

I. MUNICIPALIDAD DE CALBUCO
REGION DE LOS LAGOS

SESION ORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL

ACTA N° : 101

DIA : 08 de junio de 2015.

**I. MUNICIPALIDAD DE CALBUCO
CONCEJO MUNICIPAL**

A C T A N ° 101

1. En Calbuco, a 08 de junio de 2015.-
2. El Señor Alcalde y Presidente del Concejo, saluda a los Señores Concejales y abre la sesión en nombre de Dios y de la Patria.
3. Tipo Sesión: ORDINARIA.
4. Hora Inicio: 14:00 horas.
Hora Término: 15:00 horas.
5. ASISTENCIA.
CONCEJAL SEÑOR RAMON ANDRADE CHAVEZ
CONCEJAL SEÑORA ANA CELIA DIAZ VELASQUEZ
CONCEJAL SEÑORA PATRICIA PASCUALES
CONCEJAL SEÑOR NELSON VILLARROEL CASTRILLON
CONCEJAL SEÑOR PEDRO YAÑEZ URIBE
CONCEJAL SEÑORA DORIS VILLARROEL GALLARDO.
SEÑOR ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO SEÑOR RUBEN
CARDENAS GOMEZ.

FUNCIONARIOS MUNICIPALES.

SEÑORA CAROLA SANCHEZ – DIRECTORA DIDECO.
SEÑORA TANIA BAHAMONDE – DIRECTORA FINANZAS.
SEÑORA KAREN VICENCIO – DIRECTORA UNIDAD DE CONTROL.
SEÑOR ORLANDO BELLO – DIRECTOR SECPLAN.
SEÑOR LUIS REYES – DIRECTOR DAEM.

PARTICIPAN

COLEGIO DE PROFESORES CALBUCO.

SECRETARIO.- SECRETARIO MUNICIPAL SR. LEONEL VILLARROEL
VILLARROEL.

6. TABLA.

- 6.1 Saludos Sr. Alcalde.
- 6.2 Lectura Actas.
- 6.3 Correspondencia recibida.
- 6.4 Cuenta Señor Alcalde.
- 6.5 Análisis Ordenanza de Alcoholes.
- 6.6 Adelanto Subvenciones Escolar.
- 6.7 Hora de Incidentes.

7. DESARROLLO DE LA SESION.

7.1 LECTURA ACTAS

El Alcalde Sr. Rubén Cárdenas Gómez indica: Las actas fueron entregadas esta semana para sus observaciones en la próxima reunión de Concejo Municipal.

7.2 CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

1. Decreto Exento N° 8927 que aprueba Ordenanza Municipal de Alcoholes.
2. Ordenanza Municipal.

7.3 CUENTA SEÑOR ALCALDE.

El Alcalde Sr. Rubén Cárdenas Gómez indica: No hay cuenta.

7.3.1 INFORME TECNICO PASAJES EN SAN RAFAEL (AGUA Y ALCANTARILLADO) DOM.

El Alcalde Sr. Rubén Cárdenas Gómez indica: Informe Técnico Pasajes en San Rafael referente al agua potable y alcantarillado.

La Directora de Obras Municipales Srta. Verónica Soto manifiesta: Les envíe un informe de los 20 proyectos en los que está trabajando la DOM, los primeros cuatro ya están postulados a la página de la Subdere para recursos de construcción están listos y esperando que les asignen las platas, estos son Pasajes Carlos Condell Central, Las Vertientes y Los Tulipanes.

Después hay 5 proyectos que están postulando al diseño de ingeniería hicimos un solo paquete que son Avenida Vicuña Mackenna estos dos tramos que tienen factibilidad y eso es muy importante, Pasaje Aguas Azules, Pasaje Neira, Vía Industrial Los Pinos y Santa Filomena.

Y lo complicados son 10 que están fuera del radio operacional de ESSAL, estos son Balcón del Cerro, Las Vertientes, Pasaje Villarroel, Pasaje Las Cabañas, Boleta Cobadonga de Carlos Condell, El Pasaje Presidente Ibáñez, los cuatro Campamentos

de la 15 de Septiembre, Brisas del Mar y Punta Aichu, lo bueno de Brisas del Mar que como se hizo un convenio con el SERVIU ellos dieron los dineros y hay un ingeniero trabajando los diseños y esta pre aprobado el alcantarillado y el tema de la pavimentación, el ingeniero entregaría todo listo y entonces la Municipalidad tiene que firmar el convenio con ESSAL que se compromete digamos y eso postularlo a recursos para construcción, esto está en un 90% bien, porque se está haciendo en espera de las aprobaciones.

Lo otro que Villa San Andrés yo solicité la evaluación técnica y salió positiva, eso quiere decir que hoy día mismo podemos pedir una factibilidad, por lo tanto tienen 20 días para responder, se pidieron los recursos acá que ya fueron aprobados y se va hacer el estudio de ingeniería para Villa San Andrés, ya se está trabajando en las bases.

El Pasaje Villarroel el viernes ingresamos a ESSAL la evaluación técnica y económica, en el verano contratamos algunas topografías que es lo que exige ESSAL, tenemos el apoyo de la Superintendencia así que de uno a uno los vamos a ir trabajando.

El Concejal Sr. Ramón Andrade manifiesta: Que pasa con Caracolito.

La Directora de Obras Municipales Srta. Verónica Soto manifiesta: Se supone que los pasajes que están quedando fuera los vamos a ir incluyendo y lo otro también que es súper complicado el tema de la rentabilidad, porque cuando hay 100 casas para ESSAL es mucho más conveniente a que hayan 5 y que hayan 5 dispersas.

El Alcalde Sr. Rubén Cárdenas Gómez indica: Mientras ESSAL no nos de la factibilidad no podemos hacer ningún diseño, quiero decir que sí se está trabajando, hay planificación, pero lamentablemente las cosas no son tan rápidas.

La Concejal Sra. Doris Villarroel manifiesta: De que depende que ESSAL acelere un poco lo de la factibilidad, porque en Caracolito son varias casas, hay casas que se están construyendo muy apegadas, entonces mi pregunta es por qué ESSAL se demora tanto en dar la factibilidad.

La Directora de Obras Municipales Srta. Verónica Soto manifiesta: Mientras no exista un compromiso de que se va a construir, ESSAL no firma el acuerdo, nosotros lo que hacemos, pedimos la evaluación para que ESSAL lo revise y nosotros con eso tenemos para poder mandar hacer un diseño y cuando el diseño está listo le decimos a ESSAL que tenemos el diseño listo y le preguntamos si nosotros lo fuéramos a construir ¿ustedes lo aprobarían? Y ahí se firma una carta de compromiso como que lo aprueban entre comillas, eso es lo que se hace.

El Concejal Sr. Pedro Yáñez manifiesta: En Estero López hay un Pasaje que se llama Lluvias Claras, son alrededor de 16 familias y también sería importante incorporarlos.

La Directora de Obras Municipales Srta. Verónica Soto manifiesta: El problema principal es la venta ilegal de terreno, entonces lo que vamos hacer es un instructivo lo más simple y entendible posible y lo vamos a repartir por todo Calbuco, que diga que tenga en cuenta las dificultades que tiene para las personas el hecho de comprar un terreno sin pasar por la subdivisión por la Dirección de Obras Municipales, uno que no se asegura que va a tener agua potable ni alcantarillado, luz eléctrica, que el mismo dueño le quite el terreno y lo otro el ancho de los pasajes que después como lo agregamos si no tienen los anchos.

Yo quiero aprovechar esta instancia para solicitar al Concejo de su apoyo porque nosotros hemos recibido insultos, el otro día una señora me vino a pegar, a Jonathan le han gritado en la calle, en facebook hay videos en donde hablan mal de nosotros hasta incluso videos, nosotros hacemos lo que podemos de acuerdo al presupuesto que tenemos.

La Concejal Sra. Ana Celia Díaz manifiesta: Habría que inyectar más recursos.

La Directora de Obras Municipales Srta. Verónica Soto manifiesta: Yo sé que no hay mas recursos, lo que nosotros estamos pidiendo es su apoyo para este tipo de situaciones no ocurran.

El Concejal Sr. Pedro Yáñez manifiesta: En la farmacia Cruz Verde en la entrada quedo en desnivel y eso va a provocar muchos accidentes.

El Taller de Camino Ibáñez, se hizo un ingreso de vehículos, ocupo media vereda y en frente no existe vereda.

Siempre he dicho que debería tomarse a mediano plazo, una vez que venga la doble vía y podamos avanzar, desde almirante Latorre ganar media pista que queda, entubar y rellenar y dejar para los buses para que se puedan estacionar.

La Concejal Sra. Doris Villarroel manifiesta: El flujo vehicular en Calbuco es harto.

La Directora de Obras Municipales Srta. Verónica Soto manifiesta: Por ultimo como informativo, quería decir que pedimos una cotización a una empresa para la actualización del plan regulador y ya vamos a tener un poco más de presupuesto para el próximo año.

7.3.2 ADELANTO SUBVENCION ESCOLAR.

El Alcalde Sr. Rubén Cárdenas Gómez indica: Hay tres profesores que están solicitando jubilarse y para eso hay que pedir al Ministerio de Educación las platas de

cada uno de ellos, don Marcos Navarro Marcet, doña Luisa Díaz Mancilla y doña Delia del Carmen Riffo, esto tiene que ser aprobado por el Concejo.

VOTACION:

CONCEJAL SEÑOR RAMON ANDRADE - SI
CONCEJAL SEÑORA ANA CELIA DIAZ VELASQUEZ – SI
CONCEJAL SEÑORA PATRICIA PASCUALES - SI
CONCEJAL SEÑOR NELSON VILLARROEL – SI
CONCEJAL SEÑORA DORIS VILLARROEL – SI
CONCEJAL SEÑOR PEDRO YAÑEZ URIBE – SI
SEÑOR ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON RUBEN
CARDENAS GOMEZ - SI

RESULTADO DE LA VOTACION:

Acuerdo adoptado por Unanimidad.

ACUERDO

APROBAR SE SOLICITE AL MINISTERIO DE EDUCACION ADELANTO DE SUBVENCION ESCOLAR PARA JUBILACION DE LOS DOCENTES DE LA ESCUELA JOSE MANUEL BALMACEDA MARCOS NAVARRO MARCET, LUISA DIAZ MANCILLA Y DELIA DEL CARMEN RIFFO.

7.3.3 HORA DE INCIDENTES.

La Concejal Sra. Doris Villarroel manifiesta: El reforzamiento a la gente que compra y vende terrenos y lo otro que hay que tener cuidado es con las tomas.

Hace rato que estoy solicitando una luminaria en ambos lugares sobre todo para los estudiantes, en el sector el Caracolito.

Tener en consideración que cuando se apruebe la subvención al balseo que a lo menos tengan sus luces de navegación y una brújula porque el otro día con la neblina estuvieron como dos horas perdidos, que se gestione a través del DAEM.

El Concejal Sr. Pedro Yáñez manifiesta: Hoy estamos pasando por un tema muy complicado que es el tema de caminos, cómo se pueden utilizar mejor los recursos humanos, maquinaria, la verdad con el tiempo lo posible es que aumenten estos problemas, quizás hacer una planificación para prioridad por sectores, por ejemplo en Putenio hay un camino cortado y hay 8 familias encerradas.

Hay que reconocer a la gente que se sacó la mugre en estos días de lluvias, la gente de Aseo y Ornato se mojaron completos trabajando, quizás enviar una nota al departamento y que sirva como reconocimiento.

El Concejal Sra. Patricia Pascuales manifiesta: Me preocupa los accesos para los minusválidos en la comuna.

Ese pozo de lastre del señor Cárcamo está socavando cada vez más, sería importante inspeccionar, es muy peligroso.

El puente Rio la Maquina de Daitao, los vecinos están pidiendo que pasen vehículos, que no se siga parchando.

Si bien es cierto uno pide luminarias pero parece que no hay presupuesto, porque cuando uno envía a las personas al municipio, le dicen que no hay luminarias.

El Concejal Sr. Nelson Villarroel manifiesta: Hoy escuche un comentario en la radio sobre el gimnasio Eulogio Goycolea diciendo que si él fuera el jefe clausuraba el gimnasio.

Me gustaría que en la próxima reunión esté presente el Encargado de la Oficina de Emergencia.

Hablé con algunas personas de Carlos Condell y decían que no había casi ninguna autoridad y que los que llegaban no sabían trabajar, que iban y no hacían nada, que nosotros como Concejales no solucionábamos nada.

El Concejal Sra. Patricia Pascuales manifiesta: Quiero reiterar todo lo que solicite en la reunión de la semana pasada.

El Sr. Alcalde y Presidente del Concejo levanta la sesión a las 15:00 hrs.



Rubén Cardenas Gómez
RUBEN CARDENAS GOMEZ
ALCALDE COMUNA CALBUCO

LEONEL VILLARROEL VILLARROEL
SECRETARIO MUNICIPAL

CALBUCO, 08 de junio de 2015.