



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALBUCO REGIÓN DE LOS LAGOS

URBANO RURAL CUS

N° de Certificado	0004
Fecha de Aprobacion	31/01/2023
ROL S.I.I.	364-6

VISTOS:

- Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144 y su Ordenanza General,
- La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5 y 5.2.6. N° _____
- En informe favorable de Revisor Independiente N° _____ de Fecha _____ (cuando corresponda).
- Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° _____
- Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

- Otorgar Certificado de Recepcion Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a AMPLIACION VIVIENDA SOCIAL ubicada en la calle/avenida/camino _____ N° _____
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo CALBUCO
sector URBANO
(Urbano, Rural o Cus)
Población VILLA LOS VOLCANES
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los VISTOS

- Que la presente recepcion definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorizacion especial _____

- Individualizacion de Interesados :

Nombre o Razón Social del Propietario	R.I.T.
MARIBEL LOPEZ LOPEZ	
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
Nombre o Razón Social de la Empresa del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
Nombre del ARQUITECTO Responsable o PROFESIONAL COMPETENTE	R.I.T.
MARIA VALENTINA GODOY	
Nombre o Razón Social de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
Nombre del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
JOHANA VILLARROEL AGUERO	

Nombre o Razón Social de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE LA OBRA (ITO)(si corresponde)	R.U.T.	
Nombre del PROFESIONAL COMPETENTE JOHANA VILLARROEL AGUERO	R.I.T	
Nombre del REVISOR INDEPENDIENTE(si concurre)	Registro	Categoría

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº de Permiso	Fecha	Superficie a Recepcionar	Destino
0007	31/01/2023	12.8	HABITACIONAL

Resolución N°	Fecha :	/ /
---------------	---------	-----

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (Artículo 5.2.6. inciso final)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando corresponda)
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Tecnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input checked="" type="checkbox"/>	Comprobante de Pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

--

NOTA: (Solo para situaciones especiales del certificado)

--



 MACARENA TORRES CARDENAS
 ARQUITECTO
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES