



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA MENOR

X AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALBUCO REGIÓN DE LOS LAGOS

X URBANO

RURAL

CUS

Nº de Certificado
0006

Fecha de Aprobacion

24/05/2023

ROL S.I.I.

45-43

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144 y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5 y 5.2.6. N° 346
- D) En informe favorable de Revisor Independiente N° de Fecha (cuando corresponda)
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N°
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepcion Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a INSTALACION EQUIPO DE ASCENSOR
TOTAL O PARCIAL

ubicada en la calle/avenida/camino FEDERICO ERRAZURIZ N° 221

Lote N° manzana localidad o loteo CALBUCO

sector URBANO
(Urbano Rural o Cus)

Población

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los VISTOS

- 2.- Que la presente recepcion definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121 Art. 122 Art. 123 Art. 124 Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorizacion especial

- 3.- Individualizacion de Interesados :

Nombre o Razón Social del Propietario

INMOBILIARA E INVERSIONES TRAVESIA LTDA.

Representante Legal del Propietario

R U T

R.U.T.

Nombre o Razón Social de la Empresa del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)

R.U.T.

Nombre del ARQUITECTO Responsable o PROFESIONAL COMPETENTE

JACQUELINE DE LOURDES OLAVARRIA GONZALEZ

R U T

Nombre o Razón Social de la Empresa del CONSTRUCTOR(si corresponde)

R.U.T.

Nombre del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
Nombre o Razón Social de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE LA OBRA (ITO)(si corresponde)	R.U.T.
Nombre del PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
Nombre del REVISOR INDEPENDIENTE(si concurre) GERARDO SOCRATES ALVAREZ CARMINE	Registro 1° Categoria MINVU

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº de Permiso	Fecha	Superficie a Recepcionar	Destino
0005	02/12/2019	11.33	APROBO INSTALACION EQUIPO ASCENSOR
Resolución N° (En caso de modificación aprobada)	03	Fecha :	11/08/2022

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (Articulo 5.2.6. inciso final)

- X Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.
- X Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
- X Informe del Revisor Independiente (cuando corresponda)
- X Informe del Inspector Tecnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
- Comprobante de Pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

NOTA: (Solo para situaciones especiales del certificado)


MACARENA TORRES GARDENAS
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES