PERMISO DE OBRA MENOR

[X] AMPLIACION MENOR A 100 M2 [ ] MODIFICACION sin alterar estructura [ ] ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALBUCO

Numero de Permiso
0004
Fecha
10/07/2015
ROL S.I.I.
6-50

[X] URBANO [ ] RURAL [ ] CUS

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley Gerenal de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 453 de Fecha 08/06/2015

D) El Certificado de Informaciones Previas Nº 382 de Fecha 05/06/2015

E) El informe favorable de Revisor Independiente Nº _____ de Fecha / / (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de: AMPLIACION MENOR A 100 M2

para el predio ubicado en calle/avenida/camino LOS HEROES

N° 396 Lote N° _____

Manzana _____ Localidad o Loteo CALBUCO
Sector URBANO

que forman parte de la presente autorizacion mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba _____ los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959. (Mantiene o Pierde)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

_____
Art. 121,Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorizacion especial: 0

- Individualizacion de Interesados:

Nombre o Razon Social del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIO MARIN RAIN	[redacted]
Representante Legal del PROPIETARIO	R.U.T.

Nombre o Razon Social de la Empresa del Arquitecto Proyectista o Profesional Competente (si procede)	R.U.T.

Nombre del Arquitecto Proyectista o Profesional Competente (si procede)	R.U.T.
MACARENA TORRES CARDENAS	[redacted]
Nombre o Razon Social de la Empresa del Constructor (si procede)	R.U.T.
Nombre del Constructor (si procede)	R.U.T.

Nombre del Revisor Independiente	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.- PAGO DE DERECHOS

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION			Clasificacion	M2
			B3	9.00
Presupuesto				1,697,958
Subtotal Derechos Municipales		(-)		16,980
Descuento 30% con informe de revisor independiente		(-)		0
Derechos Superficie Ampliada		(+)		0
Presupuesto de Construcción de la Obra				0
% y Monto Presupuesto de Construcción de la Obras	0.00	%		0
SubTotal Derechos Municipales 2		(-)		16,980
Monto a Consignar				0
TOTAL A PAGAR				**16,980**

Giro Ingreso Municipal	Nº		Fecha	01/01/1900
Convenio de Pago	Nº		Fecha	01/01/1900

Notas: Solo para situaciones especiales del permiso

SE DEJA CONSTANCIA QUE EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CORRESPONDE A UN DEPOSITO DE GAS

Verónica A. Soto Asenjo
ARQUITECTO
I.C.A. 10571

FICHA DE ESPECIFICACIONES TECNICAS RESUMIDAS

DIRECCION DE LA PROPIEDAD

OBRA A REGULARIZAR			*FECHA*
1	PERMISO DE OBRA MENOR		
CALLE O CAMINO		*NUMERO*	*ROL DE AVALUO*
2	AV. LOS HEROES	396	6-50

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		*RUT*	*FIRMA*
3	MARIO MARIN RAIN	[redacted]	
DIRECCION		*TELEFONO*	
4	AV. LOS HEROES N°396		

IDENTIFICACION DEL ARQUITECTO

NOMBRE		*RUT*	*FIRMA*
5	MACARENA TORRES CARDENAS	[redacted]	Macarena Torres Cárdenas ARQUITECTA
NUMERO DE PATENTE PROFESIONAL		*TELEFONO*	
6	30080	[redacted]	

1.- FUNDACIONES

A	■	FUNDACION CORRIDA DE HORMIGON	B.-		POYOS DE HORMIGON
C		PILOTES DE MADERA	D.-		OTROS (ESPECIFICAR)

2.- ESTRUCTURA DE MUROS

A.-		METALICA - ACERO	B.-		HORMIGON ARMADO
C.-	■	BLOQUE DE HORMIRGON	E.-		MADERA
F		ADOBE	G.-		SISTEMAS PREFABRICADOS

3.- ESTRUCTURA DE ENTRE PISOS

A.-		METALICA - ACERO	B.-		LOSA HORMIGON ARMADO
C.-		ENVIGADO DE MADERA	D.-		SISTEMA PREFABRICADO
E.-		OTROS (ESPECIFICAR)	E.-	■	NO APLICA

4.- ESTRUCTURA DE CUBIERTA

A		CERCHA METALICA – ACERO	B		CERCHA MADERA
C	■	ENVIGADO DE ACERO	D		ENVIGADO DE MADERA
E		OTROS (ESPECIFICAR)			

5.- ESTRUCTURA DE DIVISIONES INTERIORES NO APLICA

A		MADERA	B		PERFILERIA METALICA
C		LADRILLO EN PANDERETA	D	■	NO APLICA

6.- CUBIERTA

A		FIBROCEMENTO EN PLANCHA ONDA	B		FIBROCEMENTO EN TEJUELAS
C		TEJA DE CEMENTO O ARCILLA	D		TEJUELA DE MADERA
E	■	ACERO GALVANIZADO ONDA	F		ACERO GALVANIZADO LISO EMBALLETADO
G		OTROS (ESPECIFICAR			

10.07.

7.- REVESTIMIENTOS EXTERIORES

A	■	BLOQUE DE CEMENTO	B		ENTABLADO
C		PLANCHA FIBROCEMENTO	D		PANEL MADERA AGLOMERADA
E	■	PLANCHA MALLA GALVANIZADO	F		OTROS (ESPECIFICAR)

8.-REVESTIMIENTOS INTERIORES NO APLICA

A		REVOQUE A CEMENTO	B		ENTABLADO
C		PLANCHA FIBROCEMENTO	D		PLANCHA YESO - CARTON
E		OTROS (ESPECIFICAR)	F	■	NO APLICA

9.- REVESTIMIENTOS INTERIORES DE BAÑO Y COCINA NO APLICA

A		PLANCHA FIBROCEMENTO	B		AZULEJOS
C		CERAMICOS	D		VINILICOS
E		OTROS (ESPECIFICAR)	E	■	NO APLICA

10.- CIELOS NO APLICA

A		PLANCHA YESO - CARTON	B		ENTABLADO
C		PLANCHA MADERA AGLOMERADA	D		OTROS (ESPECIFICAR)
E		NO TIENE	E	■	NO APLICA

11.- AISLACION NO APLICA

A		POLIESTIRENO EXPANDIDO	B		COLCHONETA LANA MINERAL
C		OTROS (ESPECIFICAR)	D	■	NO APLICA

12.- PAVIMENTOS (INDICAR % APROXIMADO) NO APLICA

A		AFINADO A CEMENTO	B		CUBREPISO
C		ALFOMBRA PELO O BOUCLE	D		PLASTICO – VINILICOS
E		ENTABLADO	F		PARQUET
G		BALDOSIN CERAMICO	H	■	NO APLICA
L					

13.- PUERTAS

A		ATABLERADAS	B		TERCIADAS
C		MADERA	D	■	OTROS (ESPECIFICAR) METALICA

14.- VENTANAS NO APLICA

A		PERFILERIA ALUMINIO	B		PERFILERIA ACERO
C		MADERA	D	■	NO APLICA

15.- INSTALACIONES AGUA POTABLE NO APLICA

A		CAÑERIA PVC	B		CAÑERIA COBRE
C		GRIFERIA CORRIENTE	D	■	NO APLICA

16.- ALCANTARILLADO NO APLICA

A		TUBERIA PVC A COLECTOR	B		TUBERIA CEMENTO A FOSA Y POZA
C		TUBERIA CEMENTO A COLECTOR	D	■	NO APLICA

17.- ARTEFACTOS NO APLICA

A		ECONOMICOS	B		CORRIENTES
C		ESPECIALES	D	■	NO APLICA