

ACTA N° 203

1.-En Calbuco, 23 de diciembre año 2020.-

2.-El señor Alcalde de la comuna y Presidente del Concejo Municipal, saluda a los señores Concejales y abre sesión en nombre de Dios y de La Patria. -

3.-Tipo reunión: EXTRAORDINARIA-VIA ZOOM.

4.-Hora Inicio: 08:40 horas

Hora Término: 09:11 horas

5.-ASISTENCIA

CONCEJAL SEÑOR PEDRO YAÑEZ URIBE

CONCEJAL SEÑOR JUAN FRANCISCO CALBUCOY GUERRERO

CONCEJAL SEÑOR OSCAR GONZALEZ ALMONACID

CONCEJAL SEÑOR SERGIO GARCIA ALVAREZ

CONCEJAL SEÑOR IVAN VASQUEZ GOMEZ

CONCEJAL SEÑOR MANUEL OYARZO BARRIA

SR. ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL DON RUBEN CARDENAS GOMEZ

SRA. CAROLA SANCHEZ FIGUEROA, SECRETARIA MUNICIPAL (S)

6.-TABLA.

1.-Saludos señor Alcalde.

2.-Acuerdo adjudicación licitación Construcción Rodoviario Comuna de Calbuco (Secplac).

Sr. Alcalde Rubén Cárdenas; Sesión extraordinaria Concejo Municipal de Calbuco. En nombre de Dios y de la patria se abre esta reunión hoy día miércoles 23 de diciembre siendo las 8:39 minutos. El único punto a tratar es Acuerdo adjudicación licitación Construcción Rodoviario Comuna de Calbuco.

Sr. Orlando Bello, Jefe Secplan; se envió por correo la información, lamentablemente fue una cosa muy rápida, este proyecto fue licitado en 2 ocasiones y las 2 ocasiones quedo desierta y al final hubo que hacer una licitación tipo privada por invitación y se invitaron algunos oferentes que habían consultado llegando uno solo que fue don Mario Soto y el día 21 de diciembre se emitió el ordinario 4400 del Gobierno Regional que se nos indica que debemos remitir los contratos respectivos antes del 24 de diciembre por eso tuvimos que enviarlos tan rápidamente porque

9/04/21

esto salió recién el lunes y a nosotros nos llegó el día de ayer. Y ante la consulta que hacían los concejales este es un proyecto que está aprobado por el Ministerio de transporte, no tengo las láminas aquí para que ustedes la puedan ver, pero si podemos después enviárselas a sus correos en PDF para que ustedes la puedan visualizar, esta con todos los antecedentes técnicos para su adjudicación. Recuerden que alguna vez nos pasó con esta feria que tenemos al lado de la municipalidad que tampoco pudimos aprobar y que las platas al final se perdieron, se tuvo que bajar y postular al año siguiente, es el último proyecto FRIL que está pendiente. Eso básicamente.

Sr. Concejal Pedro Yáñez; Consulta don Orlando, señor Alcalde. Para la licitación privada recuerdo o no recuerdo si se solicitó la autorización al concejo, porque cuando hay una licitación privada debe solicitarse acuerdo de concejo

Sr. Orlando Bello, Jefe Secplan; No la ley de compras públicas dice claramente que al no presentarse oferentes la ley es clara en ese aspecto. Nosotros hacemos el procedimiento de 2 licitaciones públicas si no se presenta nadie seguimos con el otro procedimiento con la licitación privada que es parte del reglamento, además de adquisiciones.

Sr. Concejal Pedro Yáñez; Otro alcance quería hacerle don Orlando en el tema a lo mejor es menor, pero si nosotros vemos las obras que hoy día se están ejecutando si bien es cierto la municipalidad mando hacer un letrero grande, pero en La Vega en el mercado hay un letrero muy chico donde está la fecha de inicio, termino y costo; y esto tiene una normativa cuando se instala un letrero, con los perfiles correspondientes y ahí no se ve ese letrero. Entonces muchas personas han preguntado los costos, entonces también en el letrero también no especifica si va con perfiles porque eso es importante también, pero a la vista de la ciudadanía es importante un letrero de la empresa o en este caso a quien corresponda que este especificado y en un lugar visible y las medidas que corresponden, porque el letrero de la Vega si usted pasa no lo va a ver solamente va a ver el letrero de la municipalidad.

Sr. Orlando Bello, Jefe Secplan; En la obra de La Vega es una obra municipal eso lo está llevando la Dirección de Obras, yo concuerdo con usted en eso, pero los FRIL la normativa es clara la empresa obligatoriamente tiene que colocar los letreros los plazos con los montos porque si no, no hay primer estado de pago, no hay inicio de obras asique todos los proyectos FRIL tienen esos letreros, los otros son de obras municipales no son de FRIL. Es un requisito obligatorio, si ustedes ven las bases está claramente estipulado en las bases.

Sr. Concejal Pedro Yáñez; Gracias don Orlando.

Sr. Concejal Sergio García; buenos días a todos. Solamente consultar cuales son los costos operacionales que están considerados en el proyecto y la otra cosa que me preocupa es la seguridad posterior a finalizada la obra como se va a materializar el cuidado de las dependencias.

Sr. Orlando Bello, Jefe Secplan; Está en las bases administrativas don Sergio y los costos de operación también, están delimitados los sectores, los cierres perimetrales.

Sr. Concejal Francisco Calbucoy; buenos días. A propósito de cierre perimetral y el ingreso a las bodegas, ese ingreso va a estar por el lado norte porque la puerta principal está habilitada hacia el sur de la bodega.

Sr. Orlando Bello, Jefe Secplan; Ingresan por la avenida Presidente Ibáñez y sale por Avenida Caicaen

Sr. Concejal Francisco Calbucoy; Me refiero a la bodega

Sr. Orlando Bello, Jefe Secplan; Por Presidente Ibáñez

Sr. Concejal Francisco Calbucoy; Y no sería al revés don Orlando por el sentido del tránsito creo yo. Y los buses cuando lleguen de Puerto Montt los que lleguen hasta la quince efectivamente llegan por Avenida Caicaen entonces sería razonable que ingresen por Avenida Caicaen y salgan por Presidente Ibáñez y ahí vuelvan a tomar Avenida Caicaen, no soy experto en tránsito, pero sería una recomendación que efectivamente ingresen, creo que pueden estudiar eso don Orlando ingresen por Avenida Caicaen y salgan por Presidente Ibáñez tomando nuevamente Avenida Caicaen.

Sr. Orlando Bello, Jefe Secplan; Yo creo que habría que estudiarlo la lógica fue pensado por el recorrido que viene de Puerto Montt pasando por el estadio, la quince, para ir dejando sus pasajeros, esa es un poco la idea, pero habría que estudiarlo.

Sr. Concejal Francisco Calbucoy; Porque yo que conozco el movimiento hacia ese sector la lógica de los buses de Puerto Montt hay varios que llegan es por La Vega entonces ahí hay que tener ojo, porque si la salida se hace por Avenida Caicaen genera 2 cortes en un sector muy transcurrido, uno en la intersección de Avenida Caicaen con Presidente Ibáñez y la otra sería unos metros más abajo y no tiene

mucho sentido en cambio sí ingresa por Avenida Caicaen no cortaría absolutamente nada. Yo no soy experto en tránsito, pero el sentido común me dice que es así y más que por Presidente Ibáñez los buses pasan por La Vega, porque viene muchos trabajadores del sector rural o de Puerto Montt, le pongo un ejemplo, supermercado O'Higgins, Armada de Chile, SERMAQ, FITZ ROY, COCOSA, Aguas Claras y esos están todos hacia Avenida Caicaen asique ojo con eso, no es que lleguen por Presidente Ibáñez y lo otro que por Presidente Ibáñez pasa la mayoría de la locomoción colectiva. Creo que es importante don Orlando como dije que el ingreso efectivamente sea por Presidente Ibáñez y la salida sea por Avenida Caicaen, es importante considerar eso el ingreso al revés considerando los factores que yo indico don Orlando, la gente que viene desde el campo o Puerto Montt a trabajar a esa zona industrial que viene a trabajar.

Sr. Orlando Bello, Jefe Secplan; Si, tiene 110 días de ejecución tenemos tiempo para seguir analizando el flujo que debería tener el terminal. Tiene acceso por los 2 lados asique habría que revisarlo.

Sr. Concejal Francisco Calbucoy; Es muy importante tener en cuenta eso para que no ocurra como el escenario del parque municipal que no tiene la orientación que corresponde.

Sr. Concejal Iván Vásquez; una consulta, hay alguna otra licitación pendiente

Sr. Orlando Bello, Jefe Secplan; De FRIL no tenemos nada pendiente

Sr. Concejal Iván Vásquez; Que pasa con el espacio multicultural de Pargua

Sr. Orlando Bello, Jefe Secplan; Hoy se entrega terreno en Pargua.

Sr. Concejal Iván Vásquez; Solamente eso quería saber, gracias. En todo caso gracias por aceptar el tema de Pargua.

Sr. Concejal Francisco Calbucoy; Don Orlando el otro día a propósito del agua el proyecto de Quenu, La Campana, Tabón; en qué situación están.

Sr. Orlando Bello, Jefe Secplan; El de la Campana llego la resolución, estamos preparando las bases administrativas y esperamos que a la vuelta de año estemos licitando, es un proyecto de 970 millones, por lo tanto, va a estar en el portal por lo menos 1 mes, esperamos que en febrero se esté iniciando la obra. Con respecto a Quenu, tenemos hace 2 meses entregado el convenio, el mandato a la Intendencia, lo mismo que la pavimentación de Carlos Condell, lo mismo que la pavimentación

de Villa San Andrés y el Intendente todavía no firma estas resoluciones para que podamos empezar a licitar y a ejecutar las obras; son 2 mil y tantos millones de pesos que están ahí esperando todavía la firma del Intendente. Nosotros enviamos los oficios a cada uno de los dirigentes de los sectores.

Sr. Alcalde Rubén Cárdenas; Teniendo conocimiento del proyecto oculta la verdad, el desahogo personal es superior.

Sr. Concejal Pedro Yáñez; 947 millones 047 La Campana

Sr. Orlando Bello, Jefe Secplan; 470 tenemos en la Villa San Andrés, 340 aproximadamente lo que es Carlos Condell

Sr. Concejal Francisco Calbucoy; Un reconocimiento a toda la Villa San Andrés, su capacidad y voluntad que han tenido los vecinos de avanzar. Ellos han trabajado súper unidos, han respetado la ordenanza de urbanismo y construcción y han tenido la voluntad incluso de correr sus cercos para que estos proyectos se realicen, muchas veces se critica hacia afuera pero no existe el compromiso hacia adentro. Es importante reconocer a los vecinos, es fundamental el trabajo en conjunto que llevan.

Sr. Concejal Iván Vásquez; Señor Alcalde una consulta para usted, el tema de la Plaza Chile va o no va

Sr. Alcalde Rubén Cárdenas; Va, es el Serviu el mandante ahí, está contratada una empresa, tiene 200 días para terminar esa obra, esa obra involucra una cancha techada.

Sr. Concejal Iván Vásquez; Esa idea fue mía

Sr. Alcalde Rubén Cárdenas; Es un proyecto Serviu manejado desde el municipio, pero financiado por el Serviu, incluso ellos licitaron, tienen contratado una empresa que tiene 200 días de plazo para terminar esa obra. Esta bonito el diseño y en 2 años más cuando se termine con el liceo va hacer espectacular. Vamos a dejar todo armado para que así sea.

Sr. Concejal Francisco Calbucoy; A propósito de Liceo Politécnico señor Alcalde hay que pensar no sé si lo consideraron en la conexión hacia la costanera en ese sector.

Sr. Alcalde Rubén Cárdenas; Este es un proyecto que se ha estado esperando hace mucho tiempo el Rodoviario es un punto de salida de todos los buses que están en Calbuco es muy importante, un techo donde la gente pueda ir a cobijarse mientras espera el bus, yo creo que es importante el Rodoviario que hoy día está tratándose y espero que todos se sientan parte de esto en el fondo es ese el tema, cual más, cual menos con opiniones con todo somos parte de lo que se esta haciendo. Y con la elección de Gobernador van a trabajarse más los proyectos, pero mientras tanto seguir avanzando con lo que se pueda. Asíque estimados concejales vamos a votar lo que es el acuerdo adjudicación licitación construcción Rodoviario Comuna de Calbuco

Sr. Concejel Francisco Calbucoy; Para aclarar señor Alcalde para que quede en Acta cuantos andenes son

Sr. Concejel Pedro Yáñez; 1 anden para gran envergadura

Sr. Orlando Bello, Jefe Secplan, 4 andenes

VOTACION: ACUERDO ADJUDICACION LICITACION CONSTRUCCION RODOVIARIO COMUNA DE CALBUCO (Secplan).

SR. CONCEJAL JUAN FRANCISCO CALBUCOY G._SI_

SR. CONCEJAL SERGIO GARCIA ALVAREZ_SI_

SR. CONCEJAL OSCAR GONZALEZ ALMONACID_SI_

SR. CONCEJAL MANUEL OYARZO BARRIA_SI_

SR. CONCEJAL IVAN VASQUEZ GOMEZ_SI_

SR. CONCEJAL PEDRO YAÑEZ URIBE_SI_

SR. ALCALDE RUBEN CARDENAS GOMEZ_SI_

APROBADO.

Argumentos de la votación:

Sr. Concejel Francisco Calbucoy; Como es una obra en mi barrio apruebo.

Sr. Concejel Manuel Oyarzo; Un comentario solamente, que bueno que esta amena la conversación, pero en la construcción de obras municipales la verdad que no está en manos del municipio que haya más ofertas y esto se ha venido repitiendo, yo no tengo el conocimiento de porque sucede esto, pero creo en la libertad y el modelo que tenemos que nadie cuestiona y yo lo cuestiono, debería haber más oferentes no sucede y es una práctica que viene sucediendo yo particularmente no soy

partidario que las licitaciones sean privadas por experiencia, pero si en Calbuco no hay más, pero dejo hecho el reparo. Apruebo

Sr. Concejal Iván Vásquez; Antes de votar y tengo entendido que sería la última reunión del año. Este ha sido un año difícil y desearles tanto al concejo, al señor Alcalde y a todo el pueblo de Calbuco unas felices fiestas de fin de año asique apruebo.

Sr. Alcalde Rubén Cárdenas; Yo creo que podemos tener otra reunión mas no sabemos eso, las reuniones extraordinarias son porque así el sistema lo indica, pero esperamos igual encontrarnos si no fuera así, gracias por la aprobación. Esta dentro de la consulta ciudadana, de las prioridades está el Rodoviario, se está cumpliendo con lo que la gente estaba pidiendo en un momento determinado y lo cual nos tiene bien contentos independiente a lo que puedan opinar una o dos personas, pero en el corazón sé que la gente valora todas estas cosas. El saldo final de caja debería dejarse visto ya este año o la primera semana de enero.

Sr. Orlando Bello, Jefe Secplan; Presidente solo para aclarar el tema que decía don Manuel, las licitaciones 100% son públicas porque la ley lo exige se licito 2-3-4 veces, pero en el tema de Rodoviario podríamos pasar eternamente haciendo licitación, pero no se presente nadie, básicamente por los presupuestos que están asignados porque el FRIL tiene un límite de 90 millones y pareciera que las empresas que son externas requiere mayores utilidades, por lo tanto, los que están ofertando afortunadamente son oferentes locales por lo tanto es importante y recuerdo que ustedes alguna vez lo pidieron que le estábamos dando pega a los externos y ahora que son locales entonces no podemos decir otra cosa, por lo tanto, fue el único que nos aceptó poder postular, hacer los esfuerzos y hoy día es un oferente de Calbuco quien va a construir el terminal Rodoviario. Eso principalmente.

Sr. Concejal Pedro Yáñez; Se está transmitiendo, porque están preguntado de la cuarentena por informaciones diversas y hoy se levantó la cuarentena en la comuna de Calbuco a las 05:00 de la mañana. Están preguntado por eso le digo con mucho respeto colegas dar la información a los que están en sintonía con la plataforma municipal. Gracias.



Sr. Alcalde Rubén Cárdenas; Eso significa que la cuarentena se mantiene para los días sábados y domingos.

Sr. Concejal Francisco Calbucoy; A propósito de lo que dice don Orlando claro es evidente que hay entusiasmo de empresas locales, pero hay un factor que también limita la entrada al mercado y hay que decirlo acá a propósito de los proyectos de

la Dom que es la situación de la experiencia que muchas veces se requiere ahí hay que tener un criterio mucho más flexible porque claro uno se queja que no hay muchos oferentes pero tampoco cuando se establece un margen muy alto de experiencia se limita el acceso de algunos oferentes así que se presenta un factor a corregir obviamente potenciar el interés de empresas locales y uno de los factores a corregir es la experiencia, es recomendable dar una vuelta en ese aspecto y se pueda generar ofertas para alguna otra empresa, gracias señor Alcalde.

Sr. Concejal Manuel Oyarzo; don Orlando sin ánimo de polemizar yo he sido uno de los que ha dicho que la empresa local, Francisco acaba de decir que las bases de una u otra forma adaptarse de que nuevas empresas Calbucanas puedan estar compitiendo, Francisco lo ha dicho muy bien y solamente hacer el punto para que sea más competitivo y ojalá más Calbucanos compitan.

Sr. Alcalde Rubén Cárdenas; En todo caso se está haciendo el ejercicio porque el que comienza también tiene que demostrar que sabe hacer bien las cosas. Lo otro es que no venga gente de afuera están con trabajo todas las empresas medianas, chicas, están con trabajo entonces venir para Calbuco como dice Orlando que la utilidad no sea tan buena. Lo importante agradecerle la votación y que esta obra esté lista lo antes posible y darle la utilidad a la gente, al servicio de la gente. Y seguir mejorando ese espacio que es de la quince de septiembre que alguna vez no era lo que es hoy día que se ha transformado y trabajado bastante tiene asfalto, pavimento, luces, agua, todo dentro de desarrollo que está teniendo Calbuco. Gracias.



CAROLINA SANCHEZ FIGUEROA
SECRETARIA MUNICIPAL (S)


RUBÉN GARDENAS GOMEZ
ALCALDE DE CALBUCO