

## ACTA N° 117

- 1.- En Calbuco, 13 de Marzo año 2019.-
- 2.- El señor Alcalde de la Comuna y Presidente del Concejo Municipal, saluda a los señores Concejales y abre la sesión en nombre de Dios y de La Patria.-
- 3.- Tipo reunión: ORDINARIA.-
- 4.- Hora Inicio           15:10 horas.-  
    Hora Término       16:45 horas.-
- 5.- ASISTENCIA.-

CONCEJAL SEÑOR PEDRO YAÑEZ URIBE  
CONCEJAL SEÑOR JUAN FRANCISCO CALBUCOY GUERRERO  
CONCEJAL SEÑOR OSCAR GONZALEZ ALMONACID  
CONCEJAL SEÑOR SERGIO GARCIA ALVAREZ  
CONCEJAL SEÑOR IVAN VASQUEZ GOMEZ  
CONCEJAL SEÑOR MANUEL OYARZO BARRIA

### FUNCIONARIOS, MUNICIPALES

SRA. IRENE VARGAS ANDRADE, SECRETARIA MUNICIPAL, SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL.

### 6.-TABLA.

- 1.- Saludos señor Alcalde.-
- 2.- Actas 105 y 108.
- 3.- Correspondencia Recibida.-
- 4.- Cuenta señor Alcalde.-
- 5.- Acuerdo contrataciones a Honorarios (Oficios N° 47 y 48 DESAM).
- 6.- Exposición Borde Costero (Dom).
- 7.- Hora de Incidentes

### 6.2.-ACTA N° 105 y 108.

Sr. Alcalde Rubén Cárdenas; En primer término se pone en discusión las actas N° 105 y 108. No existiendo observaciones se aprueban.

02/05/19.  
Aprobado.

### 6.3.-CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

Sra. Irene indica:

- Of. N° 46 de Directora de control, quien remite información sobre deuda de perfeccionamiento del Departamento de Educación Municipal.
- Oficio n° 48 Director Desam, quien solicita acuerdo contratación odontólogo en calidad de honorarios a suma alzada.
- Oficio n° 47 Director Desam, quien solicita acuerdo contratación Oftalmólogo en calidad de honorarios a suma alzada.
- Oficio n° 16 de Directora de Obras Municipales subrogante, quien informa por compra de terreno proyecto terminal de buses.
- Of. N° 03 de Sr. Concejal Pedro Yañez, quien solicita Visita domiciliaria por caso social.
- Of. n° 17 de Sra. Macarena Torres, Directora de Obras subrogante, quien informa sobre retomar mesa de trabajo ambiental.
- Of. N ° 26 de Sra. Directora de Aseo y ornato quien informa sobre estudio de mejoras al mercado municipal, solicitud remitida a encargado de obras menores.
- Rendición n° 04 y certificación emitida por el Sr. Concejal Pedro Yañez, por curso al cual asistió en Puerto Varas denominada Nuevo escenario de las finanzas municipales y propuestas de reforma, los días 21 al 25 de Enero 2019.
- Oficio n° 19 de Sra. Macarena Torres, Directora de Obras Subrogante, quien informa sobre ingreso de oficio consulta sobre proyecto plaza Chile.
- Acuerdos sesiones anteriores.

### 6.4.-CUENTA SEÑOR ALCALDE.

Sr. Alcalde Rubén Cárdenas; indica:

- Acto conmemorativo del día de la mujer, en el salón de actos de la Escuela Eulogio Goycolea Garay.
- Ayer un operativo social para adultos mayores en la comuna organizado por la gobernación y con la participación y apoyo de la municipalidad.
- Reunión con Mop, con Sr. Juan Carlos Parada, proyectos paso sobre nivel carretera entre Puerto Montt y Pargua, son tres, uno de ellos es el del Empalme. Están en etapa de diseño.
- Funcionamiento de la Biblioteca Municipal, por observaciones de la Contraloría referente a algunos funcionarios que trabajaban allí , por vacaciones de los funcionarios; se mantuvo la biblioteca unos días cerrada, desde ayer está siendo atendida y va a seguir la biblioteca siendo atendida normalmente.
- Mesa medioambiental, para crear política medio ambiental de Calbuco, que se le puede consultar a todos. La idea es que este gran plan este listo este presente año. Que tengamos una política comunal del medio ambiente, la idea es que toda la gente pueda ser consultada toda la

gente pueda opinar y tengamos una política medioambiental en Calbuco donde estén incorporadas todas las iniciativas.

#### 6.5.- Acuerdo contrataciones a Honorarios (Oficios N° 47 y 48 DESAM).

Sr. Eduardo Reyes, Oficio n° 47 que se solicita acuerdo contratación a Honorarios Oftalmólogo para la Uapo. El Oftalmólogo es el Dr. Cristian Águila Rebolledo, convenio a Horarios, un total de 600 atenciones, programa UAPO. Resolución J 432. Por un monto Total de 9.227.400 que está financiado a través de programa UAPO.

Oficio n° 48 que se solicita contratación Convenios a Honorarios odontólogos para programas indicados:

- Programa Ges Odontológico. Atención de adulto mayor de 60 años y que se cancela por altas integrales. Convenio será ejecutado por dentista Ler Manda. 80 acciones en paciente.
- Convenio programa Mejoramiento de la atención odontológica. Tratamiento de prótesis realizadas e instaladas. 60 prótesis en pacientes.
- Programa odontológico integral. Hombres mayores de 20 años, 10 pacientes del programa. Altas integrales en mujeres mayores de 20 años, por un total de 180 pacientes anuales.

Sr. Concejal Pedro Yañez, quiero consultar, cuando estamos contratando odontólogo y hay, quiero saber las funciones que cumple Don Felipe Cárdenas, cual es el trabajo que hoy día realiza, los horarios, es odontólogo, que hace, cuales son las metas, los resultados. Aquí contratamos y tenemos gente que es de la especialidad y que hacen?

Sr. Eduardo Reyes, Director Desam, EL Sr. Cárdenas es el encargado programa dental comunal, en su condición de odontólogo está en condiciones de efectuar ese trabajo, trabaja con programa pespi y otros programas. Realiza actividades en extensión horaria en Cefsam como odontólogo.

Sr. Concejal, Manuel Oyarzo, con el respeto que se merece el Sr. Reyes, la pregunta, me parece que es imprecisa la respuesta. Hago la misma pregunta por un Programa Odontológico de verano, y recuerdo que la respuesta fue no hubo odontólogo y los que tenían que contratar estaban de vacaciones, creo que la pregunta que hace el concejal Yañez es muy pertinente y muy asertiva, sobre todo que en salud debemos velar por la salud de las personas más necesitadas y salud no responde a esto.

Sr. Alcalde, indica, alguna opinión más frente al tema planteado por el Director del departamento, yo creo que cuando hay situaciones, consultas en que el Sr. Reyes es sobrepasado, Don Eduardo, puede entregar una respuesta por escrito de que hace la persona, en este caso Don Felipe Cárdenas.

Sr. Concejal, Sergio García, Hay un profesional para que pueda dar la respuesta.

Profesional, Odontólogo Desam, indica, es muy simple el tema de los cargos odontológicos, hay un encargado comunal que vela por todos los programas comunales que se están ejecutando, el encargado Cefsam y equipo rural. Yo específicamente soy del equipo rural. Encargado comunal,

corresponde , programas Más sonrisas, Ges 60, prótesis. El encargado comunal no está con subrogante, el se encuentra en una jornada de capacitación y me pidió que viniera a apoyar y aportar en lo que Uds. me consulten básicamente eso.

Sr. Concejal Juan Francisco Calbucoy, rondas médicas, cuantas horas clínicas y administrativas tiene Ud.

Profesional odontólogo Desam, indica, cuando no salía a terreno, por ejemplo cierre de puerto o cosas muy específicas, yo me tomaba el día administrativo, Son 11 horas a la semana.

Sr. Concejal Juan Francisco Calbucoy, la misma pregunta Don Eduardo, cuantas horas administrativas y clínicas tiene Don Felipe Cárdenas.

Sr. Director Desam, 11 horas clínicas, el resto son horas administrativas y de otras actividades que él realiza, que se le han encomendado. Está todo con decreto.

Sr. Concejal Calbucoy, horas clínicas debiese hacer.

Sr. Director Desam, Si, si Ud. gusta le podemos enviar las horas que él ha realizado en Pargua, Chayahue, Cuando falta algún colega él eventualmente cubre esa necesidad.

Sr. Concejal Yañez, si falta alguien, ósea sino falta no cubre las horas?

Sr. Director Desam, Cubre la necesidad cuando se requiere.

Sr. Alcalde, quiero entender que cada funcionario tiene una labor concreta debe realizar. Si a nosotros no nos gusta un apersona en un lugar y la sacamos de allí, la colocamos en la parte clínica, vamos a tener que instalar a alguien para reuniones de coordinación en que se debe estar. Pero también es bueno reforzar esto con un informe por escrito, cual es la labor concreta de los funcionarios que se han estado nombrando. Igual revisar cuando hay actividades va mucha gente.

Sr. Alcalde, votemos.

Sr. Concejal Oscar González, si tenemos un dentista para que vamos a contratar más honorarios, eso hay que aclarar. Si el funcionario aludió indique cuantas horas tiene y que dice su convenio.

Sr. Alcalde, se debe dar respuesta y ejecutar los convenios con el servicio. Se debe contratar personas para que se ejecuten, para no devolver recursos, porque no se cumplen las metas. Que bueno que estos programas sean presentados a tiempo. Durante todo el año para ejecutar estos programas, para rendir como corresponde.

Sr. Concejal Manuel Oyarzo, este Concejo aprobó en primera instancia el presupuesto de salud, por ende lo mínimo que requerimos es la información. Las preguntas nos llegan desde la ciudadanía, un ciudadano que llamó e indico que trato de ocupar ese servicio y no pudo.

Sr. Concejal Pedro Yañez, la consulta es paralela y que bueno que el informe llegue por escrito, a esto recalcar también que las rondas médicas lleguen completas a los sectores rurales, también el teme del horario de atención porque en una o dos horas no alcanzan a satisfacer la necesidad de la gente.

Sr. Concejal Oscar González, cuantas atenciones hace el oftalmólogo por día.

Profesional del Cesfam, contesta e indica, generalmente viene los sábados, entre 49 y 60 en el día.

**MATERIA: ACUERDO CONTRATACIONES A HONORARIOS (OFICIOS N°47 Y 48 DESAM).**

**VOTACION: ACUERDO ADOPTADO POR UNANIMIDAD:**

CONCEJALES	APRUEBA	NO APRUEBA	SE ABSTIENE	SE INHABILITA
SR. JUAN FRANCISCO CALBUCOY G.	SI			
SR. SERGIO GARCIA ALVAREZ	SI			
SR. OSCAR GONZALEZ ALMONACID	SI			
SR. MANUEL OYARZO BARRIA	SI			
SR. IVAN VASQUEZ GOMEZ	SI			
SR. PEDRO YAÑEZ URIBE	SI			
SR. RUBEN CARDENAS GOMEZ	SI			

**SE APRUEBA LA CONTRATACIONES A HONORARIOS A SUMA ALZADA, SEGÚN OFICIOS 47 Y 48 DEL DESAM:**

**Oficio N°: 47:**

- **Oftalmólogo para 600 atenciones través de convenio UAPO.**

**Oficio N°: 48:**

- **Odontólogo para programa acceso GES odontológico año 2019, atención adulto mayor de 60 años resol n° J634 del 20/02/2019.**
- **Odontólogo programa mejoramiento de la atención odontológica año 2019, resol. N° J 624 del 20/02/2019.**
- **Odontólogo convenio odontológico integral año 2019, resol. N° J732 del 26/02/2019.**

Sr. Eduardo Reyes, el paciente está pre evaluado.

Sr. Alcalde, antes de la exposición Sres. Concejales, solicito si me permiten poder pasar sobre tabla, dos licitaciones que estaban en la tabla anterior de, sectores de cruce Colaco, Aguantao posta, Aguantao interior, cruce Tecul, Dao Bajo, Peñasmó, Cruce Cárdenas, ruta V85, By Pass del Liceo Francisco Hernández Ortiz, escuela Eulogio Goycolea, Liceo Politécnico y alrededores, la otra es, la dos, San Antonio Estero, Cruce Playa, San José, Liceo Frco. Hernández Ortiz, escuela San Rafael, Escuela Balmaceda, Escuela Eulogio Goycolea, son dos recorridos que la licitación está hecha.

Sr. Concejal Iván Vásquez, Alcalde Ud. está pidiendo que se vote sobre esto.

Sr. Alcalde, Si porque Se vio en la reunión pasada y ahora se pasó lo que tiene todos los requisitos, se retiro la que tenía observaciones de Kilómetros.

**MATERIA: ACUERDO LICITACION TRANSPORTE ESCOLAR 3510-7LP19. (DAEM).**

**VOTACION: ACUERDO ADOPTADO POR LA VOTACION QUE SE INDICA:**

CONCEJALES	APRUEBA	NO APRUEBA	SE ABSTIENE	SE INHABILITA
SR. JUAN FRANCISCO CALBUCOY G.		NO		
SR. SERGIO GARCIA ALVAREZ		NO		
SR. OSCAR GONZALEZ ALMONACID		NO		
SR. MANUEL OYARZO BARRIA		NO		
SR. IVAN VASQUEZ GOMEZ			SE ABSTIENE	
SR. PEDRO YAÑEZ URIBE	SI			
SR. RUBEN CARDENAS GOMEZ	SI			

**NO SE APRUEBA LICITACION TRANSPORTE ESCOLAR 3510-7LP19. (DAEM). RUTA CONTINENTAL Y RUTA QUIHUA -ESTERO CHIGUAY.**

Sr. Alcalde, si está hecho dentro del margen legal y no hay otro oferente en esto, podemos licitar diez veces y siempre son las mismas empresas, estamos rechazando la llegada de los niños a la escuela.

6.6.- Exposición Borde Costero (Dom).

Sr. Alcalde, Pasamos a la Exposición del Borde Costero, Gracias por su exposición (les indica a los funcionarios del Daem).

Sra. Macarena Torres, buenas tardes, primero darles las excusas la persona que iba a realizar la exposición, pero lamentablemente ayer hospitalizaron a su Sra. de un coma diabético y no pudo venir, pero envió la presentación y si quieren se las muestro.

Sr. Concejal Iván Vásquez, es el que está haciendo las concesiones, es segunda vez que este caballero no viene, a la tercera será la vencida.

Sra. Macarena Torres, el profesional a cargo es el Sr. René Parra Fuentes, Ingeniero Civil.

Licitación N° 1, fueron diez sectores, están en trámite y de los cuales ya salió publicado la de Los Héroes con Arturo Prat, la última plazoleta que se hizo.

Otra licitación es el muelle Calbuco y está en trámite.

La tercera Licitación, es la que están desarrollando y todas están a la espera de entidades que correspondan para armar expediente. SII, Pesca, Subpesca, DOM, Minvu, Mop entre otros, recibida esta respuesta él arma un expediente para la tramitación en la capitania de Puerto.

Nota 2 se han solicitado los sectores por separado, al fin de lograr de mejor manera cumplir con los tiempos señalados en el decreto de concesión y los plazos de los trabajos por parte de la DOM.

Estos son los sectores del primer tramo, al frente del Calbuco Centro, es lo que está en rojo, el sector se denomina 21 de mayo Este, esa es la placita y otro retazo más. En la Cocosa. El sector 21 de mayo Oeste, es donde está la costanera norte, tramo ya trabajado. Avenida Brasil, mercado hasta llegar a la curva. Caicaén tenemos todo desde la iglesia, hasta la empresa. Caracolitos, Arturo Prat. La anterior es que está aprobada.

Sr. Concejal Oscar González, Sector Shell, donde está la plazuela, y el segundo es hasta Goycolea

Sra. Macarena, sector sede actual de Pargua, parque municipal, la rampa aullar en Rosario, esta es la segunda licitación muelle y parte de la picuta, hasta calle Antonio Varas.

Sr. Concejal, González, allí había otro requirente, cierto.

Sra. Macarena, no ha llegado nada a la Municipalidad, por lo menos a la dirección de obras por ese espacio.

Sr. Alcalde, hasta Antonio Varas está esa.

Sra. Macarena, si, esta es la última que está realizando que es la continuidad de mercado la Vega y Punta Aichu. El otro sector para continuidad, se piden por tramo para poder facilitar que el trámite sea más rápido. Tenemos todo abarcado.

Sr. Concejal, González, tuvieron algún inconveniente de traslapo con otras solicitudes, en la Vega se que están pidiendo desde el puerto menor de embarque hacia la capitanía al puerto.

Sra. Macarena, del puerto a la capitanía, eso no está en solicitud todavía.

Sr. Concejal Yañez, el tema Caracolitos, está ingresada y se está peleando desde el año 2000 se está hablando donde está el astillero; quien tiene ese terreno. Eso se pedía para hacer una multicancha para los niños.

Sra. Macarena, la solicitud de concesión es del municipio, hay un permiso de escasa importancia que se le entregó permiso por un año para construcción de un barco, al astillero, con la visación nuestra.

Sr. Concejal Yañez, importante ver este tema, para proyectar una multicancha de este sector, vamos a sacar varios periodos donde se ha solicitado.

Sra. Macarena, el proyecto está, se presentó, tuvimos una reunión el espacio que se les dio no interfiere. La multicancha está lista el proyecto. Se ingresa ahora. Secplan lo está viendo.

Sra. Macarena, esto es horno botella.

Sr. Concejal Iván Vásquez, ese me interesa, horno botella.

Sr. Alcalde, estamos avanzando en un proyecto que la idea es empalmar a través de Estero López, se está hablando con un vecino para poder comprar y hacer el ancho de ese camino. Hemos estado esperando que nos puedan vender y darle el ancho en esa calle en esa parte, para ese camino. Para que paso de camiones, camioneta pasan por allí, es un camino de playa donde se hace recolección de algas, una vez que este amarrado el tema del terreno, la compra debe pasar por acuerdo de Concejo. Tenemos que tener avanzado el tema. No queremos sacarlo a la luz pública, para que no salgan otros interesados y entorpezcan esto. La cifra será pública en un momento determinado, la Sra. Macarena está trabajando en eso, para que tengamos el ancho correspondiente, que sea el gran camino de acceso de Calbuco. Porque arriba por Almirante Latorre está totalmente colapsado.

Sr. Concejal, Juan Francisco Calbucoy, se habla de un propietario, pero que pasa con lo que sube al mar, cuando sube la marea que los autos le van colocar un transbordo allí.

Sr. Alcalde, barcaza no señor, ni fuera de borda.

Sr. Concejal Francisco Calbucoy, allí hay varios vecinos, en la esquina sube el mar hasta las casa mismas, el vecino tiene un sistema tipo palafito.

Sr. Alcalde, Hay varios vecinos, el segundo vecino es una puntilla tan finita que no creo que tanga inconveniente el en vender. Si no vende haríamos un proceso más largo lamentablemente de acuerdo a la Ley. Expropiación, que es un tema que ni siquiera queremos nombrar porque no nos gusta nadie. Pero la mayor cantidad de terreno es un vecino más arriba que en este momento está vendiendo, la Sra. Macarena está haciendo la medición, ciertos casos deben hacerse con reserva. Porque después debe pasar a acuerdo del Concejo. Entonces como se ha visto se está haciendo concesión de playa en muchos sectores con la parte técnica y también económica, indican que estos pedacitos luego se pueden unir y que es lo mejor para lograr el objetivo.

Sra. Macarena, Pargua, nos pidió la comunidad para concretar tema de alcantarillado. Es una bajada que le estamos solicitando, al lado de las canchas paralelo a la sede también se está pidiendo. Al lado de transbordador. Son en total 29 sectores que están en trámite.

Sr. Concejal Oscar González, me preocupa tramo Avenida Brasil, tramo desde feria hasta barco viejo, ese está tramitado, ingresado, es de la primera licitación.

Sra. Macarena, ya está, debiera estar por salir, para publicación en diario oficial, lo que tenemos que estar tranquilos que lo que está en capitanía de puerto, ya están para envido a Santiago, una vez ingresado por esta vía ya nadie más puede solicitar.

Sr. Concejal Oscar González, gracias Sra. Macarena, parece lógico que ahora se haga el contraste de lo que planificar el borde costero. Colocar los proyectos que ya están avanzados. Mercado la Vega por ejemplo que tuvo presupuesto para diseño pero no pudo ser concretado por el tema de la concesión, hacer entonces un proyecto para llegar con un proyecto de inversión bien acabado. Aterrizar las ideas, aterrizar los esbozos de proyectos que hay para ir viendo cómo va a quedar el borde costero.

Sr. Alcalde, tema administrativo, pero para que no se nos olvide contratación de profesional.

Sra. Macarena, van a hacer una modificación presupuestaria.

Sr. Alcalde, se está trabajando, Se están haciendo las bases para contratar profesional con experiencia en Borde Costero. Para empezar a concretar muchas cosas de las que dice el concejal González, en el sentido de hacer un macro proyecto y esos parcelados en diferentes instancias, para ir concretando por espacio el mejoramiento de todo este borde. Pero ese Estudio, será con consulta a la ciudadanía y también aquí en el Concejo se trabajará cada uno de los espacios. Avanzar en eso.

Sr. Concejal Sergio García, quiero tratar tema relacionado con el mercado municipal, las observaciones llegaron el 22/11 del año pasado, hoy estamos a trece de marzo y todavía no han sido sacadas las observaciones. Profesional está o no contratado hoy día.

Sra. Macarena, El proyecto lo llevamos en conjunto con la Secplan, El diseño lo llevamos nosotros. El profesional Boris terminó ese proyecto. Faltan dos

observaciones, que es proyecto eléctrico, que deberían ingresarlo el miércoles y el de alcantarillado que deberían ingresarlo el lunes.

Sr. Concejal Sergio García, deberían ingresarlo.

Sra. Macarena, Antes lo vamos a presentar a Ruthe que es el revisor, antes de ingresarlo al portal. Van a estar al tanto porque necesita acuerdo Concejo.

Sr. Concejal, Sergio García, lo que me extraña es que se haya ingresado un proyecto super pobre. Faltaban un montón de antecedentes, no sé si solo ingresaron la caratula, Hace falta voluntad para avanzar en este proyecto. Llevamos tres meses y medio desde el ingreso del proyecto. Llevamos desde el año 2017. Y se ingresó solo en Julio. Recursos circular 33. Y eso no está.

Sra. Macarena, nosotros no entregamos el expediente con solo una caratula. El revisor revisó el expediente asumiendo que este era un proyecto desde cero, y lo que no se entendió que este es un mejoramiento no un proyecto nuevo. Por eso era que observaba tantas cosas, pero cuando le explicamos de que se trataba que no fuera una estructura nueva, sino mejoramiento allí se bajaron algunas observaciones. Los profesionales somos los que estamos; en la oficina solo un arquitecto, pero no puedo hacer mas. Se está haciendo licitación, hay que hacer un proceso legal que cumplir.

Sr. Concejal Iván Vásquez, quiero ver la concesión punta aichu, cuales son las coordenadas, se aleja mucho de la calle, cual es la coordenada el punto más distante de allí, hacia la playa, antes de discutir se conversa con la gente yo creo que es mala idea seguir conservando ese mercado allí. Lo que va a quedar Afuera, la gente rural, la gente que vende ropa, dejar todo en ese sector. Conversarlo con la gente. Conozco el fondo allí, Se puede hacer un proyecto alternativo o un muelle para todas las embarcaciones que llegan del campo y no pesquera. Con el supermercado al frente, va a pasar lo mismo que en Avenida Los Héroes. La gente que viene del archipiélago no tiene donde vender sus cosas. Que pasa si abajo logramos hacer un mercado con cuatro cocinerías, mas toda la gente rural, mas todo lo otro va a colapsar lo de acá arriba, va a ir todo para abajo. Valdivia por Ej. Vende sus cosas debajo de una carpa. Con la doble vía nos va a quedar media hora desde Puerto Montt.

Sra. Macarena, lo bueno es que teniendo las concesiones, nosotros podemos hacer cambios.

Sr. Concejal Yañez, pasamos desde las concesiones a las ferias. Importante Proyectar la feria de la Vega. Esa feria ya está colapsada. Mejorarla. También la feria antigua. En lo héroes la verdad que estamos en las mismas, aquí viene mucha gente de afuera a instalarse en los espacios de nuestra gente. Gente que tiene su espacio, pero ya gente de afuera vino en la noche a marcar. Las Sras. De la feria de las pulgas están preocupados porque les ocupan sus espacios. Debemos normar esta feria. Hay que ver los inspectores para ordenar ambas ferias. Pare ver como solucionamos la gente de campo. Hay una persona que tiene como siete puestos.

Sr. Concejal Vásquez, hay que empadronarlos.

Sr. Alcalde, ese es un trabajo que hay que hacer aquí en la mesa, va a ser un trabajo bastante complejo.

Sr. Concejal Oyarzo, felicitar por esto que va avanzando. Sabiendo que Calbuco es lo que es gracias al mar y que podamos cautelar esos espacios para desarrollarlos. Como estamos entrando a algo mayor, creo que es muy necesario una conversación profunda y la toma de acuerdos aunque sean dolorosos hay que cumplirlos, si vamos a regular, si se esta haciendo el

ejercicio de ordenar el espacio marino, hacer obras, debemos regular esos espacios que no a todos los vamos a dejar conforme. Mucha gente de afuera viene a vender sus productos debemos tomar resolución.

Sr. Concejal Calbucoy, quiero dejar en cuenta ciertos elementos, hace tiempo atrás, vino funcionario de obras portuarias, el nos comentó que debíamos tener la destinación marítima. El siguiente paso, para que el estado pueda poner las lucas que sean necesarias, que exista el primer paso es la destinación marítima, el siguiente paso si queremos proyectar un borde costero, que sea pensado con un borde de calidad es más que entrar a conversar o negociar con los vecinos, que ese error ya se cometió en Presidente Ibáñez, y la obra estuvo paralizada mucho tiempo. Hay que utilizar la herramienta de expropiación que entrega la ley y hay que pedirle si existe la voluntad del Mop de elaborar un proyecto que se hagan ellos cargo del proceso de expropiación, el ejemplo de Presidente Ibáñez o Carlos Condell donde muchos vecinos no quieren ceder o vender, pero también el caso de Collico en Valdivia, habían casas coloniales con valor comercial y patrimonial tremendo, sin embargo el Mop se hizo cargo el municipio de desentendió de eso y fueron ellos que hicieron todo y las obras se hicieron igual, entonces si tenemos ejemplo que la negociación no siempre sirve, que se utilicen las herramientas que entrega la ley y que se utilicen los instrumentos estatales y que aprendamos a funcionar como ciudad.

Sr. Alcalde, gracias Sra. Macarena.

Sr. Concejal Yañez, Of 47 del 06/04/2018, donde Alison Ivaceta Argel solicita espacio Avenida Caicaén donde está la cancha sintética. Donde Héctor Américo Gómez Trauman, donde ella en este minuto no tiene nada, el Concejo no ha votado. Ella necesita saber si le van a otorgar o no.

Sr. Alcalde, esa es una Sra. que tiene un quiosco y quiere mantenerlo allí, falta el informe, revisen eso.

Sra. Macarena, Eso paso en el momento que Ustedes decidieron dejar congelado esos espacios públicos, para ver si teníamos más espacios para seguir colocando carros, por eso están congeladas.

Sr. Alcalde, una de ellas era que el dueño del terreno pudiera entregar un certificado, y ya está, envíenla, porque no faltaría nada.

Sr. Concejal García, antes que se vaya la Sra. Macarena, hay una situación en la calle Goycolea, señor que hizo bajada de estacionamientos que ocupó la vereda completa y la calle.

Sra. Macarena, si si llego la Sra. y vamos a oficiar al Serviu.

Sr. Concejal Yañez, Construcción de la Fit Roy, no sé si está en el marco legal, está muy a la vereda, es una edificación con altura.

Sra. Macarena, ellos tienen permiso de edificación, yo revise el expediente, ellos están en una zona donde pueden construir a línea, cumplen con toda la normativa, plan regulador.

Sr. Concejal Oscar González, el tema de los acceso a las casas. Lo que dice el reglamento es que Deben bajar la solera. Pero todos ponen cemento no mas. Acceso a casas de particulares.

Sra. Macarena, lo primero que deben hacer cuando intervienen la vereda, rotura de hormigón, deben pedir autorización al Serviu para rotura de pavimento. Nosotros solo entregamos ocupación de suelo en lugares que no están pavimentados. En el caso de la Sra. que Ud. menciona, ella va a entregar

una carta para yo poder oficiar al Serviu. Con la Ley de accesibilidad universal, no se puede tener ese tipo de pavimento, por los accidentes.

#### 6. 7.- Hora de Incidentes:

Sr. Concejal Oscar González:

- Mejoramiento de camino, Los Pinis, sector predio Los Kapes, contacto de dirigente que se indica, es un camino maderero, utilizado por cinco familias, una de ellas compuesto por adultos mayores. La última vez que debieron sacar a un adulto mayor, lo hicieron con yunta de bueyes, con todo lo que ello significa.
- Dom, solución aguas lluvias, sector Carlos Condell, que se inunda por trabajos de pavimentación. Hacer canalización antes de recibir obras.
- Reposición barrera de contención cuesta la Virgen, sector San Rafael. Dificulta el libre Tránsito de los niños de la Escuela San Sebastián, para bajar deben pasar por la vereda o tirarse hacia el cerro.
- Punta Llahuecha, calle avenida Brasil, hace unos meses cayó camión costado, desmoronó algunos gaviones. Colocar barrera de emergencia que señale que es peligroso. Poner hincapié en Proyecto de pavimentación de ese sector. Hay muchos problemas que han indicado los vecinos que tienen que ver con Velocidad y carga de camiones pesados que pasan por ese sector, se torna peligroso sector de Punta Aichu, sector la Vega.
- Situación de la biblioteca. Que hiciera público ayer sabemos, que Hoy está funcionando. Esta situación de los funcionarios de educación y mantenerlo en otras dependencias, o haciendo trabajo que no son de educación nosotros lo pusimos en su conocimiento Sr. Alcalde en conocimiento del jefe del Daem, cuando discutíamos el tema financiero hace un año. Eso también abre el tema patrimonial en Calbuco, También tema del museo, el torreón, el muelle como se están atendiendo. Importante que estén en buenas condiciones si queremos proyectarnos como Comuna, ciudad turística, que entregue al visitante y a nosotros mismos cultura y patrimonio.

Sr. Alcalde: Allí lo que faltó fue un convenio anexo con biblioteca en el sentido que los funcionarios que estaban allí, siendo del Daem, estaban atendiendo en un 90% a los estudiantes, tiene que ver con la función que tiene el Daem, y dentro de ello era la biblioteca, pero ya pasó. Las tres personas que estaban allí fueron enviadas a otros departamentos, y la biblioteca estará siendo atendida por un funcionario, se estaría solucionando.

Sr. Concejal, González, esta información ya estaba sobre la mesa. Propusimos rescate financiero y también personal del Daem, de otras dependencias que se regularicen.

Sr. Juan Francisco Calbucoy:

- Se acercaron los y las Apoderadas de Isla Puluqui, piden solución los temas de los alumnos, traslado de los alumnos que se trasladan desde la isla a los liceos de Calbuco.
- Proyectos en materia de educación, Liceo Politécnico Calbuco y Escuela Bernardo O'Higgins, solicito que se informe a esta mesa si se cumplido

con los plazos, Si se han hecho los trámites y los acuerdos que se llegó en la visita que se hizo en MIDESO o Depto. De arquitectura en Puerto Montt, para ver si se ha ido avanzando y también si se ha adquirido el El Terreno para esa escuela.

- Por otra parte, es importante analizar la Convivencia escolar Escuela Eulogio Goycolea. Esto eventualmente puede ocasionar una tutela laboral contra el DAEM, y eso implica disponer recursos que vienen destinados a los niños de la Comuna a otras cosas. Que los procedimientos se realicen como corresponden en educación.
- Hace Dos años atrás, me decían los familiares, había un compromiso cuando uno de nuestros vecinos, que hoy es un futbolista profesional formaba parte de los cadetes de la U. Católica, se le dijo que se le daría apoyo, ahora la familia pide apoyo en movilización para ir a la ciudad de Valdivia.
- Se vea resolver situación de familia Zúñiga, sector Carlos Condell Perjuicio por inundación.
- Se solicitó hace tiempo y todavía no se acompaña ningún informe, los Costos y beneficios que tienen para la comuna y para el municipio el espacio y difusión canal 5 de Puerto Montt, saber que utilidad le presta a la comuna y de que se enteran los vecinos utilizando un medio que no se ve en Calbuco.

Sr. Concejal Pedro Yañez:

- Transporte escolar, que vienen hasta la barcaza para los niños que estudian en los liceos, recién están licitando , hay muchas que no licitaron y otros que no cumplieron los requisitos.
- Carlos Condell, yo fui a conversar con el contratista y él manifestó que no tenían problemas en realizar el trabajo y ellos pide los tubos, que la municipalidad entregue eso y ellos pueden hacer el trabajo. Ahora anda la hija del Sr. Zúñiga, Q.E.P.D. hablando con todos los Concejales.
- Carta de Juan Leonardo Otey Lemus, sobre estacionamiento en los Héroes días sábados y festivos, son los únicos lugares donde pueden estacionarse. Poder ver este tema. Días Sábados, los estacionamientos, que pudiera haber una reunión con el comisario, respecto a la cantidad de partes que llegan al tribunal, es sorprendente, más allá que algunos sean justificados, la gente no lo está pasando tan bien, no son los tiempos mejores. La gente reclama. Es bueno conversar con el mayor. No todo parte.
- Grupo mujeres de la feria piden una reunión con Ud. Sr. Alcalde por estabilidad en el lugar de su trabajo. Ellos están muy preocupados porque le ocupan esos espacios.

Sr. Concejal Manuel Oyarzo:

- Una carta de Familia de Jonathan Parancán pidiendo un bus, porque no han tenido el beneficio que la Municipalidad le pueda dar por el trabajo del hijo que está poniendo el nombre de la Comuna en el Fútbol nacional.
- Otra carta, de Sra. Ariana Betzabe Coronado , donde muestra ciertas situaciones complejas de transporte escolar, es probable que le haya

llegado a Ud. Se dice aquí que hay adulteración de personas, creo que aclarar el asunto.

- Hay un Basureros que se sacó de caracolitos cuando se hizo la pavimentación. En ese basurero mucha gente que venía de Rosario pasaba a dejar su basura allí, Quieren que ese basurero se reponga.
- Baranda subida cuesta la Virgen, que se repare.
- Le pido hacer una reunión Evaluación de Semana Calbucana.
- Hoy queda demostrado en la votación de la licitación del transporte, que hay un Malestar de los Concejales, es muy necesario hacer la conversación. Desde el punto vista político, técnico, que esa conversación deba darse para salir de todas las dudas.

Sr. Concejel Sergio García:

- Oficio 108 relacionado con calle Goycolea, ya se presentó.
- Situación en Calle Aguas Azules frente al colegio Calbuco, obstaculizan tránsito los contenedores. Sitio eriazo presenta pasto largo con riesgo de incendio, presencia de roedores. También poste frente a Essal que al parecer lo chocaron y Está sostenido con fierros abajo y con riesgo de caer.
- Oficio 109 instalaciones frente al embarcadero Rosario, instalaciones que están en muy mal estado. Solicito se informe si existe proyecto existe o no. Techo Oficina de turismo.
- Que se presente el encargado de seguridad pública para que informe sobre proyectos, estado de cumplimiento del plan de seguridad pública, estado de los proyectos y solamente un ejemplo que el Concejel Vásquez dio en el Concejo Puerto Montt es adjudicó proyecto de 170 millones de pesos, que permitió mejorar todo el comercio ambulante en calle varas.
- Artículo 8 Ley Orgánica 18695, especialmente en el Daem ha habido series de contratos que no se han informado en el Concejo y esto corresponde que una vez hecho el contrato en la sesión siguiente se informe al Concejo.
- Del mismo modo, Que se informen, porque uno ve caras nuevas, por ejemplo el joven que está al lado del periodista, saber quién es, quien llega a este Concejo.

Responde, Hanz, Periodista e indica que es un apoyo digital, audiovisual, esta prestando apoyo en oficina de comunicaciones.

Sr. Concejel García, tenemos una malísima comunicación, que bueno que haya llegado el joven para que refuerce.

Sr. Concejel Iván Vásquez:

- Aquí hay un acuerdo del Sr. Alcalde, de la recuperación fondos Daem, la palabra hay que cumplirla, si logramos recuperar fondos en el Daem, esos van a ser destinados para comprar Buses, lo necesarios son Necesitan 2 buses. Acabo de conversar con el encargado de transporte, se necesitan 110 millones, ¿Esa plata está en el municipio o Daem? Plata que fue recuperada. Quiero que el Sr. Alcalde de el paso o Administración y finanzas de el paso quien sea para comprar los buses.

Sr. Alcalde, indica, Oficiaremos a Vialidad por barrera cuesta la virgen, es propiedad de vialidad, de todas formas Sra. Macarena, para que alguien con un combo la enderece un poquito. Falta información frente a eso también. La gente igual podría llamar a Vialidad que es un servicio que no nos deja meternos en lo que a ellos les corresponde. Una vez en Chayahue, nosotros nos metimos y nos llegó un oficio indicando que no nos metiéramos en terreno que no nos corresponde. Lo otro, el José Miguel Carrera, gran equipo se hizo cargo, está solicitando un bus, para que la familia y deportista vayan a observar a un joven que se está destacando vayan a Valdivia. Ojalá Don Jonathan Parancán pueda ser observado por sus familiares. Ojalá muchos jóvenes se puedan postular Este año comienza a la beca deportiva que comienza a ejecutarse este año.

Sr. Concejel Iván Vásquez, tema de bus, aprovechar de llevar a gente joven para que vea como el joven está en el lugar que está y como se destaca.

Se cierra la sesión a las 16:45 hrs.

  
**IRENE VARGAS ANDRADE**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**  
**SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL**

  
**RUBÉN CARDENAS GOMEZ**  
**ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL**