



## CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

### DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALBUCO REGIÓN DE LOS LAGOS

URBANO  RURAL  CUS

Nº de Certificado	0003
Fecha de Aprobacion	31/01/2023
ROL S.I.I.	357-3

#### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144 y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M. - 5.2.5 y 5.2.6. N° \_\_\_\_\_
- D) En informe favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de Fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda)
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N° \_\_\_\_\_
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

#### RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepcion Definitiva  PARCIAL  TOTAL O PARCIAL de la obra menor destinada a VIVIENDA

ubicada en la calle/avenida/camino \_\_\_\_\_

N° \_\_\_\_\_

Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo CALBUCO

sector URBANO

(Urbano, Rural o Cus)

Población VILLA LOS VOLCANES

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los VISTOS

- 2.- Que la presente recepcion definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Art 121, Art 122, Art 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorizacion especial \_\_\_\_\_

- 3.- Individualizacion de Interesados :

Nombre o Razón Social del Propietario	R.U.T.
JOHANA NATALY VILLARROEL AGUERO	
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
Nombre o Razón Social de la Empresa del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
Nombre del ARQUITECTO Responsable o PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
MARIA VALENTINA GODOY	
Nombre o Razón Social de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
Nombre del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
ALEJANDRO MANSILLA MIRANDA	

Nombre o Razón Social de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE LA OBRA (ITO)(si corresponde)	R.U.T.	
Nombre del PROFESIONAL COMPETENTE ALEJANDRO MANSILLA MIRANDA	R.U.T.	
Nombre del REVISOR INDEPENDIENTE(si concurre)	Registro	Categoría

**4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº de Permiso	Fecha	Superficie a Recepcionar	Destino
0006	31/01/2023	12.8	EDIFICACION

Resolución N°	Fecha :	/ /
---------------	---------	-----

(En caso de modificación aprobada)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (Artículo 5.2.6. inciso final)**

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando corresponda)
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Tecnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input checked="" type="checkbox"/>	Comprobante de Pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

--

**NOTA: (Solo para situaciones especiales del certificado)**

--



MACARENA TORRES CARDENAS  
ARQUITECTO  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES