

ACTA N° 21

1.-En Calbuco, 03 de noviembre año 2021.-

2.-El señor Alcalde de la comuna y Presidente del Concejo Municipal, saluda a los señores Concejales y abre sesión en nombre de Dios y de La Patria. -

3.-Tipo reunión: EXTRAORDINARIA-PRESENCIAL

4.-Hora Inicio: 12:20 horas

Hora Término: 12:55 horas

5.-ASISTENCIA:

CONCEJAL SEÑOR OSCAR GONZALEZ ALMONACID

CONCEJAL SEÑOR SERGIO GARCIA ALVAREZ

CONCEJAL SEÑOR RAUL TENORIO PEREIRA

CONCEJAL SEÑOR ADAN DIAZ DIAZ

CONCEJAL SEÑOR RAMON ANDRADE CHAVEZ

CONCEJAL SEÑOR CLAUDIO AGUILANTE VELASQUEZ

SR. ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL DON JUAN FRANCISCO CALBUCOY GUERRERO

SRA. IRENE VARGAS ANDRADE, SECRETARIA MUNICIPAL, SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL.

SRA. MACARENA TORRES, PROFESIONAL DOM.

SRTA. CECIA OJEDA, PROFESIONAL SECPLAN.

6.-TABLA.

1.- Saludos señor Alcalde.

2.- Acuerdo de Concejo para aprobación Iniciativa y Costos Operacionales Proyecto PMU (Secplan).

3.- Acuerdo autorización para transigir judicialmente en causas RIT T-6-2021 y RIT T-8-2021 (Asesor Jurídico).

6.1.- Sr. Alcalde, Juan Francisco Calbucoy, gracias por su presencia tenemos dos puntos en la tabla, por proyecto PMU y acuerdo por tema juicio.

6.2.- Acuerdo de Concejo para aprobación Iniciativa y Costos Operacionales Proyecto PMU (Secplan).

Srta. Cecilia Ojeda, se refiere a proyecto caseta de turismo. El día Sábado se nos indicó que la primera comuna que llegue con proyecto admisible mañana jueves se

14/11/2021.
A.

adjudica los fondos. Tenemos el Plan Maestro del Borde Costero, reposición de caseta de Turismo y baños públicos, aquí tenemos el plano (lo muestra la Sra. Macarena Torres).

Sr. Concejal Sergio García, siempre se planteó oficina de turismo en explanada.

Sra. Macarena Torres, fuimos a terreno, no entra el módulo en la explanada.

Sr. Alcalde, Juan Francisco Calbucoy, para futuro se había contemplado allí, ese era el lugar ideal. Pero piden diseño, agua potable, electricidad y aquí tiene posibilidad de todo.

Sr. Concejal Ramón Andrade, sería bueno también participar un poco más como Concejo en los temas de proyectos de aquí en adelante.

Sr. Alcalde, Juan Francisco Calbucoy, el tema ahora es el tiempo, lo avisaron el día sábado.

Sr. Concejal Ramón Andrade, los colores, el formato.

Sra. Macarena Torres, hay un proyecto con participación ciudadana, Borde Costero.

Sr. Concejal Ramón Andrade, comodato existente allí, debería ocuparse por completo para que sea oficina de turismo.

Sr. Alcalde, Juan Francisco Calbucoy, comodato se ha entregado siempre en terreno municipal, el tema es el tiempo y es la alternativa que tenemos para postular.

Sr. Concejal Oscar González, es común, Alcalde que llegando el tiempo comiencen a destrabar el tema de los recursos, a ellos los miden por ejecución presupuestaria. También es necesario ver la cartera de proyectos de la Municipalidad para ir poniendo ideas: museo, biblioteca. Existe necesidad de baños allí. Que materialidad tiene por el exterior.

Sra. Macarena Torres, madera.

Sr. Concejal Oscar González, que coloquemos algo allí, para ofrecerle a la ciudad de aprendizaje. Implementar ruedas de navegación, brújulas. Que sean paradas para fotografiar. Ese lugar está siendo ocupado por la Sra. Del ex Concejal.

Sr. Concejal, Claudio Aguilante, la actual oficina de turismo no invita a nadie a ingresar. Este proyecto viene a solucionar una necesidad, que el local aledaño sea para vender artesanías, cafetería. Los baños son sumamente importantes. Generar un compromiso con comodato para que funcione todos los días de la semana.

Sr. Concejal Sergio García, debemos hacer lo mismo que hicimos con la plaza y priorizar otros lugares para propaganda. Como buscamos un edificio tipo que nos identifique.

Sr. Concejal Adán Díaz, es interesante este trabajo que se presente, hemos venido tomando proyectos sobre la marcha. El turismo es la puerta de entrada a la comuna. Me parece interesante optar a este proyecto. Importante que la comisión sepa de este tema antes, que se proyecte a futuro.

Sr. Concejal Raúl Tenorio, Un lugar destinado para oficina de turismo, es muy bueno porque el actual está bastante malo. Nos están ofreciendo una infraestructura que será nueva y quedará mejor en ese lugar.

Sr. Alcalde Juan Francisco Calbucoy, yo era de la idea que esta caseta estuviera frente a la Shell y explanada y este proyecto es importante que incorpore baños públicos, pensando en la utilidad es fundamental.

Sr. Concejal Ramón Andrade, siempre que llegan estos proyectos a última hora, es importante transparentar la información; no estoy de acuerdo con el modelo, creo que voy a aprobar, pero cuestionando el modelo.

Sr. Alcalde, Juan Francisco Calbucoy, esto debiera ser el primer paso para recuperar el Bandedjón central, para ordenar un poco más ese lugar, también habilitar un lugar para la gente que vende afuera.

MATERIA: ACUERDO DE CONCEJO PARA APROBACION INICIATIVA Y COSTOS OPERACIONALES PROYECTO PMU (SECPLAN).

VOTACION:

CONCEJALES	APRUEBA
CLAUDIO AGUILANTE VELASQUEZ	SI
RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI
ADAN DIAZ DIAZ	SI
SERGIO GARCIA ALVAREZ	SI
OSCAR GONZALEZ ALMONACID	SI
RAUL TENORIO PEREIRA	SI
JUAN FRANCISCO CALBUCOY G.	SI

ACUERDO: APRUEBA INICIATIVA Y COSTOS OPERACIONALES PROYECTO PMU (SECPLAN), COMO SE INDICA:

APRUEBA INICIATIVA Y COSTOS OPERACIONALES PROYECTO PMU (SECPLAN), COMO SE INDICA:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	P.U.	MONTO ANUAL
1	Pago servicios eléctrico	mes	12	\$15.000	\$180.000
2	Pago servicios agua potable y alcantarillado	mes	12	\$15.000	\$180.000
3	Mantenición				
3,1	Pintura	m2	200	\$5.500	\$1.100.000
3,2	Lampistería	un	15	\$35.000	\$525.000
3,3	Aseo	mes	12	\$58.000	\$696.000
	TOTAL ANUAL				\$2.681.000

Ítem 1, Este ítem se refiere al consumo eléctrico mensual.

Ítem 2, Este ítem se refiere a consumo agua potable y alcantarillado.

Ítem 3,1, Este ítem se refiere a la mantención de muros.

Ítem 3.2, Este ítem se refiere a la mantención y cambio de lampistería.

Ítem 3.3, Este ítem se refiere a materiales de aseo.

6.3.- Acuerdo autorización para transigir judicialmente en causas RIT T-6-2021 y RIT T-8-2021 (Asesor Jurídico).

Sr. Alcalde, Juan Francisco Calbucoy, es para poder transigir judicialmente en dos causas.

Sr. Concejal Oscar González, que causas son estas.

Sr. Alcalde, Juan Francisco Calbucoy, son la de Don Carlos Ojeda y la de Don Cristian Soto, es para que autorice al abogado para que pueda llegar a un acuerdo en las causas porque las bases de acuerdo del tribunal son favorables, ahora eso no significa que la otra parte tenga que aceptar, pero si el abogado pueda transigir, eso es lo que se somete a votación.

Sr. Concejal Oscar González, vamos a votar ahora, pero sería bueno también tener la asesoría directa del abogado.

Sr. Alcalde, Juan Francisco Calbucoy, él estuvo ayer.

Sr. Concejal Oscar González, porque él es asesor del Concejo.

MATERIA: ACUERDO AUTORIZACION PARA TRANSIGIR JUDICIALMENTE EN CAUSAS RIT T-6-2021 y RIT T-8-2021 (ASESOR JURIDICO).

VOTACION:

CONCEJALES	APRUEBA
CLAUDIO AGUILANTE VELASQUEZ	SI
RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI
ADAN DIAZ DIAZ	SI
SERGIO GARCIA ALVAREZ	SI
OSCAR GONZALEZ ALMONACID	SI
RAUL TENORIO PEREIRA	SI
JUAN FRANCISCO CALBUCOY G.	SI

ACUERDO: APRUEBA AUTORIZACION PARA TRANSIGIR JUDICIALMENTE EN CAUSAS RIT T-6-2021 y RIT T-8-2021 (ASESOR JURIDICO).

Se cierra la sesión a las 12:55 hrs.



**IRENE VARGAS ANDRADE
SECRETARIA MUNICIPAL
SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL**



**JUAN FRANCISCO CALBUCOY GUERRERO
ALCALDE DE CALBUCO
PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL**