

ACTA N° 207

1.-En Calbuco, 25 de enero 2021.-

2.-El señor Alcalde de la comuna y Presidente del Concejo Municipal, saluda a los señores Concejales y abre sesión en nombre de Dios y de La Patria. -

3.-Tipo reunión: EXTRAORDINARIA-VIA ZOOM.

4.-Hora Inicio: 09:05 horas  
Hora Término: 10:05 horas

5.-ASISTENCIA

CONCEJAL SEÑOR PEDRO YAÑEZ URIBE  
CONCEJAL SEÑOR JUAN FRANCISCO CALBUCOY GUERRERO  
CONCEJAL SEÑOR OSCAR GONZALEZ ALMONACID  
CONCEJAL SEÑOR SERGIO GARCIA ALVAREZ  
CONCEJAL SEÑOR IVAN VASQUEZ GOMEZ  
CONCEJAL SEÑOR MANUEL OYARZO BARRIA  
SR. ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL DON RUBEN  
CARDENAS GOMEZ

SRA. IRENE VARGAS ANDRADE, SECRETARIA MUNICIPAL, SECRETARIA  
CONCEJO MUNICIPAL.

SRA. CAROLA SANCHEZ, ADMINISTRADORA MUNICIPAL.  
CARABINEROS, CUARTA COMISARIA DE CALBUCO.

SRA. MACARENA TORRES, DIRECTORA DE OBRAS.

SRA. ANA MELIHUECHUN, PRESIDENTA JUNTA DE VECINOS SAN MIGUEL.

SR. ORLANDO BELLO, DIRECTOR SECPLAC.

6.-TABLA.

- 1.- Saludos señor Alcalde.
- 2.- Exposición proyecto Plaza Chile (Dom).

Sr. Alcalde, saluda a los presentes e indica: contexto proyecto, espacio público que municipio postuló año 2017. Se postuló techo, la Municipalidad cuestionó un poco los costos y la Dom realizó una consulta ciudadana. Se hicieron reuniones con la parte técnica. Los detalles la Dom los dará a conocer. Se ha citado al Director del Serviu. Vamos a comenzar la reunión con la Dom y Secplac.

02/03/21  
\*

Sra. Macarena Torres, Directora de Obras, indica, para la gestión de este proyecto creo que Orlando es el más indicado. Las consultas ciudadanas fueron durante un año, la empresa estuvo en contacto durante todo el proceso. Siempre se recalcó que era un área verde, que sea el pulmón verde. Un requisito era generar un anfiteatro en la cancha, que esta cancha se despliegue del lugar, se aceptó desplazar la cancha y colocar la cubierta respectiva. Esto se demoró que fuera aprobado, se demoró que el proyecto fuera aceptado. Una maqueta física fue expuesta en el Municipio. Se publicó la ID de la planimetría. Lo único que nos decía al área técnica era modificación de la cubierta. Básicamente son arbustos, no son árboles, no es que desaparezcan con todos los árboles. Igual se les pidió al Serviu que nos informaran ellos, que habían cambiado, en la última conversación nos dicen que lo que está en licitación es lo que se aprobó y se va a ejecutar.

Sr. Orlando Bello, Director Secplac, nosotros participamos en el desarrollo del ante proyecto, pero después lo que determina la participación ciudadana. Respetar la vegetación, los árboles quedan allí, se hace desaparecer el estacionamiento de Tur Bus, para área verde.

Sr. Concejal Pedro Yáñez, en Concejo yo hice presente el tema, que se revisara y se presentara en próxima reunión. El Serviu debiera estar presente y quedamos tranquilos en cuanto a los árboles, que los árboles queden. Que esté el Serviu y nos confirme plenamente esto.

Sra. Macarena, nosotros no somos área técnica del proyecto, todo esto es proyecto Serviu.

Sr. Concejal Pedro Yáñez, para eximir de responsabilidad, es Serviu.

Sr. Concejal Manuel Oyarzo, estoy de acuerdo con colega Yáñez, debería estar el Serviu, porque queda de manifiesto que el Serviu es el encargado. Las ciudades tienen todo el derecho de consultar.

Sr. Alcalde, Sra. Macarena, lo que tiene Ud. del proyecto que pueda mostrar, tengo entendido que los más pequeños y de centro y los árboles no son tocados.

Sr. Concejal Francisco Calbucoy, saludar a Sra. Ana presidenta Junta de vecinos, hoy también considerar en plaza Chile, no solo los árboles, sino también el piso de caucho. Hemos conocido dos experiencias no muy exitosas. Una es la plaza en Villa San Andrés, que se levantan y también en Cardenal Silva Henríquez, por nuestra realidad climática.

Sra. Ana Melihuechun, yo voy a hablar hasta el final, después que hablen todos los Concejales.

Sr. Concejal, Iván Vásquez, yo no sé si esas personas estuvieron en la consulta ciudadana. Respecto al suelo, tiene razón el Sr. Calbucoy. A partir de mayo se puede colocar cualquier árbol. Esta plaza va a ser un centro de entretención para la gente.

Sr. Concejal Sergio García, yo participé en las 4 consultas; sería bueno revisar las conclusiones finales de la consulta. Recuerdo claramente el tema de la participación que fueron los árboles y también mantener la piedra. Aquí también es importante que la gente que participó tiene que ver en esto. La superficie hay un tema de riesgo, por las piezas, y además necesita mantención, esto se debe mantener permanentemente. Pasa lo mismo con las tejas asfálticas de las garitas.

Sr. Concejal Oscar González, saludar a Anita Melihuechun, presidenta de la Junta de vecinos n°3 San Miguel. Este proyecto es del Serviu 100% y ellos el 2016 nos focalizaron en programa Quiero mi barrio. Terreno Serviu. Asistimos a las 4 participaciones ciudadanas donde llegamos a un acuerdo: primero no mover la piedra errante que está allí, darle valor a esa piedra que llegó allí por glaciación, el otro acuerdo era tema de discapacidad que sea una plaza que la pueda recorrer cualquier persona. También los juegos para niños y acorde a las inclemencias del tiempo. Aumentar el número de especies nativas que la plaza tiene. No recuerdo que se haya planificado sacar árboles nativos. Es necesario mantener todas las especies nativas que están allí y no permitir la tala. La perspectiva muestra mucho cemento. El proyecto implica cerrar esa calle para hacer deporte. Solicito citar al Serviu a otro Concejo, para ver en toda su cabalidad el proyecto.

Sr. Alcalde, le agradecería que fuera una síntesis, sino estaríamos toda la mañana. Tala no va a haber allí, solo traslado de arbustos de un lugar a otro. La piedra todos sabemos que tiene que quedar allí, nadie ha dicho que se va a retirar. Macarena está mostrando el resultado después de la consulta ciudadana. Si hay algo que modificar.

Sra. Macarena Torres, Dom, este plano (muestra imágenes de proyecto), es el que van a modificar una calle, el local también sale, las letras que dicen plaza Chile, la rampa. Los árboles salen los que tengan un daño que sea irreparable y van a colocar árboles nuevos. Los de amarillo se van a desplazar, en fecha acorde, en época que corresponde a mantenerlo en un lugar donde no se dañen. 5 monolitos históricos; espacios a incorporar.

Sra. Ana Melihuechun, nosotros como vecinos tenemos la Plaza Chile, sabemos que los árboles, nadie se acercó a hablar con la agrupación indígena Willimapu, eso se defiende. La naturaleza se defiende. Nueve árboles cortan, según Sra. Macarena

se guardan, ¿dónde los van a guardar? ¿Hablaron con la agrupación indígena? 70% de cemento y caucho, yo no veo la vegetación. El caucho de la Edesio Alvarado, la mantención porque nadie mantiene, abandonan las plazas, los basureros sin fondos, luminarias no se ven. ¿El proyecto pasó por Obras y lo vieron?, nosotros cuando el caballero nos mostró casi nos morimos, es un asesinato a la naturaleza. Tengo 50 años viviendo aquí, este no es un sitio eriazo, abandonado. Serviu lo considera abandonado. Sitio Eriazo. Todas las iniciativas deben ir acompañados de una carta de la Junta de Vecinos y también participación ciudadana según ley 20500. Lo Otro la comunidad indígena, le enviaron una carta, tienen un informe de impacto ambiental, tienen autorización para cortar árboles; y la ordenanza ambiental que sanciona la tala. Una palma chilena se va; igual es nativa. Yo quiero que hoy día le pidan al Serviu que nos reunamos en la Plaza Chile, con los resguardos necesarios, acciones legales contra Minvu si Uds. no nos permiten llegar a más.

Sr. Alcalde, vamos a hacer lo que Uds. están pidiendo, el aforo en la Plaza Chile, eso debemos respetarlo. Me parece que aclarar las dudas que Ud. tiene, se debe hacer. La parte del Serviu con los datos, deben ir aquí; decimos cuales van a ser las plantas que van a ser trasladadas, nadie va a estar en contra de aquello. Cuando el Serviu tenga tiempo por su agenda, vamos a pedirle una reunión, si es posible en terreno, para aclarar esta situación.

Sra. Ana Melihuechun, me garantiza que mientras tanto se pueden paralizar las obras.

Sra. Macarena Torres; se puede solicitar Sra. Ana, pero es un proyecto que no es administrado por nosotros.

Sra. Ana Melihuechun, Uds. deben hacer esta pelea por nosotros, yo no voy a parar tengo apoyo del pueblo entero.

Sr. Alcalde, Todo tiene arreglo, quedamos a la espera que el Serviu se acerque.

Sra. Ana Melihuechun, yo debo responder a los medios.

Sr. Alcalde, vamos a solicitarlo.

Sr. Concejal Iván Vásquez, esta Plaza Chile es para 37 mil habitantes de Calbuco, solicito que estén todas las organizaciones, el pueblo de Calbuco, unión comunal y otros.

Alcalde, que venga el Serviu.

Sr. Concejal Sergio García, que reunión sea el miércoles, mañana no estoy en Calbuco.

Sra. Ana Melihuechun, la gracia es que comprometan con Calbuco, que la naturaleza es importante.

Sr. Alcalde, en eso estamos.

Sr. Concejal Juan Francisco Calbucoy; se partiría de una premisa, que se evite cometer el error de la plaza de armas, la necesidad de mantener las especies. Necesitamos el informe técnico del Minvu y también la empresa constructora. Que se coordinen lo antes posible.

Sr. Alcalde, muchas gracias, nos encontramos a la brevedad.

Cierre sesión a las 10:05 hrs.



**RUBEN CARDENAS GOMEZ**  
**ALCALDE Y PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL**

**IRENE VARGAS ANDRADE**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**  
**SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL**