

ACTA N°105.-

- 1.-En Calbuco, martes 10 de enero 2023.
- 2.-El señor Alcalde de la comuna y Presidente del Concejo Municipal, saluda a los señores Concejales y abre sesión en nombre de Dios y de La Patria. -
- 3.-Tipo reunión: **ORDINARIA-PRESENCIAL.**
- 4.-Hora Inicio: 10:17 horas.
Hora Término: 11:52 horas.

5.-ASISTENCIA:

CONCEJAL SEÑOR OSCAR GONZALEZ ALMONACID
CONCEJAL SEÑOR SERGIO GARCIA ALVAREZ.
CONCEJAL SEÑOR RAÚL TENORIO PEREIRA
CONCEJAL SEÑOR ADAN DIAZ DIAZ
CONCEJAL SEÑOR RAMÓN ANDRADE CHAVEZ
CONCEJAL SEÑOR CLAUDIO AGUILANTE VELASQUEZ
SR. ALCALDE PROTOCOLAR Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL
DON OSCAR GONZALEZ ALMONACID.

SRA. IRENE VARGAS ANDRADE, SECRETARIA MUNICIPAL, SECRETARIA
CONCEJO MUNICIPAL.

6.-TABLA:

- 1.- Saludos Señor Alcalde.
- 2.- Acta N°88, 92, 93 y 94.-
- 3.- Correspondencia recibida.
- 4.- Cuenta Señor Alcalde.
- 5.- Acuerdo, Renovación rol patente de alcoholes primer semestre año 2023.
(Oficina de Rentas y Patentes)
- 6.- Hora de Incidentes.

6.1. SALUDOS SEÑOR ALCALDE.

Sr. Alcalde Protocolar Oscar González; muy buenos días, en nombre de Calbuco se da inicio a la sesión ordinaria del concejo municipal para el día de hoy martes 10 de enero de 2023, siendo las 10:17 Hrs.

Srta. Anita Fritzsche Hernández Alcalde (s); en mi rol como Alcalde Subrogante, solicito permiso al concejo para poder retirarme.

21.03.2023
Aprobado
[Firma]

6.2.- ACTAS:

Se pone en discusión las actas N°88, 92, 93 y 94.

No habiendo observaciones se dan por aprobada.

6.3.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA

- Of. 03 de fecha 09/01/2023 de Dirección de Obras, que solicita acuerdo renovación comodato Sra. Carmen Huinao.
- Of. 4 de fecha 09/01/2023 de Rentas y Patentes, quien remite solicitud de patentes de alcoholes de restaurante de turismo, clasificación I a nombre de Sra. Carolina Aburto.
- Oficio 02 de fecha 06/01/2023 de Rentas y Patentes, quien remite documentación Rol de Patentes de Alcoholes de la Comuna.
- email de Sr. Concejal Oscar González, quien solicita cartera con totalidad de proyectos Subdere de iniciativa Municipal.
- Oficio 001 de fecha 03/01/2023 de Estamento odontólogos categoría A, Cesfam/Cecosf, Artículo 45.
- Oficio 001 de fecha 03/01/2023 de Sra. Andrea del Valle, Especialista en endodoncia Cesfam, sobre artículo 45.

6.4.- CUENTA SEÑOR ALCALDE.

Martes 03 enero:

- Se realiza firma convenio en Osorno donde se colabora con la Red Agro meteorológica de Chile.

Miércoles 04 de enero.

- Presentamos los proyectos de mejoramiento Plaza Edesio Alvarado a vecinos de Población San Miguel, a cargo de Secplan.

Jueves 05 de enero.

- Compartimos un desayuno con Matías González, quien obtuvo distinción a las trayectorias educativas en prueba PAES.

Viernes 06 de enero.

- Acompañamos a Matías González a su desayuno con la Delegada Presidencial Giovanna Moreira, Seremi de Educación Daniela Carvacho y representante de Consejeros Regionales Rodrigo Wainraight.

Sábado 07 de enero.

- Feria gastronómica en el sector de Peñasmo.
- Olimpiadas de Chechil en Isla Puluqui, se realizaron distintas actividades recreativas.
- Asistimos a la Reunión de Gabinete del distrito T-4 de Clubes de Leones en Parque Municipal.

Domingo 08 de enero.

- Asistimos al festival costumbrista Fogón Campesino en el sector de Chuyehua.
- Participamos de reunión de seguridad pública con los vecinos del sector Pablo Neruda.

Lunes 09 de enero.

- Nos reunimos con los vecinos del Pje. Los Pinos y Pje. Santa Filomena, donde asistió el Concejo Municipal.
- Llegamos hasta Avellanal por cuenta pública de profesionales Servicio País.

Se ha solicitado al gabinete informar a los Sres. Concejales todas las actividades que el municipio tiene con la comunidad.

Se solicita a la secplan se nos pueda informar estas actividades con la comunidad.

Sr. Concejál Sergio García;

- Sábado Chayahue y Peñasmo, en actividades costumbristas.
- Domingo reunión en el sector de Santa Filomena y los Pinos, por el tema del agua potable y alcantarillado.
- Reunión con seguridad pública en el sector de Pablo Neruda.
- Lunes reunión en la comunidad de Huapi Abtao, con empresas del sector.

Sr. Concejal Ramón Andrade;

- Participación en la fiesta gastronómica en el sector de Peñasmo, feria campesina.
- Reunión con los dirigentes de Abtao, quienes están solicitando mejoramiento de caminos que no se han dado solución.
- Reconocimiento a alumno destacado de la prueba PAES. Quiero solicitar en este concejo poder destacar a los alumnos que sacaron puntajes destacados.

Sr. Concejal Oscar González; el día que se reúne el gabinete con el puntaje nacional, la idea era que nos juntemos con los puntajes máximos comunales, esto se programará la próxima semana.

Sr. Concejal Raúl Tenorio;

- 05/01 Jardín Carrusel, ceremonia de egreso de los niños.
- Felicitar a los niños de Bafokal, a los más pequeños.
- El día sábado participé en el Parque Municipal, integrante del Club de Leones de Calbuco, en donde se acordó que este jueves el operativo oftalmológico y otorrino, para el 23 de enero también pueden acercarse para inscribirse.

Sr. Concejal Adán Díaz;

- Nosotros somos los que estamos en 1ra línea, escuchamos, vivimos. Los vecinos nos piden agilizar algunos trámites para arreglar caminos, motoniveladora.
También estamos realizando trabajo junto con algunos presidentes para enrolar caminos a vialidad.
- Jueves Isla Huar, Colhue La Poza, actividad realizada por la delegada de la Isla Huar, en conjunto con el Gobierno en terreno en Isla Huar.
Nos hacía eco, que hay disconformidad con vialidad, que no han sido ingresados para hacer las mantenciones de los caminos, también hubo un retraso con el retiro de la basura, pero esto era netamente coordinación de la barcaza, lo que nos indicaba la coordinadora de D.A.O.
- Hubo actividades en la que estuvimos presentes el fin de semana.

Sr. Concejel Claudio Aguilante;

- Contento con Don Jorge Loncomilla, de Vialidad, por la senda multipropósito en Pargua, ya tiene una empresa adjudicada que es asfalto del Maule. Esto parte en Pargua con el sentido de descentralizar.
- Sábado me reuní con el club deportivo chacarero de rulo, quienes van al nacional a representar a la región.
- Ayer nos reunimos con la comunidad de Isla Huapi Abtao, en donde se pretende iniciar una mesa de trabajo con personas del sector. Hay un trabajo importante que hacer en la isla. No cuenta con un muelle todavía. Hay que hacer la reparación para la estación rural, también la escuela presenta problemas estructurales.
- Hay un sector en Pargua, escuela. Se va hacer el lanzamiento de la tecnología 5G por la empresa movistar.
- Felicitar a los deportistas calbucanos que fueron a participar en el Ironman de Pucón.

Sr. Oscar González Alcalde Protocolar; hacemos el reconocimiento a los deportistas que han estado compitiendo.

Sr. Concejel Raúl Tenorio; el tema de la basura, informar a los residentes de Puluqui, que se hizo una reunión con los conductores y ayer ingresó un camión a la isla y se retiró la basura de Machil, sector costero, Chope y Chechil.

También me comunicaré mañana con el capitán de la barcaza puelche para que se permita retirar contenedores del lugar.

Sr. Oscar González, Alcalde Protocolar; informo que hay dos puntos sobre tabla

- Renovación de comodato.
- Patentes de alcoholes.

6.5.- ACUERDO, RENOVACIÓN ROL PATENTE DE ALCOHOLES PRIMER SEMESTRE AÑO 2023. (OFICIO 02 DE FECHA 06/01/2023 OFICINA DE RENTAS Y PATENTES)

Sra. Angélica Díaz; se presenta el rol de patente de alcoholes del 1er semestre 2023.

No tenemos junta de vecinos vigente en el sector urbano ni tampoco la unión vecinal vigente.

Sr. Alcalde Protocolar Óscar González; de las patentes que están en conocimiento, hay con infracciones, denuncias con los residuos sólidos. Consulto si hay alguna de ellas.

Sra. Angélica Díaz; ninguna patente sobrepasa las tres infracciones; se hizo la consulta al Juzgado de Policía Local.

Sr. Concejal Ramón Andrade; me llamó la atención la cantidad de faltas de algunas locales con venta de alcohol, ejemplo; el restorán la alhambra, los vecinos han reclamado muchas veces, no cuadra con los partes o faltas del Juzgado de Policía Local. Vamos a tener que conversar esto con Carabineros, Juez y Juzgado de Policía Local, porque algo está fallando.

Sr. Alcalde Protocolar Oscar González; la comunidad se siente preocupada, pero no ha hecho las denuncias como corresponde.

En donde funciona el negocio la alhambra han tenido muchas observaciones. Que es lo que contempla la ley en ese sentido, queremos saber si se puede hacer revocación de patente con alguna condicionalidad.

Sra. Angélica Díaz; en ese sentido es cuando no se pudo hacer la consulta del proceso con la junta de vecinos, y en este momento no se tiene una vigencia, lo que sería un respaldo como para condicionar la patente y por lo mismo no se pudo hacer. Los vecinos deben reclamar por ese medio.

Sr. Concejal Sergio García; es preocupante el tema de las organizaciones urbanas que no están funcionando, considerando que los funcionarios están contratados para ello. No es trabajo fácil el de recuperar Junta de Vecinos urbanos. Poder recuperarlos. Sra. Irene que en el próximo concejo podamos contar en este concejo con la encargada de organizaciones comunitarias y participación ciudadana. El COSOC que desde el 2011 no se ha formado y hemos tenido gente exclusiva.

Sr. Concejal Claudio Aguilante; Es importante que organizaciones comunitarias junto con participación ciudadana catastro para saber en qué estado se encuentran hoy día. El trabajo de hoy en día es darles la vigencia a estas organizaciones.

Consultar por la patente de Juan Bautista Zamorano, quien no mantiene cancelada su patente.

Sra. Angélica Díaz; ya está cancelada.

Sr. Concejal Claudio Aguilante; la ley incorpora que con 2 o 3 multas se puede cancelar.

Es importante el trabajo con Carabineros para prevenir, coincido con el sector de la alhambra; es una imagen de inseguridad en ese sector. Es un sector que se está poniendo más complicado.

Sr. Concejal Raúl Tenorio; no debemos olvidar que el 05.09.2022 hubo una riña en el exterior e interior del local. Carabineros hizo la denuncia a la Fiscalía.

Sra. Angélica Díaz; nosotros no tenemos antecedentes de eso

Sr. Concejal Raúl Tenorio; se hizo la denuncia, pero no aparece.

Sr. Concejal Claudio Aguilante; no aparece, porque eso va a salir en el informe de junio.

Sr. Concejal Raúl Tenorio; el Juzgado de Policía Local solo informa lo que Carabineros informa de los locales. Cada sector es jurisdiccional y entrega los certificados de residencia en cada sector donde viven. Tenía entendido que la Junta de vecinos de El Bosque le entregó la jurisdicción al sector de la alhambra y picuta.

Sr. Concejal Ramón Andrade; quiero consultar si estos informes que vienen hasta junio.

Necesitamos más información, hay muchas denuncias en el segundo semestre de este lugar y de otros locales más. Yo recuerdo que antes se logró caducar patentes. Aquí se habla de 49 vigentes y 53 y mas no vigentes.

Sr. Concejal Adán Díaz; debemos poner atención a lo que está pasando. Estamos viendo los primeros 6 meses del año 2022. Podemos tener el informe del año. No sé si se mide con la misma vara las infracciones.

Sra. Angélica Díaz; las infracciones no las pasamos nosotros. El informe todavía no lo tenemos. El informe anual lo tienen siempre en enero.

Sr. Concejal Adán Díaz; lo importante que este informe se acompañe.

Sr. Concejal Claudio Aguilante; la verdad que hay que armarse de paciencia, por el estado que se encuentra nuestra comuna. En el sentido que el 2022 pasó una denuncia y esta no aparece acá. Estamos otorgando estas patentes sin tener los informes.

Quizás podríamos tener las causas hasta octubre, tenerlos graficados aquí.

Sra. Angélica Díaz; esto se va haciendo por semestre.

Sr. Concejal Claudio Aguilante; esto se puede solicitar que sea el corte en octubre.

Sra. Angélica Díaz; se le podría consultar al Juzgado de Policía Local.

Sr. Concejal Oscar González; existen tres alternativas:

- Dejar el legajo completo hasta tener la información que pueda complementar lo que hoy se ha entregado.
- Aprobar las patentes que no tiene ningún tipo de problemas; y dejar aparte las que tienen problemas.
- Aprobar las patentes y dejar las patentes con problema fuera.

Comentar el tema de las organizaciones sociales, el fenómeno del desinterés en participar en lo público y no podemos obligar a la gente en poner al día sus organizaciones.

Hay un casco histórico como la alhambra, en donde la mayoría son arrendatarios. Debemos hacer el trabajo territorial, hacer el trabajo que corresponde.

Sr. Concejal Ramón Andrade; dejar en lo que está con sanciones, votar la mayoría que no tiene y esperar el informe del Juzgado de Policía Local, sobre todo de las patentes que están con estas observaciones, y así ver si caducamos algunas patentes o no.

Sr. Concejal Claudio Aguilante; por ejemplo; grano café que su infracción es por no tener el rol en su interior no es algo relevante; dejar fuera las que tengan dos causas, ya que son las que están al límite de poder ser renovadas.

Sr. Concejal Raúl Tenorio; comparto en cierta medida de lo que dice Don Claudio, la infracciones son menores.

Las riñas es un hecho grave. Es el regente que debe mantener un control, en vez de aumentar la riña.

Sr. Concejal Sergio García; comparto la idea 3 de mantener ese local fuera, a espera del Informe de Fiscalía. Consulta Sra. Angélica.

Sra. Angélica Díaz; si ustedes quieren dejar la patente fuera la pueden dejar fuera y pedir la información.

Sr. Concejal Ramón Andrade; si en el siguiente semestre apareciera con dos sanciones graves, que hacemos. Prefiero que se estire un poco más el chicle en solicitar la información completa y de allí recién podemos determinar.

Sr. Concejal Oscar González; nosotros tenemos tiempo todavía, hasta fin de mes para sancionar, podemos aprobar hoy días las que están sin causas.

Se debe hacer una revisión completa de la ordenanza de Alcoholes, en la Comisión de Seguridad Pública o en reunión para revisar punto por punto como se ha estado implementado la ordenanza

Aprobación de parte del concejo las patentes que no tienen ninguna infracción y el resto queda pendiente para el próximo concejo.

Sr. Concejal Claudio Aguilante; que ocurre con los locales que quedan pendientes, pueden funcionar hasta el día de la votación.

Sra. Angélica Díaz; las patentes tienen un plazo para cancelarse hasta el 31 de enero.

VOTACIÓN

ADOPTADO POR COMO SE INDICA;

CONCEJALES	
CLAUDIO AGUILANTE VELASQUEZ	SI
RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI
ADAN DIAZ DIAZ	SI
SERGIO GARCIA ALVAREZ	SI
OSCAR GONZALEZ ALMONACID	SI
RAUL TENORIO PEREIRA	SI
JUAN FRANCISCO CALBUCOY G.	----

ACUERDO:

APRUEBA, RENOVACION DEL ROL DE PATENTE DE ALCOHOLES PRIMER SEMESTRE AÑO 2023; SOLO DE AQUELLAS PATENTES QUE NO PRESENTAN NINGUNA SANCION, DE ACUERDO A LOS ANTECEDENTES ADJUNTADOS EN OFICIO 02 DE FECHA 06/01/2023 DE LA OFICINA DE RENTAS Y PATENTES.

SOBRE TABLA:

MATERIA: ACUERDO, SOLICITUD DE PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DE TURISMO, CLASIFICACIÓN "1" A NOMBRE DE SRA. CAROLINA ABURTO (OFICIO 4 DE FECHA 09/01/2023 DE OFICINA DE RENTAS Y PATENTES).

Sra. Angélica Díaz; es una patente de restaurante de turismo, solicitado en el mes de diciembre del 2022, sin informe de la Junta de vecinos, solo con un documento de apoyo de algunos vecinos.

Sr. Concejal Claudio Aguilante; en virtud, y poniendo en valor la información, volvemos al mismo tema de la Junta de Vecinos, la Unión Comunal de Junta de vecinos, que la podamos tener vigente, pero también tenemos aquí un listado de vecinos colindantes que apoyan la instalación e inicio de funciones de este local. Uno agradece este tipo de emprendimiento. Yo visité el local y reglamentariamente cumple con todo lo necesario.

Solo entregar un mensaje; que se haga un trabajo con la comunidad en apuntar a las necesidades de la comuna. Considerar la petición que puedan trabajar los domingos.

Sr. Concejal Ramón Andrade; cuando se hablaba de turismo nadie pensaba que Calbuco podía ser una alternativa, con el paso del tiempo es importante cohesionar la industria y el turismo, ayer visité el local y ellos cumplen con todas las condiciones de seguridad, infraestructura y de calidad.

Quiero avalar que presentaron toda la documentación y cumplían con todos los requerimientos, yo voy a votar a favor. Si bien es cierto que la Junta de Vecinos no son, veo que sí son necesarios.

Sr. Concejal Raúl Tenorio; que se informe y se busque algo mejor para nuestra comuna, para la atención de público, es importante el estamento de turismo.

Ojalá pudiera confeccionar de mejor manera o si es factible cambiar el listado con los nombres completos y las cédulas de identidad, además que hay otras personas que no son del sector.

Debo hacer presente que me llama poderosamente la atención que no esté el segundo apellido, poco legible, cédulas incompletas.

Sra. Angélica Díaz; Esto se hizo como complemento, para dar a conocer que tiene apoyo, pero no se considera en el informe.

Sr. Alcalde Protocolar Oscar González; como son patentes que hay que revisar y además que para el buen desarrollo del concejo las consultas se hagan a la funcionaria.

Y entender que para efectos de transparencia y tranquilidad de los vecinos lo que estamos discutiendo es una patente de turismo, no es una patente que tenga restricción.

Sr. Concejel Sergio García; Consultar el tema relacionado a los locales, tenemos que recibir a los turistas con calidad.

El tema de la convivencia con los vecinos, que no se comiencen a generar situaciones de inseguridad.

Sr. Concejel Adán Díaz; Es necesario pronunciarnos en este tema tan importante. Es difícil iniciarse con un emprendimiento, hay que hacer la vuelta larga, hacer los procesos, pero hay otros que lo hacen más corta pero la ley les llega. Es complejo poner un restaurant, son varias cosas.

Desearles todo el éxito

Sr. Alcalde Protocolar Oscar González; Necesidades que tiene que optar el municipio, el cual tiene que ver con el seguimiento, acompañamiento de las personas que emprenden en nuestra comuna.

Es necesario revisar cada legajo de las carpetas que llegan y que tienen que ver con alcoholos porque es un tema sumamente delicado.

VOTACIÓN

ADOPTADO POR COMO SE INDICA;

CONCEJALES	
CLAUDIO AGUILANTE VELASQUEZ	SI
RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI
ADAN DIAZ DIAZ	SI
SERGIO GARCIA ALVAREZ	SI
OSCAR GONZALEZ ALMONACID	SI
RAUL TENORIO PEREIRA	SI
JUAN FRANCISCO CALBUCOY G.	---

Sr. Concejel Ramón Andrade; Calbuco tiene muchas fiestas tradicionales y religiosas, por eso debemos estar preparados como comunas. Apruebo.

Sr. Concejel Raúl Tenorio; felicitar por el emprendimiento, anoche estuve leyendo la documentación.

Desearles el mayor de los éxitos. apruebo

ACUERDO:

APRUEBA, SOLICITUD DE PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DE TURISMO, CLASIFICACIÓN "I" A NOMBRE DE SRA. CAROLINA ABURTO (OFICIO 4 DE FECHA 09/01/2023 DE OFICINA DE RENTAS Y PATENTES).

Sr. Concejal Sergio García; conforme al legajo que llegó, este listado de la Junta de Vecinos no está completo, documento emitido por el Director de Dideco, es importante que los encargados de Organizaciones comunitarias. Que tengan los listados actualizados, aquí es prioritario y solicito la presencia del encargado y entregue un informe actualizado de las organizaciones comunitarias.

MATERIA: ACUERDO, RENOVACION COMODATO SRA. CARMEN HUINAO (OFICIO 03 DE FECHA 09/01/2023 DE LA DOM).

Sr. Erick Muñoz; Profesional Dom, esto es una renovación para la Sra. Carmen Huinao en Pargua, local que está a un costado del retén de Pargua.

Sr. Concejal Raúl Tenorio; todos conocemos a la Sra. Carmencita, lo sacrificada que es ella. Felicitarla por su esfuerzo.

Sr. Erick Muñoz; esto sería por un año, de acuerdo a la ordenanza.

Sr. Alcalde Protocolar Oscar González; la renovación es por un año de acuerdo lo que se indica en la ordenanza. Este es un Quiosco de comida rápida en Pargua.

VOTACIÓN**ADOPTADO POR COMO SE INDICA;**

CONCEJALES	
CLAUDIO AGUILANTE VELASQUEZ	SI
RAMON ANDRADE CHAVEZ	SI
ADAN DIAZ DIAZ	SI
SERGIO GARCIA ALVAREZ	SI
OSCAR GONZALEZ ALMONACID	SI
RAUL TENORIO PEREIRA	SI
JUAN FRANCISCO CALBUCOY G.	---

Observaciones de la votación;

Sr. Concejales Ramón Andrade; yo la conozco mucho antes del 2007. Apruebo.

ACUERDO:

APRUEBA, RENOVACION POR UN AÑO COMODATO SRA. CARMEN HUINAO (OFICIO 03 DE FECHA 09/01/2023 DE LA DOM).

6.6.- HORA DE INCIDENTES

Sr. Concejales Sergio García;

- Tema administrativo, saturación de la basura, tema interno, no están disponibles los recursos para los peajes, combustibles para los conductores, hay que agilizar la administración para no entorpecer la gestión. Hoy quedó pendiente de descarga basura en nuestra comuna.

Sr. Concejales Ramón Andrade;

- Me enviaron las fotos de la basura en el sector de Putenio y Mayelhue, que no lo han ido a recoger. En putenio es cerca de la posta

Sr. Concejales Oscar González;

- Basura, reforzar el tema del retiro de la basura domiciliaria y un llamado a la comunidad de que, si ven el colapso, posterguemos la limpieza de las casas.

Echar mano en la logística para llegar a toda la comuna.

- Cartelera nutrida durante este verano, eventos de la municipalidad y también de la comunidad; Ruta de las tradiciones, Curanto Gigante, pero también está el día del Feriante y también día del comercio. Todos merecen el mismo tratamiento.

Se cierra sesión siendo las 11:52 horas



SRA. IBENE VARGAS ANDRADE
SECRETARIA MUNICIPAL

OSCAR GONZALEZ ALMONACID
CONCEJAL ALCALDE PROTOCOLAR
PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL