

**I. MUNICIPALIDAD CALBUCO  
CONCEJO MUNICIPAL**

**ACTA N° 147.**

- 1.- En Calbuco, a 04 de Agosto 2016.-
- 2.- El señor Alcalde de la Comuna y Presidente del Concejo Municipal, saluda a los señores Concejales y abre la sesión en nombre de Dios y de La Patria.-
- 3.- Tipo reunión: **ORDINARIA.-**
- 4.- Hora Inicio 16:10 horas.-  
Hora Término 18:50 horas.-
- 5.- **ASISTENCIA.-**

CONCEJAL SEÑOR RAMON ANDRADE CHAVEZ  
CONCEJALA SEÑORA ANA CELIA DIAZ VELASQUEZ  
CONCEJALA SEÑORITA PATRICIA PASCUALES GUTIERREZ  
CONCEJAL SEÑOR NELSON VILLARROEL CASTRILLON  
CONCEJALA SEÑORA DORIS VILLARROEL GALLARDO, NO SE ENCUENTRA PRESENTE POR ESTAR CON COMETIDO/CAPACITACION.  
CONCEJAL SEÑOR PEDRO YAÑEZ URIBE  
SEÑOR ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON RUBEN CARDE NAS GOMEZ.-

**FUNCIONARIOS, MUNICIPALES**

SEÑORA TANIA BAHAMONDE OJEDA – DIRECTORA ADM. Y FINANZAS  
SEÑORA KAREN VICENCIO DE LA VEGA – DIRECTORA CONTROL

SECRETARIA CONCEJO: SECRETARIA MUNICIPAL SRA. IRENE VARGAS ANDRADE.

**6.- TABLA.-**

- 1.- Saludos señor Alcalde.-
- 2.- Lectura Acta.
- 3.- Correspondencia Recibida.-
- 4.- Cuenta señor Alcalde.-
- 5.- Modificación presupuestaria I. Municipalidad.
- 6.- Propuesta Subvenciones
- 7.- Propuesta para realizar tramite de Título de Dominio ante Bienes Nacionales  
Campamentos: Los Lonkos, El Sendero, Los Robles, Los Pelantaru, La Campana, Los Navegantes, Villa Padre Hurtado, Nicolás Villegas (Oficina de Vivienda/DOM).
- 8.- Hora de incidentes.-

*Andrade en  
obenciones  
sesión 150  
8/8/2016*

## 7.- DESARROLLO DE LA SESION.-

### 7.1.-LECTURA ACTA.-

Señora Secretaria Municipal señala, no hay actas.-

### 7.2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA.-

- OFICIO 107 DE DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS, QUE REMITE PROPOSICION MODIFICACION PRESUPUESTARIA 2016.
- JUNTA DE VECINOS N° 18 DE ISLA HUAR QUIENES SOLICITAN MATERIALES PARA AMPLIAR SITIO DE ESTACIONAMIENTO EMBARCADERO.
- OFICIO N° 27 DEL 21 DE JULIO 2016 DE SR. CONCEJAL DON NELSON VILLARROEL QUIEN SOLICITA RIPIO PARA SRA. ELISA NAHUELHUIQUE.
- OFICIO N° 28 DEL 21 DE JULIO 2016 SR. CONCEJAL NELSON VILLARROEL, QUE SOLICITA VISITA SOCIAL PARA DON GUILLERMO BARRIA SOTO Y SU PAREJA, AMBOS DE CHECHIL.
- JUNTA VECINAL SAN MIGUEL N° 3 SOLICITAN SUBVENCION FIESTA DE LAS LUMINARIAS, \$600.000.
- CLUB DEPORTIVO UNION CENTRAL DE PEÑASMO, QUIENES SOLICITAN SUBVENCION POR \$1.000.000 PARA CAMBIO DE PISO DE SU SEDE.
- CLUB DE REHABILITADOS ALCOHOLICOS NUEVA ESPERANZA QUIENES SOLICITAN SUBVENCION DE \$500.000 PARA GASTOS DE ALBERGUE TEMPORAL.
- COMITÉ DE TRABAJO CAPILLA SAN RAFAEL, QUIENES SOLICITAN SUBVENCION DE \$200.000 PARA REALIZAR TRABAJOS DE CONSTRUCCION DENTRO DE SU SEDE.
- COMITÉ DE VIVIENDA UNION Y ESFUERZO SAN RAFAEL ALTO, QUIENES SOLICITAN AYUDA EN MAQUINARIAS PARA SU TERRENO.
- JUNTA DE VECINOS N° 5 DE PARGUA QUIENES SOLICITAN SUBVENCION PARA COMBUSTIBLE PARA LOS MUESTREOS DE MAREA ROJA.
- PRES 41/2016 DE SR. JORGE RODRIGUEZ GROSSI, PRESIDENTE BANCO ESTADO DE CHILE, QUIEN DA RESPUESTA A SOLICITUD PLANTEADA POR SR. ALCALDE Y CONCEJO MUNICIPAL SOBRE FACTIBILIDAD DE INSTALAR UNA SUCURSAL SERVI ESTADO EN CALBUCO, INDICANDO QUE EL PLAN DE APERTURA DE PUNTOS DE ATENCION A CLIENTES PARA EL PERÍODO 2016 NO CONTEMPLA UNA SUCURSAL DE SERVIESTADO EN LA COMUNA DE CALBUCO.
- CARTA DE SRA. CONCEJALA DORIS VILLARROEL QUIEN HACE LLEGAR LA DOCUMENTACION DE ESTUDIANTE CARLA SOFIA MARIN RIVERA, QUIEN POR MOTIVOS AJENOS A ELLA NO PUDO REALIZAR EL TRAMITE DE RENOVACION DE BECA MUNICIPAL Y SOLICITA AL SR. ALCALDE Y SRES. CONCEJALES EVALUAR LA SITUACION DE LA ALUMNA.

- CARTA DE SRA. CONCEJALA DORIS VILLARROEL, QUIEN SOLICITA RETOMAR EL ANALISIS ACERCA DE LA ORDENANZA MEDIO-AMBIENTAL QUE INCLUIA LA ELIMINACION DE LAS BOLSAS PLASTICAS.
- OFICIO ORD. 220 DE DIRECTORA DE CONTROL MEDIANTE EL CUAL REMITE INFORME TRIMESTRAL ACERCA DEL AVANCE DEL EJERCICIO PROGRAMATICO PRESUPUESTARIO, CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO 2016.
- COMITÉ DE VIVIENDA UNION Y ESFUERZO Y COMITE NEWEN KUPAL DE CALBUCO, SOLICITAN SUBVENCION PARA ARRIENDO DE MAQUINARIAS, MEJORAMIENTO EMPAREJAMIENTO TERRENO, \$3.600.000.-

OTROS:

- OFICIO N° 29 DE SR. CONCEJAL NELSON VILLARROEL QUIEN EMITE PROGRAMA DE CURSO REALIZADO EN CASTRO” NUEVA LEY DE PLANTAS MUNICIPALES Y CAMBIOS LEGALES EN MATERIA DE PROBIDAD ADMINISTRATIVA Y FORTALECIMIENTO DE LA DEMOCRACIA” POR LA ACADEMIA ACHM ENTRE EL 20 Y 22 DE JULIO 2016.
- INFORME SR. CONCEJALA ANA DIAZ, QUIEN ENTREGA INFORMACIÓN DE CURSO REALIZADO EN VALDIVIA “ ROLES DE LA SUPERINTENDENCIA DE EDUCACION, AGENCIA DE LA CALIDAD DE LOS MUNICIPIOS”, LOS DIAS 12 AL 16 DE JULIO 2016, DIPLOMA OBTENIDO EN DICHO CURSO Y ADJUNTA APUNTES CORRESPONDIENTES.
- ACUERDO 01-146 DE SESION 28/07/2016.

**7.3.-CUENTA SEÑOR ALCALDE.-**

- Reunión con familiares de personas desaparecidas se coordinó con Capitanía de Puerto de tal manera que este fin de semana ya están en condiciones de salir la embarcación de Capitanía de Puerto con el robot conseguido a una empresa privada de la comuna, para hacer un rastreo en uno de los puntos donde ellos piensan que podría estar hundida la embarcación, fue una reunión de coordinación muy importante ya que no se había dado entre Capitanía de Puerto y familiares los cuales quedaron muy tranquilos.
- Vino a presentarse Diprec diciendo que hay muchas personas de Calbuco que hacen uso allá, que están funcionando como corresponde y que tienen la mejor voluntad de atender a la gente.
- Se me invito a una reunión con el Intendente junto a un grupo de profesores y asistentes, en esta reunión el Sr. Intendente informó de aprobación al proyecto

Reposición del Liceo Politécnico de Calbuco, por lo que ya comienza este año con pocos recursos pero el próximo una vez que se terminen estudios previos que tienen que tener, en agosto se piensa según el programa se estaría licitando para comenzar la construcción de prácticamente la reposición total del liceo o por lo menos el 70% pues hay una parte que es nueva. Pues lo importante es que ya está el visto bueno de este proyecto.

- Toma de la carretera por comité de vivienda debido a malos entendidos que tuvieron con la persona que les iba vender un terreno, pues apareció el dueño y ellos no quisieron meterse por lo que pidieron a quien les había entregado en un principio un compromiso de venta les entregara otro terreno.
- Avellanal hubo una toma porque la empresa encargada de terminar los trabajos de mejoramiento de la Escuela se ha demorado, lo entrega en 15 días más, los apoderados de sintieron mal y por eso protestaron. Se escapa un poco a lo que podemos hacer pues es de control del Daem y el Director quienes deben hacerse responsables frente a ese tema.
- Reunión entre director del Serviu con dirigentes de campamentos, explicando las diferentes opciones y la manera de trabajar en cada uno de los casos para alcanzar el objetivo final que es la obtención de la vivienda propia.

Señor concejal Ramón Andrade, señala, referente a la toma de carretera en Avellanal, existe todavía la preocupación por la forma de actuar de Carabineros porque fueron bastante violentos sobre todo con las mujeres, fue algo muy impactante que no habíamos visto y sobre todo la gente del sector. Hubo abuso de poder de parte de Carabineros y habría que averiguar quien realmente dio la orden para hacer una nota de demérito del Intendente o Gobernador, porque realmente se pasaron para actuar de esa forma, pues no les dieron la posibilidad ni de dialogar, pues generalmente se acercan, a conversan y les dan un tiempo para desalojar pero no se lo dieron, llegaron y actuaron, pensaron que eran animales, tomaron a las señoras del pelo y con golpes, fue una tremenda falta de respeto, fue una violencia inusitada de parte de las Fuerzas Especiales, esto no se había visto ni siquiera en las tomas y aquí se aprovecharon quizás porque no era mucha gente y es eso lo que quiero dejar de manifiesto.

Señor Concejal Pedro Yáñez, señala, en relación a lo mismo, creo que la Municipalidad con respecto al Daem a través del señor Reyes, sabiendo una situación como la sucedida debe dar a conocerla con anticipación, pues es bastante molesto para nosotros estar en esas circunstancias y nadie sabe bajo que mandato actuó Carabineros pero todas estas cosas son del Gobierno interior, ellos no se mandan solos y efectivamente fue algo poco usual y no se había dado antes ni en situaciones mucho más grandes. Creo que en mérito de todas las circunstancias que han ocurrido en el Daem ya es hora de hacer el sumario correspondiente que anteriormente se había solicitado ante el concejo. No puede ser que el Jefe de Departamento le responda a la gente que ellos no tienen nada que ver.

Señor Concejal Nelson Villarroel, señala, con respecto a la misma situación lo que me parece raro en el asunto de Avellanal es que como un cuarto para las ocho de la mañana en la radio ya salía que iba a llegar fuerzas especiales ¿quién les informa?, después como las nueve y media de la mañana dijeron que los concejales Yáñez y Andrade ya estaban allá, entonces creo que debemos tener cuidado en este asunto porque hubo cualquier daño en la carretera lo cual es muy grave, hallí vieron con la rapidez que actuaron pero no lo hicieron así con los pescadores, no hay que olvidarse que

Carabineros tiene servicios secreto, entonces para que andamos entrometidos ahí y en vez de ayudar estamos perjudicando a los vecinos.

#### **7.4.-MODIFICACION PRESUPUESTARIA.-**

Señora Directora Administración y finanzas, Tania Bahamonde, señala, como se ve no hay presupuesto, entonces básicamente estoy redistribuyendo recursos, solo hay una medición de 5 millones de por mayores ingresos, los otros son adecuaciones de proyectos que a la fecha no se han ejecutado por lo tanto en algunos casos se permite redistribuir un poco, lo que no se tiene contemplado aun es un gasto de aquí a Diciembre. Los mayores ingresos son por mayor recaudación de patentes acuícolas por 5 millones y disminución de gastos que son: Proyecto mejoramiento de rampas y pasarelas que todavía le queda un saldo para algunas situaciones puntuales porque cualquier proyecto de rampla cuesta mucha plata, mejoramiento y construcción de alcantarillado que está contemplado siempre para apoyar algún proyecto y ahora se está haciendo en diversos sectores de Calbuco son proyectos que se consiguieron con fondos externos, construcción de multi canchas que tienen 10 millones de presupuesto aparte de lo que se está sacando acá, apoyo programa desarrollo rural lo que significa que va a disminuir un poco su gasto operacional de 2 millones 250, construcción de gaviones costanera también se dejó un poco para reparar lo que hay pero cualquier otro proyecto cuesta más de lo que le queda del saldo y de saldo final de caja que estamos sacando con lo que está presupuestado porque si quedan fondos se reasignarán después los saldos y esto para ser destinado a subvenciones según el listado: Financiar la Beca Municipal según lo aprobado en la sesión anterior, asistencia social de 5 millones para lo más urgente que son exámenes y ayudas funerarias y conservación Red Vial 15 millones que son básicamente mantenciones de caminos sin incluir arriendo de maquinaria.

Señor Concejal Pedro Yáñez., señala, con respecto al tema de las ramplas 2 millones no son suficiente. En una oportunidad solicitamos que se invite a Obras Portuarias para ver esta situación, hace poco se me acerco una persona de El Rosario diciendo que hace mucho tiempo se solicitó una rampla y aún no ven resultados, entonces la pregunta es si la Municipalidad con su equipo técnico ¿ha trabajado en esto?, pues se ha solicitado en distintos sectores y no se ha hecho nada. El tema de 5 millones Multi cancha, construcción Gaviones costanera. En el pasaje Punta Blanca interior se derrumbaron los gaviones, eso está cortado y no se ha mejorado, entonces estamos desmantelando por un lado para tapar el otro quedando en las mismas condiciones, todo esto transformado en subvenciones también el tema de combustible Red Vial 15 millones, ellos han tenido un presupuesto bastante considerable este año y los combustibles han bajado entonces no sé la evaluación y quien controla el material árido, dónde se saca, porque en el poso Municipal hay camiones externos que son cargados por la maquina Municipal, eso lo verifique y no sé quien lo controla pues creo que es hora de decir la verdad.

Señora Concejala Patricia Pascuales, señala, el mes pasado cuando estuvo aquí la encargada de Red Vial solicite un informe completo y detallado de toda la maquinaria externa (fletes, conductores, camiones, gasto y los caminos que arregla y reparan) y se entregó algo parcial no el informe completo.

Señor Concejal Ramón Andrade, señala, cuando uno analiza estos saldos presupuestarios la verdad es que no encontramos con bastantes sorpresas con respecto al gran avance presupuestario que tenemos a esta altura del año es por eso que nos preocupa los pocos recursos que van ingresando al Municipio, sobre todo con el tema de patentes que es muy poco. Lo que si me preocupa es el tema de Red Vial pues con la gran cantidad de necesidades que existen hoy en día por las malas condiciones climáticas pues ya aparecieron las lluvias y los caminos están en muy mal estado, esos recursos van a alcanzar para muy poco tiempo, ahí vamos a tener problemas. El departamento Social también requiere muchos recursos porque siempre estamos haciendo modificaciones presupuestarias entonces creo que tenemos muy poco para salvar no sé si un mes y la verdad que eso me llama la atención y me preocupa el gran avance presupuestario del año 2016, el resto son montos pequeños que se van reasignando, no tienen mayor incidencia pero si me preocupa el tema de Red Vial.

Señor Concejal Nelson Villarroel, señala, consultar cual es el comportamiento de Subdere, qué falta por recibir, cómo se ve el financiamiento de presupuesto.

Señora Jefa Departamento Administración y Finanzas, señala, en este momento lleva un avance normal de acuerdo a lo que tenemos presupuestado, tiene que dar lo que está presupuestado, ósea llevamos el avance a julio de acuerdo a los presupuestos que están entonces por lo mismo es que no estoy incorporando mayores ingresos ya que no tengo certeza de que haya mayor ingreso vía fondo común. Esta es una situación normal de todos los años, lo anormal de este año es que a la fecha no tenemos mayor proyecciones de ingreso por lo tanto debemos ajustarnos a lo que tenemos, por lo mismo se están restringiendo los gastos solo a lo que está en el presupuesto, este se ejecuta en enero, durante el año o a fines de diciembre.

Señora Concejal Ana Díaz., señala, tengo una duda con respecto a las patentes acuícolas, eso de mayores ingresos, el comportamiento de estos ingresos de dinero con respecto a años anteriores se va a ver afectado o no.

Señora Jefa Departamento Administración y Finanzas, señala, en relación a eso, la verdad es que hemos tenido bastantes ingresos desde el año pasado en adelante y lo que yo estoy ingresando es lo real porque esto nosotros no podemos proyectarlo entonces como no tenemos datos para proyectar, se usó la base histórica y esa ya se cumplió, pero tampoco tenemos fechas porque es una recaudación que hacen a través de Sernapesca lo que luego va a la tesorería y cuando ellos hacen las liquidaciones nos llega plata a nosotros por lo tanto en ese ítem yo ingreso los recursos una vez que los tengo, no los proyecto. En el presupuesto estaba proyectado, ya se cumplió lo que estaba proyectado y se ingresó, ahora estos 5 millones son adicionales y si hubiesen mayores ingresos se van a incorporar pero puede que hayan más, como puede que no.

Señora Concejal Ana Díaz., señala, en cuanto a Red Vial son pocos recursos porque la mayoría de las personas que se nos acerca es para plantear problemas de caminos, por ejemplo el mes pasado di a conocer que allá en Punta Yaca se necesitaba una alcantarilla porque había un hoyo profundo donde ya se había volcado un bus y fueron para allá, luego llame a la señora pero dice que solo fueron a rellenar, pero yo creo que esas soluciones parches al final producen más gastos, creo que hay que evaluar eso y ver cómo hacer para que los arreglos duren al menos uno o dos años y no estar todos los meses planteando el mismo tema, entonces en la evaluación cada uno debe ver en que

se pueden invertir los recursos. Me he dado cuenta que este año o en este periodo de Gobierno ha habido poca inversión en nuestra Comuna por ejemplo, las rampas estamos viendo con los pocos recursos, pero de Nivel Central o Regional en nuestra Comuna es muy escasa, creo que ahí hay que darle mayor énfasis a lo que son proyectos.

Señor Concejal Nelson Villarroel., señala, estuve con los Cores que andaban acá, ellos hablaron con las personas de los puestos y les decían que ellos aprobaron 200 millones de pesos por cuatro proyectos Fril y como el Alcalde les puede apoyar ese proyecto que esta presentado y que nosotros ni lo conocemos en el concejo.

Señor Alcalde, señala, son irresponsables los Core al decir eso, porque ellos saben que los últimos PMU han sido para a ese fin, algo muy concreto como es la marea roja para contratar gente y aun hoy hablaba con el Intendente y le decía que tenemos como cinco o seis proyectos más que involucran un monto cada uno de ellos 59 millones 900mil pesos que tienen que aprobarlo porque la gente está reclamando el poco trabajo que hay. De los inscritos en la ficha Fibe se les ha dado trabajo a 200 pero aún quedan 500 que están esperando. Entonces ellos no pueden decir que entregaron ese dinero para el mejoramiento de los locales de al lado sino que es para generar trabajo, entonces el concejero que lo dijo está mintiendo. En una próxima reunión los vamos a invitar a que vengan porque lo más importante que ha ocurrido estos últimos meses es la aprobación por el Intendente de los recursos para la construcción del Liceo Politécnico para el próximo año, 6 mil 500 millones de pesos. Hay que aclarar que todos los recursos que se han entregado últimamente no son para el desarrollo de Calbuco si no que para apalea un poco esta situación de los pescadores, tema marea roja.

Señora Concejal Ana Díaz., señala, como estamos hablando del Concejo Regional yo creo que la gente se crea una falsa expectativa, por ejemplo paso con la gente del sector Chauquear Machil, porque ahí la gente de Chauquear tiene agua potable rural pero Machil no. Los vecinos lucharon por el proyecto y el Concejo Regional aprobó 45 millones para la ampliación, ahí se iba abastecer de agua el sector de Machil y eso estaba aprobado el año pasado, las personas estuvieron esperando que se comiencen hacer las obras pero nunca fue, hice las averiguaciones hable con la Directora de Hidráulica y dijo que con esos recursos ya no se contaban porque los iban a destinar a la crisis Hídrica y la gente quedo en cero, lo peor es que la mayoría son adultos mayores entonces ahí hay que ver en que otros fondos se puede porque no les dieron ninguna otra solución , porque allí se aprueban los recursos pero no hay seguridad de que los van a entregar, ni siquiera como arrastre porque la Directora dijo que hasta el 2017 no habrían posibilidades y entonces creo que debemos ir a solicitar otros fondos porque la gente está esperando agua potable y quedamos mal nosotros porque después que las platas se destinen para otras cosas. Yo pedí por transparencia y me llegaron los montos no solo de ese sector sino que dentro de la región y estaba la ampliación agua potable rural Chauquear 45 millones, está el documento.

Señor Alcalde., señala, si esas platas fueron aprobadas para ese proyecto no pueden ser desviadas de ninguna manera, por nadie.

Señora Concejal Ana Díaz., señala, si usted pregunta ellos dicen que las platas se destinan pero no hay ninguna seguridad a donde van a ir. También los concejeros como son elegidos por votación popular ahora comunican a las instituciones.

Señor Concejal Pedro Yáñez., señala, ellos comunican a la gente montos pero no a lo que van a ser destinados esos montos, a la gente le crean falsas expectativas.

Señora Concejal Ana Díaz., señala, solicito se le haga un seguimiento a ese proyecto a través de la Subdere.

Señor Alcalde., señala, por supuesto que sí.

**MATERIA: MODIFICACION PRESUPUESTARIA MUNICIPALIDAD (OFICIO 107 DE DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS).**

**VOTACION: ACUERDO ADOPTADO SEGÚN VOTACION QUE SE INDICA.**

CONCEJALES	APRUEBA	NO APRUEBA	SE ABSTIENE
SR. RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI		
SRA, ANA CELIA DIAZ V	SI		
SRTA. PATRICIA PASCUALES G	SI		
SRA. DORIS VILLARROEL G	-----	-----	-----
SR. NELSON VILLARROEL C	SI		
SR. PEDRO YAÑEZ URIBE	SI		
SR. RUBEN CARDENAS GOMEZ	SI		

**ACUERDO: APROBAR MODIFICACION PRESUPUESTARIA MUNICIPALIDAD, COMO SE INDICA:**

**AUMENTO DE INGRESOS:**

SUBT ITEM ASIG M(\$)	DENOMINACION	MONTO
05 03 007001	Patentes Acuícolas	5.000.
	<b>T O T A L</b>	<b>5.000.</b>

**DISMINUCION DE GASTOS:**

SUBT ITEM ASIG M(\$)	DENOMINACION	MONTO
31 02 999013	Mejor. Y Hab. De Rampas y Pasarelas	2.000.
31 02 999017	Mejor. Y Construc. De Alcantarillado	4.000.
31 02 999024	Habilit. y Construc. Multicanchas	5.000.
31 02 999032	Apoyo Programa Desarrollo Rural	2.250.
31 02 999067	Construc. Gaviones Costanera	3.000.
35	Saldo Final de Caja	3.000.
	<b>T O T A L</b>	<b>19.250.</b>

## AUMENTO DE GASTOS:

SUBT ITEM ASIG M(\$)	DENOMINACION	MONTO
24 01 999	Subvenciones	3.000.
24 01 999	Beca Municipal	1.250.
24 01 007	Asistencia Social	5.000.
31 02 999005	Conservación Red Vial	15.000.
	<b>T O T A L</b>	<b>24.250.</b>

Señor Alcalde., señala, en definitiva podemos discutir cada uno de los puntos que hay ahí rebajado 3 o 2 millones justamente porque no se alcanza con eso hacer una rampa que vale sobre 100 millones y eso tiene que trabajarse con la DOH que tiene los profesionales correspondientes para trabajar, pero también estamos con muchas necesidades ya que no hay montos tenemos que estar sacando de otros proyectos para juntar los 15 millones que necesitamos para Red Vial que es muy necesario.

Señor Concejal Pedro Yáñez., señala, el tema es que nosotros habíamos solicitado que venga Obras Portuarias porque la Municipalidad no tiene capacidad para hacer tantas rampas, entonces nosotros podemos solicitar proyectos tal como lo hicieron otras Comunas.

Señor Alcalde., señala, cuando hacemos cosas tan importantes y delicadas como rampas que son cosas donde transita mucha gente debemos adecuarnos a la norma ya que la ley nos exige y nos sale muy caro es por eso que aplaudimos cuando los mismo vecinos lo realizan.

Señor Concejal Nelson Villarroel., señala, nosotros deberíamos traer Ingenieros que nos hagan el diseño, ayudar con eso y no que nos hagan todo, para eso necesitamos tener plata para pagar y guardar presupuestos para ese tipo de apoyo porque a raíz de eso salen muchos recursos, deberíamos hacer un diseño aprobado por la Dirección de Obras Portuarias pero hecho por Ingenieros pagados por la Municipalidad y avanzaríamos. Es por eso que pregunto a finanzas si hay plata para apoyar a futuros proyectos.

### 7.5.-PROPUESTA SUBVENCIONES:

Señor Concejal Pedro Yáñez., señala, el tema de las luminarias san miguel acto cultural que se hace todos los años, a parte de la San Miguel van a ver muchas Comunidades que van hacer Luminarias por ejemplo Chidhuapi por primera vez va hacer este acto, estamos recién a 5 días del mes de agosto y esta actividad es a fines de septiembre entonces no entiendo porque tan pronto están solicitando recursos, eso me llama la atención, no estoy en contra pero porque lo solicitan en esta fecha.

La asociación deportiva local de baby fútbol de Calbuco 1 millón 200, tengo entendido que tienen el 2%. Aprovechando que están los dirigentes creo que lamentablemente cuando termina el campeonato van personas que no han aportado nada y que no

corresponden a entregar premios y la Municipalidad queda exenta de actos como estos y ni siquiera invitan, yo creo que esto es un tema de respeto porque después vienen de vuelta a pedir y resulta que nosotros bien gracias por eso que hemos sido pisoteado en este concejo por las organizaciones. Tenemos entregado más de 1000 millones de pesos durante los cuatro últimos años y a las mismas instituciones que se les dan nos pisotean a nosotros entonces yo quiero ser muy eficaz en mi control y fiscalización a contar de esta fecha por todas las situaciones que han pasado por lo tanto no me voy a esconder ni voy a amilanarme en una situación de decirle a la cara a los dirigentes que son así, es por eso que cuestiono ese millón 200 mil pesos.

Señor Alcalde, señala, es un Campeonato de Babi futbol que convoca a muchas Instituciones e interviene mucha gente, hay muchos jóvenes y adulto mayor que se entretiene jugando para después recibir un estímulo que es chiquitito, pero son muchas las personas que participan es por eso que todos los años los estamos apoyando, si bien me adhiero a aquellas criticas especialmente cuando se hacen aportes tan importantes como estos, pero creo que hay que sobreponerse a eso y pensar que en definitiva se hace por a gente que va a participar y que no tienen nada que ver.

Señor Concejal Pedro Yáñez., señala y manifiesta su molestia ante el tema e indica, somos tan cuestionados y el tema de los arbitrajes señor alcalde todos los años un millón dos millones y quien lo reconoce, hay gente que hoy lo necesita por ejemplo, me encontré con un pastor evangélico que me dijo que lleva 3 años pidiendo y nunca se les ha dado subvención, cuestionando el accionar del concejo. Tenemos grandes necesidades en la comuna hoy día y resulta que seguimos en lo mismo, no me importa electoralmente si me eligen o no, pero de aquí en adelante no voy a tolerar más una situación como esta, porque por ejemplo aquí hay gente de la toma que pide por favor y no se escucha, tenemos calles, pasajes sin pavimentar con barro, hay muchas necesidades sociales para que la gente viva dignamente, entonces en lo personal creo que hay que cambiar en la acción.

Señora Concejal Patricia Pascuales., señala, estoy de acuerdo con lo dicho anteriormente por el concejal Yáñez porque encuentro que nosotros aquí de los cuatro años que llevamos se le ha dado muchos fondos muchas subvenciones a todo lo que es el deporte que si bien es muy importante pero también es muy importante sumar más a los caminos, preocuparnos más de la gente en el tema social ya que tenemos aquí una toma, nuestros vecinos jóvenes que necesitan un hogar, pero también quiero referirme a la propuesta de subvención del Comité Unión y Esfuerzo porque aquí dice que es un Rut y sin firma, primero saber quién es el presidente, quienes están solicitando 500 mil pesos y si bien recuerdo usted dijo anteriormente que este terreno está arriba en el Baipás donde surgió otro dueño entonces ¿cómo le vamos a dar ese dinero?.

Señor Alcalde, señala, porque ellos me indican que se están ubicando en un terreno aledaño y están haciendo la escritura de compraventa, pero eso es un problema de ellos porque nosotros le entregamos a la institución que tiene personalidad jurídica y después ellos deben responder a esta subvención.

Señor Concejal Ramón Andrade, señala, no quiero cuestionar a las instituciones pero si informar, porque la Asociación de Babi futbol nunca nos invita pero igual me hago presente. Es una actividad deportiva que realizan muchos jóvenes y adultos, pero sí creo que se les debe permitir mejorarlo esta situación para que tengan buena relación con las

autoridades si bien es cierto hemos entregado todos los años aportes pero no se olviden de invitarlas. Quiero preguntar que pasa con estas instituciones que aparecen a última hora pidiendo subvenciones y aparecen inmediatamente en el listado, voy a preguntar que pasa con la Escuela de futbol Armagol que presento hace tiempo a tras su solicitud, Club Deportivo Estero López campeones regionales representando a Calbuco se le hizo un ofrecimiento y no se ha cumplido, Club Deportivo San Sebastián de La Campana, la Agrupación Cultural Musical Huayún Bajo, la Agrupación Ex Soldados Conscriptos que también solicitaron un aporte, Club Deportivo San Miguel que lo presentaron en marzo, Conjunto Folclórico Artístico Nahuelco, son instituciones que llevan mucho más tiempo pidiendo subvenciones y aquí no aparecen en los listados.

Señor Alcalde., señala, lo que pasa es que hay como 100 instituciones que están pidiendo y no alcanza para todos, todas son necesarias pero como no alcanza buscamos las más necesitadas.

Señora Concejala Ana Díaz., señala, creo que para evitar estos desacuerdos que se dan aquí en la mesa hubo un compromiso que se hizo y creo que cada uno debe hacer su propuestas para aquellas instituciones que nunca han recibido subvención o para aquellas que si bien han recibido en muy pocas ocasiones y que para un próximo concejo presentemos nuestra propuesta con un monto determinado.

Señor Alcalde., señala, me parece correcto y en un principio se determinó un monto de 300 mil pesos así que ahora solo deben traer su propuesta de a quien se la dan y como lo distribuyen.

Señora Concejal Ana Díaz., señala, sabemos que hay personas que no actúan bien pero hay que ver el bien superior de la subvención de cada una de las personas que hacen deporte, y me gustaría señor alcalde que me entregara información sobre una situación que se está priorizando recursos como lo es la entrega de combustible muestreo Marea Roja, ya que como se dice que la Marea Roja se está yendo necesitamos mayor información porque la gente en la Feria ya se está atreviendo a vender y hay que incentivar la economía local. La gente su fuente laboral son los recursos del mar es por eso que necesitamos información bien concreta de la realidad de nuestra Comuna, entonces está bien esto si se va a apoyar para que se hagan los muestreos de Marea Roja.

Señor Alcalde., señala, todas las semanas se están haciendo muestreos por Sanidad pero solo llega hasta el borde del mar, si los buzos quieren ir más allá hay que trasladarlos entonces ellos necesitan combustible porque su ingreso era especialmente de erizo y este ya comenzó en veda y están contaminados el resto de mariscos esa zona de Pargua una parte de Huapi Abtao el canal Codihue, levantaron la parte donde están los mitilidos la otra de la playa no, es por eso que debemos seguir apoyando a la gente.

Señor Concejal Pedro Yáñez., dar a conocer una solicitud de subvención Junta de Vecinos número 12 de Estero López que está ingresada desde el 4 de Junio, también Club Deportivo Santa Rosa de Pargua Alto misma fecha y como esas muchas más solicitudes que en el fondo nosotros habíamos llegado a un acuerdo que consensuemos las subvenciones y nunca hemos conversamos en la mesa las prioridades y por eso para esto, es por eso que después nosotros debemos salvar las situaciones que hay en la Comuna y la gente nos cuestiona como responsables siendo que no es así, dejarlo claro,

porque las instituciones no todas pero hay muchas que no reconocen que aquí nunca se les ha negado nada, es por eso que hay que ver en la mesa las prioridades de las subvenciones y de los proyectos, que pasen por el concejo por lo menos para tomar conocimiento al respecto.

Señor Alcalde, agradece aprobación de los recursos y señala, se hace muy difícil ver ante tantas solicitudes cuales son de mayor prioridad o urgencia porque siempre son pocos los recursos.

**MATERIA: PROPUESTA SUBVENCIONES PRESENTADA POR SR. ALCALDE.**

**VOTACION: ACUERDO ADOPTADO SEGÚN VOTACION QUE SE INDICA.**

CONCEJALES	APRUEBA	NO APRUEBA	SE ABSTIENE
SR. RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI		
SRA, ANA CELIA DIAZ V	SI		
SRTA. PATRICIA PASCUALES G	SI		
SRA. DORIS VILLARROEL G	-----	-----	-----
SR. NELSON VILLARROEL C	SI		
SR. PEDRO YAÑEZ URIBE	SI		
SR. RUBEN CARDENAS GOMEZ	SI		

**ACUERDO: APROBAR LAS SUBVENCIONES QUE SE INDICAN A LAS INSTITUCIONES QUE SE SEÑALAN:**

Nº	INSTITUCION	MONTO \$
1	<b>CLUB DE TAEKONDO</b>	<b>200.000</b>
2	<b>JUNTA DE VECINOS Nº 5 PARGUA</b>	<b>200.000</b>
3	<b>AGRUPACION FOLCLORICA ESPUELAS DE PLATA EL YALE</b>	<b>200.000</b>
4	<b>JUNTA DE VECINOS SAN MIGUEL</b>	<b>500.000</b>
5	<b>COMITÉ DE VIVIENDA UNION Y ESFUERZO</b>	<b>500.000</b>
6	<b>ASOCIACION DEPORTIVA LOCAL DE BABY FUTBOL CALBUCO</b>	<b>1.200.000</b>
7	<b>COMITÉ DE TRABAJO CAPILLA SAN RAFAEL</b>	<b>200.000</b>

Señor Alcalde., señala y solicita antes de continuar poder dar a conocer tema de los dos niños que son Campeones Regionales de Cueva Infantes de Chile, indica, los papás con su esfuerzo compran sus trajes y pagan pasajes para poder viajar y competir, entonces hay que reconocerles eso, ya que como familia y para la institución que los llevó es un orgullo y así un día pueden llegar a ser Campeones Nacionales pues tienen un futuro muy bonito, ellos son Paz Belén Torres Villegas y Carlos Mansilla Quintuy.

Señora Carina Villegas, representante de Club de Cueva Raíces Cuequeras solicita recursos y apoyo para los niños que representaran a la Comuna y a la Región en la

competencia de Cueca a Nivel Nacional en la Comuna de Linares en el mes de enero 2017, son tres noches de competencia, necesitan vestimenta y colaboración para el traslado..

Señor Alcalde., señala, apoyaremos a los niños que estudian en la Escuela San José, los papás y el monitor para que puedan asistir, los apoyaremos a través del Daem a ustedes como institución y además agradecemos su presencia aquí, un aplauso para estos niños.

**7.6.-PROPUESTA PARA REALIZAR TRAMITES DE TITULO DE DOMINIO ANTE BIENES NACIONALES CAMPAMENTOS:**

Señor Alcalde., señala, este tema ya se ha conversado es para poder autorizar a estos Comités que están constituidos puedan trabajar con Bienes Nacionales para la obtención del título de dominio y allí cada cual pueda postular a hacer mejoramiento teniendo sitio propio.

Señorita Macarena Torres, Arquitecta municipal de la DOM, señala, en la documentación que se les envió esta la ficha de cada familia, la problemática que hay, es que en algunos existen familias en el listado que supuestamente ya tienen otra propiedad entonces se los presento a ustedes para que decidan que va a pasar con esas personas. Las carpetas están listas para ser enviadas solo falta su autorización.

Señor Alcalde, señala, hay que evaluar los casos puntuales pero permitamos que el resto avance, me refiero aprobar todo lo que está habitado y lo que no dejémoslo aparte, votemos uno a uno y que los casos que quedan pendientes se nos presente informe social de la Oficina de Vivienda.

**MATERIA: PROPUESTA PARA REALIZAR TRAMITE DE TITULO DE DOMINIO ANTE BIENES NACIONALES CAMPAMENTO: PARGUA.**

**VOTACION: ACUERDO ADOPTADO SEGÚN VOTACION QUE SE INDICA.**

CONCEJALES	APRUEBA	NO APRUEBA	SE ABSTIENE
SR. RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI		
SRA, ANA CELIA DIAZ V	SI		
SRTA. PATRICIA PASCUALES G	SI		
SRA. DORIS VILLARROEL G	-----	-----	-----
SR. NELSON VILLARROEL C	SI		
SR. PEDRO YAÑEZ URIBE	SI		
SR. RUBEN CARDENAS GOMEZ	SI		

**ACUERDO: APROBAR PROPUESTA PARA REALIZAR TRAMITE DE TITULO DE DOMINIO ANTE BIENES NACIONALES DE CAMPAMENTO PARGUA, DE LAS PERSONAS QUE DE ACUERDO A INFORME DE OFICINA DE VIVIENDA SE ENCUENTRAN CON CONDICION DEL SITIO HABITADO:**

- JOSE GASTON GOMEZ BARRIA.
- AGUEDA JENNY RUIZ LUNAS.
- FEDERICO CRISTIAN BENITEZ NORAMBUENA.
- JEANETTE DEL CARMEN ALMONACID RUIZ.
- ORLANDO FRANCISCO MAYORGA PAÑEL.
- ALEJANDRA PAOLA GONZALEZ STOLLSTEIMER.
- ROSA ELISA CARDENAS RUIZ.
- JULIETA MARIA TEJEDA CHAVOL.
- DANIELA JEIFILIA LLAFQUEN TOLEDO.
- JAQUELINE SOLANGE TEJEDA CHAVOL.
- DAVID EFREN OJEDA OJEDA.
- LUZ MAGALY NAVARRO HERNANDEZ.
- MARIA JOVITA HERNANDEZ VELASQUEZ.

**EL RESTO DE LA NOMINA LA OFICINA DE VIVIENDA DEBE EMITIR UN NUEVO INFORME Y PRESENTARLO AL CONCEJO.**

**MATERIA: PROPUESTA PARA REALIZAR TRAMITE DE TITULO DE DOMINIO ANTE BIENES NACIONALES CAMPAMENTO: VILLA PADRE HURTADO.**

**VOTACION: ACUERDO ADOPTADO SEGÚN VOTACION QUE SE INDICA.**

CONCEJALES	APRUEBA	NO APRUEBA	SE ABSTIENE
SR. RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI		
SRA, ANA CELIA DIAZ V	SI		
SRTA. PATRICIA PASCUALES G	SI		
SRA. DORIS VILLARROEL G	-----	-----	-----
SR. NELSON VILLARROEL C	SI		
SR. PEDRO YAÑEZ URIBE	SI		
SR. RUBEN CARDENAS GOMEZ	SI		

**ACUERDO: APROBAR PROPUESTA PARA REALIZAR TRAMITE DE TITULO DE DOMINIO ANTE BIENES NACIONALES DE CAMPAMENTO VILLA PADRE HURTADO SEGÚN NÓMINA ADJUNTA ENTREGADA POR OFICINA DE VIVIENDA:**

MAUDELINA ISABEL	ROJAS REYES
INES PAMELA	CURIÑAN RALIL
MIGUEL ANGEL	ROJAS RUIZ

PAOLA ANDREA	NUÑEZ RUIZ
ROSA DEL CARMEN	BARRIA BARRIA
MIGUEL GUSTAVO	HUILQUIRUCA MELEHUECHUN
DORILA DEL CARMEN	PAILLACAR RALIL
JUANA ERICA	HERNADEZ ARGEL
MARIA OLGA	HUANEL OYARZO
LUIS ALBERTO	CALBUCOY GUERRERO
MANUEL ROLANDO	MANSILLA IGOR
ROSA AMELIA	QUINCHAMAN ARENAS
VIRGINIA DEL CARMEN	ALVARADO VARGAS
SANDRA YANETTE	PAREDES MUÑOZ
GLADYS	GRUNEWALD

**MATERIA: PROPUESTA PARA REALIZAR TRAMITE DE TITULO DE DOMINIO ANTE BIENES NACIONALES CAMPAMENTO: GABRIEL GONZALEZ VIDELA.**

**VOTACION: ACUERDO ADOPTADO SEGÚN VOTACION QUE SE INDICA.**

CONCEJALES	APRUEBA	NO APRUEBA	SE ABSTIENE
SR. RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI		
SRA, ANA CELIA DIAZ V	SI		
SRTA. PATRICIA PASCUALES G	SI		
SRA. DORIS VILLARROEL G	-----	-----	-----
SR. NELSON VILLARROEL C	SI		
SR. PEDRO YAÑEZ URIBE	SI		
SR. RUBEN CARDENAS GOMEZ	SI		

**ACUERDO: APROBAR PROPUESTA PARA REALIZAR TRAMITE DE TITULO DE DOMINIO ANTE BIENES NACIONALES DE CAMPAMENTO GABRIEL GONZALEZ VIDELA, SEGÚN NÓMINA ADJUNTA ENTREGADA POR OFICINA DE VIVIENDA:**

**MATERIA: PROPUESTA PARA REALIZAR TRAMITE DE TITULO DE DOMINIO ANTE BIENES NACIONALES CAMPAMENTO: PELANTARU.**

**VOTACION: ACUERDO ADOPTADO SEGÚN VOTACION QUE SE INDICA.**

CONCEJALES	APRUEBA	NO APRUEBA	SE ABSTIENE
SR. RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI		
SRA. ANA CELIA DIAZ V	SI		

JOSE ALFONSO ARGEL VILLEGAS
MARIA ELENA DIAZ CURIÑAN
MARITZA RUBITA MIRANDA MILANCA
ADAN GONZALO GAJARDO VILLEGAS

**MATERIA: PROPUESTA PARA REALIZAR TRAMITE DE TITULO DE DOMINIO ANTE BIENES NACIONALES CAMPAMENTO: PELANTARU.**

**VOTACION: ACUERDO ADOPTADO SEGÚN VOTACION QUE SE INDICA.**

CONCEJALES	APRUEBA	NO APRUEBA	SE ABSTIENE
SR. RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI		
SRA, ANA CELIA DIAZ V	SI		
SRTA. PATRICIA PASCUALES G	SI		
SRA. DORIS VILLARROEL G	-----	-----	-----
SR. NELSON VILLARROEL C	SI		
SR. PEDRO YAÑEZ URIBE	SI		
SR. RUBEN CARDENAS GOMEZ	SI		

**ACUERDO: APROBAR PROPUESTA PARA REALIZAR TRAMITE DE TITULO DE DOMINIO ANTE BIENES NACIONALES DE CAMPAMENTO PELANTARU SEGÚN NÓMINA ADJUNTA ENTREGADA POR OFICINA DE VIVIENDA:**

LAURA DEL CARMEN HUANEL HUANEL
JUAN ALEJANDRO MARTINEZ VARGAS
MARIA JESUS SOTO MELEHUECHUN
NELSON MARIMAN SOTO
CRISTIAN CARDENAS PARANCAN
ROSA HELIA CORTEZ PALMA
JOHANA PAMELA YANCON NAUPAY
CAMILA NICOLE SOTO GONZALES
ANA INES CARIÑANCO RUIZ
MARIA LETICIA PAILLAN HUAQUIL
BERNARDO SOTO VARGAS
MARGARITA MALDONADO OYARZO
JESSICA MUÑOZ PAILLACAR
JOSE DEL CARMEN BARRIA ZUÑIGA
YOSELIN ELIZABETH LINCO LINCO
CAMILA DIAZ ROMAN
MARYONE NICOLE TORRES PACHECO
MALENA DEL CARMEN CORTES RAIMILLA
ANGELICA HUENCHUCHEO
VITOR HUGO PEREZ HENRIQUEZ
JUANA DEL CARMEN ALMONACID VARGAS
BLANCA FLOR HUANEL HUANEL

MARIANA LLANCAPANI IMIO
SILVANA VARGAS RAIPANE
JUAN RAMON MALDONADO OJEDA

**EL RESTO DE LA NOMINA LA OFICINA DE VIVIENDA DEBE EMITIR UN NUEVO INFORME Y PRESENTARLO AL CONCEJO.**

Señor Concejal Pedro Yáñez., señala, quiero dejar claro que la responsabilidad no es para por nosotros desde el primer momento que se entregaron estos terrenos, porque desde un principio quedo claro que eran para crear poblaciones dignas para la gente, la Municipalidad entrego a las personas con comités y presidentes estos terrenos, ellos designaron sus propios sitios en conjunto con la encargada de vivienda de la municipalidad por lo tanto el concejo se exime de esa responsabilidad porque esa misión la cumplen los dirigentes y hoy pasamos a ser responsables del saneamiento de las personas que hoy reúnen las condiciones sociales.

Votación **Comité Los Robles** que están habitados: señorita Macarena señala, en este comité es donde la Dirigente no se acercó a la oficina, se trató de ubicar por todos lados pero no se logro es por eso que no hay listado.

Sr. Alcalde y Concejo, queda pendiente para que emitan informe.

**Comité Los Robles : PENDIENTE.**

**MATERIA: PROPUESTA PARA REALIZAR TRAMITE DE TITULO DE DOMINIO ANTE BIENES NACIONALES CAMPAMENTO: LA CAMPANA.**

**VOTACION: ACUERDO ADOPTADO SEGÚN VOTACION QUE SE INDICA.**

CONCEJALES	APRUEBA	NO APRUEBA	SE ABSTIENE
SR. RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI		
SRA, ANA CELIA DIAZ V	SI		
SRTA. PATRICIA PASCUALES G	SI		
SRA. DORIS VILLARROEL G	-----	-----	-----
SR. NELSON VILLARROEL C	SI		
SR. PEDRO YAÑEZ URIBE	SI		
SR. RUBEN CARDENAS GOMEZ	SI		

**ACUERDO: APROBAR PROPUESTA PARA REALIZAR TRAMITE DE TITULO DE DOMINIO ANTE BIENES NACIONALES DE CAMPAMENTO LA CAMPANA SEGÚN NÓMINA ADJUNTA ENTREGADA POR OFICINA DE VIVIENDA:**

Leonel Eduardo Sanchez Espinoza
Maria Sabina Villarroel Alvarado
Juan Bautista Villarroel Soto
Jose Miguel Villarroel Alvarado
Marcos Enrique Villarroel Alvarado
Tomas Enrique Villarroel Alvarado
Delia Del Carmen Campos Campos
Maria Adela Espinoza Mella
Maria Elena Zapata Aguilar
Maria Elsa Aguilar Paillacar
Luis Jaime Zapata Aguilar
Hector Manuel Vargas Gonzalez
Maria Luisa Huenante Barria
Enzo Aurelio Alvarado Huenante
Rolando Javier Alvarado Huenante
Elsi Del Carmen Alvarado Cardenas
Julia Virginia Maldonado Maldonado
Florentina Cardenas Oyarzo
Alberto Jose Mansilla Carcamo
Fermin Jose Guzman Ojeda

**MATERIA: PROPUESTA PARA REALIZAR TRAMITE DE TITULO DE DOMINIO ANTE BIENES NACIONALES CAMPAMENTO: LOS LONKOS.**

Dirigenta señala situación ocurrida en mes de abril y solicita se dejen pendientes sitios de Juan Vargas y Jazmín Almonacid que no habitan sus viviendas hace 6 años, le darán utilidad para una sede y un parque para los niños.

**SE DEJAN A ESAS DOS PERSONAS PENDIENTES, MAS DOS QUE ESTAN CON OBSERVACIONES, PARA QUE VIVIENDA INFORME.**

**VOTACION: ACUERDO ADOPTADO SEGÚN VOTACION QUE SE INDICA.**

CONCEJALES	APRUEBA	NO APRUEBA	SE ABSTIENE
SR. RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI		
SRA, ANA CELIA DIAZ V	SI		
SRTA. PATRICIA PASCUALES G	SI		
SRA. DORIS VILLARROEL G	-----	-----	-----
SR. NELSON VILLARROEL C	SI		
SR. PEDRO YAÑEZ URIBE	SI		
SR. RUBEN CARDENAS GOMEZ	SI		

**ACUERDO: APROBAR PROPUESTA PARA REALIZAR TRAMITE DE TITULO DE DOMINIO ANTE BIENES NACIONALES DE CAMPAMENTO**

**LOS LONKOS SEGÚN NÓMINA ADJUNTA ENTREGADA POR OFICINA DE VIVIENDA:**

VALESKA DE LOURDES GUERRERO NUÑEZ
JOCELYN MACKARENA MUÑOZ BAHAMONDES
FRANCISCA PAOLA LEYTON TRONCOSO
KATHERINE VALESKA MELIHUECHUN LEYTON
ANA DEL TRNASITO MANSILLA SOTO
BRIGIDA NATALY GONZALES SOTO
DANIELA YARITZA VALDEBENITO CORTES
MAILEN DENIS MELIHUECHUN LEYTON
JOSE NELSON MELIHUECHUN LLANCAPANI
LUIS ADRIAN VERGARA SOPERREY
LUIS ADRIAN VERGARA ROMERO
VICTOR FABIAN LEIVA ZAMORANO
MARIA DE LOS ANGELES BOHLE SOTO
DIEGO LIZARDO AGUILANTE CHIGUAY
MOISES ESTEBAN NAILLANCA NAILLANCA
ELIZARDO ZUÑIGA ZUÑIGA
ROMINA DEL CARMEN SOTO MELEHUECHUN
JAZMIN ALEJANDRA AZOCAR GUENCHUR
CAROLINA ESTEFANIA CHIGUAY CHIGUAY
JOSE ALPIO GUERRERO ALMONACID
LUIS JOVINO PILLANCAR BUSTAMANTE
GLADYS DEL PILAR CURIÑAN CONTRERAS
JOSE ARNOLDO TENORIO MANSILLA
JOSE NATALIO PAILLACAR LEVIN
ANGELA ANDREA MELEHUECHUN ALMONACID
ROSA AMELIA ZAMORANO ARISMENDI
CECILIA ANDREA GUERRERO NUÑEZ
IVONE ANDREA ALMONACID LEVIN
MARIA GLADYS ALMONACID CONTRERAS

**EL RESTO DE LA NOMINA LA OFICINA DE VIVIENDA DEBE EMITIR UN NUEVO INFORME Y PRESENTARLO AL CONCEJO.**

**COMITÉ EL SENDERO**, queda también pendiente para informe de Oficina de Vivienda.

Sra. Concejala Ana Díaz, indica, la Sra. Flor de vivienda, debiera cambiar está fallando, ella debe coordinar, pero no tomar decisiones.

Sr. Concejal Ramón Andrade, que pasa con los dirigentes, con su autonomía, yo quiero apoyar a los Dirigentes.

Señor Concejal Pedro Yáñez., solicita retomar el tema de viviendas y señala, nuestra Comuna tiene un déficit bastante grande pero esto no se soluciona de la forma en que estamos actuando, hemos pedido la actualización del Plano Regulador en conjunto con Essal porque cuando tenemos conflicto Essal se reúne pero pasa el conflicto y se va,

pero el Plano regulador debería ir de la mano con la radio operacional de Essal ya que por más que venga el Serviu a solucionar los temas, más allá de los subsidios que la gente pueda obtener no se va a solucionar el tema porque no tenemos terrenos con factibilidad de agua. A demás hay un comité que ahora tiene una toma y me preguntaron si hay alguna orden de desalojo pero es algo que yo desconozco. Solicito se le dé solución a un comité de 33 personas que hoy día piden por lo menos que se les dé una señal si se va a solucionar o no y de qué forma porque a través del Serviu no tenemos la esperanza de que esto ocurra pues es demasiada la necesidad de nuestra Comuna.

Señor Alcalde, señala, lo que hoy nos complica es que no hay un lugar fijo en el que ellos estén ubicados ya que hay distintos papeles del terreno, no sabemos cómo resolver esto ya que es una situación difusa. Lo que falta realmente es que se defina legalmente la propiedad de ese terreno.

Dirigenta Comité Unión y Esperanza, Srta. María Romero, entrega al concejo la carta que como Comité Hicieron llegar a la Presidenta de la República y solicita ante el concejo una pronta solución y mayor apoyo a la situación que ellos están viviendo.

Señor Alcalde, señala, el tema ahora es de la propiedad y por ahora nosotros no podemos hacer nada porque el terreno supuestamente es de un comité es por eso que por ahora nada podemos hacer, salvo pedir al asesor jurídico que realice un estudio de título.

Sra. Concejala, Ana Díaz, nunca hay que perder de vista que ese Comité fue subvencionado y que ellos deben devolver.

Sra. Concejala Patricia Pascuales, devolver el dinero.

Sra. Concejala Ana Díaz, debe venir un informe jurídico claro y los otros también con su informe.

Sr. Concejal, Ramón Andrade, lo primero es aclarar la situación del terreno, lo que me preocupa es que entregamos dinero para un fin específico. Deberíamos ver como rindieron. Para tratar de ayudar a las personas que más lo necesitan.

Sr. Concejal Pedro Yañez, que el Sr. Castillo haga estudio de título, independiente que el comité tenga su abogado.

**MATERIA: ESTUDIO DE TITULO TERRENO QUE FUE ADQUIRIDO CON SUBVENCION MUNICIPAL.**

**VOTACION: ACUERDO ADOPTADO SEGÚN VOTACION QUE SE INDICA.**

CONCEJALES	APRUEBA	NO APRUEBA	SE ABSTIENE
SR. RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI		
SRA, ANA CELIA DIAZ V	SI		
SRTA. PATRICIA PASCUALES G	SI		
SRA. DORIS VILLARROEL G	-----	-----	-----
SR. NELSON VILLARROEL C	SI		
SR. PEDRO YAÑEZ URIBE	SI		
SR. RUBEN CARDENAS GOMEZ	SI		

**ACUERDO: APROBAR SOLICITAR AL ASESOR JURIDICO MUNICIPAL, SR. IVAN CASTILLO, QUE REALICE UN ESTUDIO DE TITULO DEL TERRENO QUE FUE ADQUIRIDO CON SUBVENCION MUNICIPAL POR EL COMITÉ TERCER MILENIO, YA QUE EN SESION DE CONCEJO MUNICIPAL SE RECIBIO UNA COPIA DE ESCRITURA QUE NO DEJA CLARO LA PROPIEDAD DE DICHO BIEN RAIZ.**

Dirigenta del Comité Unión y Esfuerzo, Sra. Margoth, quien indica que ellos están solicitando 2 y media has, se dirige a Don Pedro Yañez y le indica que lo único que hace con sus comentarios en la radio es crear más conflicto entre nosotros y de paso dejar mal al Sr. Alcalde.

Sr. Concejal Pedro Yañez, yo no he dicho que Uds. Tengan 5 has, decía que había un compromiso de buena fe para Marzo.

Representante de BAFOCAL Calbuco, solicitan apoyo para compra de pasajes y así poder asistir a su actividad que se realizara a fines de noviembre en Colombia, en que irán representando a la comuna de Calbuco. Indica que los departamentos como Cultura, no los han tomado en cuenta. Quieren ser reconocidos como Folclor el día del folclor. Nunca han recibido subvención. El Daem aporta con el Monitor.

Sr. Concejal Ramón Andrade, pregunta, cuándo es la actividad.

Representante Bafocal, indica en Noviembre del 01 al 07.

Sra. Concejala Ana Díaz, están haciendo beneficios.

Representante Bafocal, si estamos haciendo actividades, en Enero hicimos la primera gala, el 2017 en Enero vamos a realizar la segunda gala que van a ser dos días y la vamos a hacer internacional.

Sr. Alcalde y Concejo Municipal se comprometen a dar una respuesta en la próxima reunión para poder analizar de mejor manera este tema.

Finaliza la reunión a las 18:50 horas.-

  
**IRENE VARGAS ANDRADE**  
SECRETARIA MUNICIPAL  
SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL

  
**RUBEN CARDENAS GOMEZ**  
ALCALDE  
PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL