

*I .MUNICIPALIDAD CALBUCO
CONCEJO MUNICIPAL*

SESION ORDINARIA

ACTA NRO. 69.-

DIA 02 SEPTIEMBRE 2014.-



CONCEJO MUNICIPAL

SESION No 69.-

1.- En Calbuco, a 02 Septiembre 2014.-

2.- El señor Alcalde saluda a los señores Concejales y abre la sesión en nombre de Dios y de La Patria.-

3.- Tipo sesión.- ORDINARIA.-

4.- Hora Inicio 17.00 horas.-
 Hora Término 18.15 horas.-

5.- ASISTENCIA.-

CONCEJAL SEÑOR RAMON ANDRADE CHAVEZ.-
CONCEJALA SEÑORA ANA CELIA DIAZ VELASQUEZ.-
CONCEJAL SEÑOR NELSON VILLARROEL CASTRILLON.-
CONCEJALA SEÑORA DORIS VILLARROEL GALLARDO.-
CONCEJAL SEÑOR PEDSRO YAÑEZ URIBE.-
SEÑOR ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON ORLANDO BELLO ALVARADO.-

CONCEJALA SEÑORITA PATRICIA PASCUALES GUTIERREZ, presenta
Certificado Médico.-

FUNCIONARIOS MUNICIPALES.-

SEÑOR ORLANDO BELLO ALVARADO – DIRECTOR SECPLAN.-

SECRETARIO.- SECRETARIO MUNICIPAL LEONEL VILLARROEL
VILLARROEL.-

6.- TABLA.-

- 6.1. Saludos señor Alcalde.-
- 6.2. Lectura Acta.-
- 6.3. Correspondencia recibida.-
- 6.4. Cuenta señor Alcalde.-
- 6.5. Reunión CORE en Calbuco.-
- 6.6. Solicitud ASOFUTBOL Calbuco.-
- 6.7. Hora Incidentes.-

7.- DESARROLLO DE LA SESION.-

.-

7.1. LECTURA ACTA._

Por unanimidad de los señores Concejales se acuerda analizarla y su aprobación para la próxima sesión.-

7.2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA.-

- Documento CORE, señalando que llevará a efecto su sesión los días 3 y 4 _

Septiembre.-

- Solicitud ASOFUTBOL Calbuco.-

7.3. CUENTA SEÑOR ALCALDE.-

Señor Alcalde Informa.-

.- Se están programando las actividades de Fiestas Patrias, la que se comunicará oportunamente a los señores Concejales.-

- Los días 3 y 4 se llevará la reunión mensual del CORE en albuco, lo que conversaremos cual van a ser nuestros plan.-
- Los días 4 y 5 Septiembre, se llevará a cabo en la ciudad de Puerto Varss, un Seminario de Turismo organizado por la Comisión de Turismo de la ACHM..-

7.4.- REUNION CON CORE REGIONAL.-

Señor Alcalde, el tema principal de hoy día tiene relación la llegada del Consejo Regional, ellos igual que nosotros como Concejo ellos tienen su tabla y de acuerdo a eso funcionan, pero si aprovechando que van a estar ellos, queremos hacer la Inauguración del Muelle mañana a las dos y media o tres de la tarde, para mostrarle que es lo que es lo que se hace con las platas en definitiva que ellos aprueban, el horario será de acuerdo a lo que ellos terminen , aprovechamos que va a llegar el Intendente esa hora y damos a conocer lo que estamos haciendo con los FRIL, el muelle esta bonito, pero también nos dan un espacio de cinco minutos para poder exponer los proyectos de Calbuco y yo quiero darle a conocer y eso quería conversarlo con ustedes primero un listado de proyectos que son de arrastres. emblemáticos, los proyectos que son emblemáticos es un Cementerio , queremos un Terminal de Buses, el Hospital tenemos que hacerlo como un requerimiento , como una necesidad que tenemos en la Comuna y será el Ministerio de Salud quién lo priorice , pero para que ellos sepan que aquí también necesitamos un nuevo Hospital, se han hecho mejoramientos, este año hay una inversión de mil millones de pesos, con plata del Gobierno Regional, para hacer mejoramiento en el Hospital, pero eso no quita que nosotros también mantengamos en carpeta lo que es el Hospital de Calbuco, lo que significa una infraestructura que pueda servir 40, 50 años, así como la que esta , que aún sirve , pero esa infraestructura ya tiene 45 años, frente a eso se han hecho mejoramientos, claro que se han hecho, pero junto con eso tenemos que mantener en carpeta Hospital para Calbuco , de Mediana Complejidad y lo otro es un CESFAM para Isla Puluqui, que ellos sepan que estamos en eso, porque en definitiva sepan y un CECOF para Texas, no quisimos seguir alargando, porque sería un

listado de cosas, pero también podemos señalar que necesitamos en Parga y en Huar CECOF también , pero no quisimos ponerle más, para que no se vea tan largo, también soñamos con un Puente y que ser visto en la presentación , el Edificio Consistorial, nosotros necesitamos ampliar esto , alargarlo, desarmar todo el edificio que es del DAEM, donde tengan cabida todos, abajo un subterráneo donde habría solamente estacionamiento de autos y todos los otros vehículos , se buscaría un lugar en San Rafael o donde sea necesario, porque aquí no pueden estar en el centro de la ciudad las maquinarias, camiones. Mejoramiento de Caminos, aquí hay dos tenemos , porque también lo tenemos un poco más atrás , que el Pool de Maquinarias – Mantención Red Vial, ya esta levantada esa página, no se con cuenta plata, pero en principio necesitamos un camión, una retroescavadora y un rodillo, es un tema para solucionar el tema de los caminos, pero también esta el Mejoramiento de Caminos que son muchos, aquellos que no están enrolados por Vialidad , que estamos atendiendo nuestros y que el Ministerio de Obras Públicas esta haciendo en Chile un levantamiento de todos los caminos, que no están enrolados por Vialidad para ver de que manera el Ministerio aporta al mejoramiento de esos caminos, para que sepan si el próximo año hacemos un levantamiento de una página, pidiéndole fondos para arrendar máquina , es porque necesitamos arreglar caminos y si pedimos plata para un pool de maquinarias, también tenemos que hacerlo, porque estás máquinas su vida útil, y salen mucho más claro repararlo.- Liceo Politécnico., Liceo Politécnico es un proyecto que ya esta andando, a punto de quedar okey y ese es un proyecto de seis mil millones de pesos , lo que es una tremenda inversión, para que también sepan, porque en un par de meses o de aquí a fin de año, les llegue a sus manos la carpeta de la Dirección de Arquitectura .- También le hacemos saber del Cuartel de Bomberos que con un Proyecto FRIL nos hemos adjudicado cincuenta millones de pesos y que necesitamos veinticinco millones más para que se termine el proyecto.- Lo otro es el Mercado de Los Héroes que de aquí a 30 o 60 días más va estar listo el proyecto, para que aprueben en ese momento las ptas, que en principio esta en el presupuesto que tienen ellos, el Gobierno Regional , ellos tienen considerados mil trescientos millones de pesos, para que ellos consideren eso. Esos como proyectos y me gustaría ver si faltaría alguno , porque tenemos cinco minutos para darlo a conocer y después vendría la presentación y que también tenemos un sueño de mejorar nuestra costanera y seguir soñando por tener algo mejor, en infraestructura, espacios verdes y ahí va a estar un joven de la SECPLAN , Camilo Drago, quién va a dar a conocer lo que dice relación con nuestro Borde Costero el sueño que tenemos en el día de mañana , de mejorar todo ese borde costero, haciendo una ampliación del mismo en ocho o diez metros y colocando en cada uno de los espacios una infraestructura que nos permita tener un espacio hermoso para los calbucanos y para quienes nos visitan, con bahías deportivas, pasarelas , museo, acuario pero es un Museo Acuario San Miguel, que estaría junto con el otro proyecto que siempre lo resalta el Concejal Andrade , que es el Fuerte San Miguel , eso va emplazado arriba y continua con el Museo Acuario , eso sería un conjunto de cosas .- También lo que se tiene visto para el sector es un Anfiteatro y Anfiteatro en el Mar , Parque Deportivo en Punta Aichu y en La Vega Areas Verdes, Embarcadero, Mercado, Feria, Mirador y que también habíamos soñado pensando que nos iban a pasar más plata, pero no tienen plata dice, era un Muelle Mirador , donde había un espacio suficiente para que la gente del campo venga los días sábados a vender sus productos y después queda un muelle hermoso ahí, para hacer un paseo en La Vega , y en la Costanera Norte tenemos le decía a don Orlando que quedar aparte , porque si no es mucho proyectos y para no cansar a ellos también , por una parte también sería bueno que sepan que algo estamos haciendo para proyectar Calbuco en 10 o 20 años más , que en algún momento saldrán

los proyectos , que sepan que algo estamos soñando para mejorar nuestra costanera en Calbuco .- Esta segunda parte, con las figuras y todo eso , el expositor sería Camilo Drago .-

Concejal señor Pedro Yañez U., señor Alcalde, no si corresponde a o no, pero cuando vino la Ministra , le sugería y podría participar el Gobierno Regional con una ciclovia a Caicaén , con el asfalto que se va hacer ahora a Caicaén , creo que es necesario e importante señalar también un estudio de ciclovías , que son como siete kilómetros y eso la Ministra manifestó que sería posible con un estudio donde puede participar el Gobierno Regional.-

Concejala señora Doris Villarroel G., no sólo la ciclovia, sino que también la berma y sería el estudio yo creo que la ciclovia y la berma , contemple las dos cosas .-

Concejal señor Pedro Yañez U., yo creo que una ciclovia, porque la berma es demasiado.-

Señor Alcalde, a lo mejor por un lado podría ser berma .-

Concejala señora Doris Villarroel G., lo que pasa que ese camino tenía el ancho, seguramente algunos vecinos se han ido corriendo en el tiempo, yo creo que no es malo hacer el estudio con ambas cosas.-

Concejal señor Pedro Yañez U., en ese tiempo dejamos todos veinte metros , ahora si fueron corriendo y todos nos corrimos un poco , si efectivamente, pero si se requiere tiene que entregarse, porque esta dentro de la faja de terreno que se entregó, y yo creo que nadie puede decir que no .-

Concejal señor Ramón Andrade Ch., yo no se si tiene contemplado en el área del deporte el tema de la nueva cancha sintética y mejoramiento de la iluminación del estadio y lo otro era que se iba hacer un catastro de todos los sectores y pasajes que le falta alcantarillado, para ver si se puede presentar algún proyecto aunque sea en varias etapas, para ir terminando con algunos sectores , para ir eliminando los pozos negros que en la época de invierno se rebalsan .- Solución al alcantarillado .-

Concejala señora Doris Villarroel G., estoy de acuerdo con el Concejal de un catastro del alcantarillado .-

Concejal señor Pedro Yañez U., sería una proyección que tiene el Municipio , mejorar eso para una futura pavimentación.-

Señor Alcalde, de San Rafael al Liceo Francisco Hernández, todo ese sector.-

Concejal señor Pedro Yañez U., Carlos Condell un sector que le falta.- Yo creo que como primera presentación bien.-

Concejala señora Doris Villarroel G., esta super bien, pero habría que dar énfasis en algunos que son emblemáticos, como el cementerio , lo que es el Mercado y que posibilidad señor Alcalde las platas para comprar el terreno o se piensa en el parque

para las actividades de recreación y cultura y terreno para el curanto gigante y actividades.-

Señor Alcalde, de aquí a 15 días o un mes hacer una propuesta al Concejo, para la adquisición de terreno.- En verdad tenemos varias casas emblemáticas, el cementerio, el terminal de buses .-

Concejala señora Ana Celia Díaz V., señor Alcalde, lo que es el Borde Costero, ya están priorizadas las etapas .-

Señor Alcalde, esta en forma global, no más.-

Concejala señora Ana Celia Díaz V., yo creo que igual habría que ir priorizando , lo que es el borde costero, son varias etapas.-

Señor Alcalde, nosotros necesitamos darle impulso, con lo que le llaman que me enseñaron eso en SERVIU - MINVU, un Proyecto Detonante , yo creo que deberíamos abocarnos en lo que es Museo y Acuario junto con el Fuerte San Miguel , el Fuerte podría ser otro , instalar una primera cosa y de ahí comienza hacia ambos lados a enfrentarse lo otro . hoy día justo se estaba conversando de la feria, nosotros tenemos aquí que tenemos proyectado en Avenida Los Héroes dos muelles , esos dos serían la feria , además del mercado.-

Señor Director SECPLAN, es lo mismo que pretendemos hacer en La Vega, Muelle. Feria – Paseo , eso va ser un poco la idea .-

Concejala señora Doris Villarroel G., una consulta don Orlando, que se necesita primero que nada, que esta bien el Plan Maestro del Borde Costero . con eso Calbuco se transforma, en cuantos años no lo se , pero lo menos lo más urgente , le da una misión totalmente distinta, algo lo que tiene que ver con el Plan Regulador y las Concesiones .-

Señor Director SECPLAN, lo primero son las concesiones marítimas.-

Concejala señora Doris Villarroel G., se necesitan platas y permisos , aparte del monito que hay que presentarlo como gran sueño y de las cosas que se van a priorizar primero , pedir primero lo que se necesita , un diseño.-

Señor Alcalde, un diseño costará unos cincuenta millones , para lo que estamos pensando ahí y para lo que es las concesiones serán unos cincuenta más .-

Señor Director SECPLAN, una cosa es trabajar en forma parcializada , el tema es que se corre el riesgo de que alguien nos gane la concesión , a lo mejor podemos trabajar con el Museo Acuario y pedir la concesión de ese sector , pero arriesgamos.-

Señor Alcalde, podemos empezar con el diseño de esos dos , que tendría un valor de unos cincuenta, creo yo, pero lo otros cincuenta sería para pedir la concesión de todo del área del borde costero , es bueno pedirlo ya.-

Señor Director SECPLAN, nosotros lo hemos estado conversando ya, con el tema del rodoviario, porque resulta que aquí no hay muchas línea de buses, nosotros lo habíamos

pensado de otra forma , es lo que esta ahí, pero en el borde , es como salir de Calbuco y hacer una entrada hacia el mar y solo que ahí los buses pasen a recoger en tal horario, porque además son de pasada, están cinco minutos y se van , Fresia o Frutillar tienen un terminal , para dos o tres buses y después pasa vacío eso , entonces también puede ser una idea, porque lo hemos estado conversando con Camilo, que nos había dado un poco esa idea , aprovechando el borde costero , entrando una entrada con miradores, porque la idea es también hacerlo turístico , pase el bus por dentro, pase a buscar sus pasajeros en un horario y sale.-

Concejal señor Pedro Yañez U., como va a estar el Intendente la doble vía , el diseño de la Ruta V 85 .-

Señor Alcalde, tenemos que tener un terminal, aunque sea chico , que sería salida de los buses y esta bien la idea y me parece que en algún borde costero, se va haciendo una entrada y eso que tengo un techo para que la gente espere ahí .-

Concejala señora Ana Celia Díaz V., y también con baño.-

Señor Director SECPLAN , una cosa muy parecida con lo que pasa en el embarcadero, hoy día hay una cosa muy parecida, con una cosa no mu voluminosa como la que tiene el Mercado de Puerto Montt, porque primero se pierde la vista al mar .-

Concejal señor Pedro Yañez U., manifiesta que la cancha que hoy tiene Severo Cofré en un terreno de ESSAL, eso ellos lo venden, ahí hay un lugar espectacular para un terminal , y habría que negociar con ESSAL.-

Señor Director SECPLAN, no se en que situación esta ese terreno, porque ESSAL lo estaba rematando una vez , nosotros averiguamos el remate, hay una superposición de casi una hectárea con la empresa y por eso no pudieron rematarlo , y no se en que situación legal esta hoy día.-

Concejal señor Pedro Yañez U., al Severo Cofré se le puede buscar un lugar o que ellos mismo ubiquen, ellos están conciente que tienen que desocuparlo en cualquier momento y ese terreno es el ideal.-.-

Concejala señora Doris Villarroel G., los terminales tienen que estar en lugares estratégicos.-

Concejal señor Pedro Yañez U., este informe esta bien concreto esto y quería agregar y que no nos olvidemos nosotros el 2010 habíamos tramitado y que después no se pidió, que era un Gimnasio para la Isla Puluqui y que si era factible de ser financiado por el Gobierno, y por ahí estamos un poco en deuda en ese sentido y ya la Isla necesita un gimnasio , como en otros lugares y este no deja de ser importante.- Lo que manifiesto es para tenerlo presente y levantar el proyecto, no importante que no lo aprueben ahora.-

Señor Director SECPLAN, ese proyecto esta en la proyección.-

Concejal señor Nelson Villarroel C., señala , aquí falta una cosa, que tiene que ver con el Plan Regulador, que además ya esta obsoleto, y hay que cumplir con lo que señala hasta ahora, hay que reestudiarlo , aquí falta la Viabilidad Urbana Estructural , como

entramos a Calbuco, por la cuesta de allá o por acá , , que pasa con la Costanera , fue hecha a jo y eso hay que verlo, eso es importante, ahora no se como esta, porque esta semi cortado en un sector, hay que hacer cosas bien hecha , que tenga un estudio de ingeniería , para tomar Goycolea hacia allá donde se construyeron esas poblaciones , y de eso no hay nada y yo creo que el futuro esta por ahí ; que el Caracolito que lo van hacer, una salida de Calbuco, de la Isla , como se plantea, hay que hacer inversiones grandes , yo considero que eso de la Vialidad Urbana es lo más importante en este caso, por el movimiento futuro , por los problemas que hemos tenido y un día cortaron ahí , y se vio el tremendo problema urbano en lo práctico , y eso no puede ser y eso hay que reforzarlo, hay que invertir plata, para que no se vea un arbolito de pascua, sino que va a dar la vida a Calbuco, a todas las inversiones que se van hacer.-

Concejala señor Ramón Andrade Ch., señor Presidente, tengo entendido que el Club Manuel Rodriguez , tiene presentado un proyecto igual y creo que la Presidenta de la República le respondió , para empezar a comenzar ese proyecto de su cancha , no se si tiene información sobre eso y la Sra. Presidenta respondió a la IND y la SEREMI de Deportes .-

Concejala señora Doris Villarroel G., con lo que dice don Nelson, que es tremendamente importante y yo tengo entendido que el Plan de Mejoramiento del Borde Costero Urbana, contempla Viabilidad Urbana o no .-

Señor Director SECPLAN , al solicitar las concesiones, significa tomar la doble vía y esta considerado al lado de piedraplén , por arriba un acceso a través de un puente .-

Concejala señora Doris Villarroel G., y nunca se ha pensado ponerlo por el lado de Caicaén, para todo lo que es camiones, que es más fácil ir por allá, que por acá .-

Señor Director de SECPLAN, el estudio de tránsito que se estaba haciendo, nunca volvió, como un cambio de la administración , voy a preguntar, me estaba acordando recién , nos llegó un último informe , pero no era el final , ahí aparecían algunas ciclovías en el interior de la ciudad y cambio de tránsito en varias vías .-

Concejala señora Ana Celia Díaz V., un ciclovía en el by pass a San José .-

Señor Director SECPLAN, eso era sobre la Viabilidad urbana , cambio en el tránsito, semáforos , entre otros.-

Concejala señor Nelson Villarroel C., aquí hay un tema netamente ausente -, que es Pargua.- Que se nos ocurre con Pargua, al menos plantearlo acá , hay que estudiar, los estudios se pueden demorar años. Hay que pensar en pargua, que puede suceder cuando este construido el puente.--

Señor Director SECPLAN, Pargua esta con el tema de Alcantarillado, el estudio fue aprobado , están en evaluación las ofertas y ahí hay que empezar a trabajar definitivamente con el tema.-

Concejala señora Ana Celia Díaz V., Ud. don Orlando nos podría entregar un Informe de los Proyectos, cual están con RS, con observaciones o que estados se encuentran.-

Concejala señora Doris Villarroel G., lo que si necesita Pargua es un Plan de Desarrollo Productivo , ahora mientras se construya el puente va ser una realidad, pero después que va a pasar.-

Concejal señor Pedro Yañez U., sería muy importante invitar a la concesionaria del puente, para conocer el proyecto, porque es muy importante .-

Señor Alcalde, hagámoslo dentro del mes, invitar a la concesionaria, no podemos dejar pasar más .-

Concejal señor Pedro Yañez U., señala, un tema que va a asalir en los medios es la Feria de La Vega , esa ya tiene su diseño , están trabajando con su diseño , que no deja de ser importante , que se menciones, que esa Feria o Mercado esta en esa etapa , porque a lo mejor igual le faltan recursos , después igual se va a llegar a los Consejeros.- Mercado La Vega M\$ 38.000.- y el diseño de la Feria costó M\$ 51.000.-

Señor Director SECPLAN, eso estaba en reevaluación, porque no hubo oferentes .-

Concejal señor Ramón Andrade Ch., aquíe el proyecto más importante es el Cementerio , porque ya no tenemos donde ir a dejar a nuestros muertos.-

Concejal señor Pedro Yañez U., eso va ir con montos en la exposición que va hacer, como el caso del cementerio.-

Señor Director SECPLAN, no, es una exposición general , los presupuesto están todos al final del proyecto.-

Concejal señor Pedro Yañez U., en esa exposición cuando se trate del cementerio, hay que señalar que existe el terreno, eso también nos favorece .-

Señor Alcalde, están avanzando con el diseño .-

Concejala señora Doris Villarroel G., una pregunta don orlando, se ha pensado por ejemplo en la factibilidad de todas esas propiedades que están en Punta Llahuecha, como tratarlos, están en una zona de alto riesgo , me gustaría el estudio de suelo |me gustaría saber , porque una de esa hay que ir pensando que hacer con esas familias .-

Señor Alcalde, al parecer hay un informe de Geornagemin .-

Señor Director SECPLAN , derechamente hay que evaluar un salida por arriba .-

Concejala señora Doris Villarroel G., lo que yo decía es que las viviendas que están ahí en una zona de alto riesgo, en la ladera , arriba se puede abrir un camino a lo mejor.-Lo que quiero yo es el análisis del suelo , en una planificación se prevee a que no se tengan esos accidentes , cuales son los lugares más sensibles a derrumbes por ejemplo .-

Concejal señor Nelson Villarroel C., consulta cual es el proyecto del Liceo que tiene 20 observaciones .-

Señor Director SECPLAN, el Liceo esta el diseño en Arquitectura y todavía no se va al Ministerio de Desarrollo Social , así que todavía esta sin observaciones , el Mercado de Los Héroes tiene observaciones , y eso es que tenemos que trabajar ahora.-

Concejal señor Nelson Villarroel C., es el Liceo, porque ayer no mas me lo comentaron.-

Señor Director SECPLAN, a lo mejor ya fue al Ministerio y eso como lo ve la señora Mónica, a lo mejor es así .-

Señor Alcalde., la inversión de este Liceo es de seis mil millones , es una tremenda inversión.-

Concejal señora Ana Celia Díaz V., las observaciones del mercado, hay que sacarlas y a esta altura del año

Señor Director SECPLAN, pero la inversión esta programada para el 2015 y el proyecto de cualquier comuna que tenga RS , están para el próximo año .-

Concejala señora Ana Celia Díaz V., el Liceo también va ser entre el 2015 y el 2016.-

Señor Director SECPLAN, el Liceo esta con el Diseño listo.-

7.5.- SOLICITUD ASOFUTBOL CALBUCO.-

El señor Alcalde, señala que el siguiente tema es una petición de la Asociación de Fútbol de Calbuco, indican que debido al déficit en el Campeonato realizado el 2013, quedaron con una deuda de \$ 98.000.- en el Estadio Municipal por concepto por horario nocturno, y después colocan la fecha que tienen sus campeonatos, entonces piden condonación.-

Concejal señor Pedro Yañez U., señor Alcalde yo creo que si, dejar sin efecto el cobro, como también podríamos ver la petición de la Asociación Senior, que también envié un documento, yo creo que podríamos trabajar el tema, a la asociación Senior le entregamos un millón de pesos, podríamos hacer un estudio del tema uso del estadio.-

Señor Alcalde, podríamos ver el tema uso del estadio para una próxima reunión, pero por ahora veamos la solicitud de la ASOFUTBOL.-

Concejal señor Ramón Andrade Ch., yo quiero acotar algo, nosotros tenemos una ordenanza, si la hacemos es para hacerla cumplir, y no porque todas las veces lo estemos modificando o derogándola o cambiando , yo quiero que analicemos bien el tema, la Asociación de Fútbol, esta Asociación y otro Presidente que hubo anterior, también quedó debiendo, que nunca pagó y estamos cayendo en lo mismo, no se si a lo mejor condonar todo , en parte si se puede llegar a un acuerdo , pero tiene que quedar estipulado dentro de la ordenanza, que puede decir que en ciertas situaciones se puede cambiar o condonar y en cuanto a las selecciones que representan a Calbuco, que eso si que debería quedar estipulado que si ellos deben tener gratuidad porque representan a Calbuco , una selección no va a estar pagando de su bolsillo la participación provincial

o regional, que representa a la comuna, yo creo que en ese sentido hay que analizar la ordenanza .-

Concejales señor Pedro Yañez U., que don Omar traiga una propuesta .-

Secretario Municipal, lo que hay es un reglamento, no una ordenanza, y si no me equivoco en una reunión de Concejo se modificó la ordenanza sobre derechos municipales y ahí se incluyó el uso del estadio y quedó sin efecto el reglamento.-

Señor Alcalde, pero mientras veamos el contexto general, podemos votar los noventa y ocho mil novecientos pesos .-

Concejales señor Pedro Yañez U., yo estoy de acuerdo con la condonación, ya que es un monto bajo.-

Señor Alcalde, la ASOFTUBOIL había pedido cinco millones de subvención y le dimos tres millones , yo creo que ahí está lo de la petición.-

Concejales señora Doris Villarroel G., yo estoy de acuerdo de condonar la deuda y revisar el reglamento para poder dejar que las selecciones que representan a Calbuco .no cancelen su uso.-

Concejales señor Pedro Yañez U., deberíamos votar la condonación y después don Omar no traiga todos los problemas que existen el estadio con las Asociaciones.- Hacer un estudio sobre los cobros uso del estadio, sobre algunas cosas que se pueden bajar los costos, pero no gratis.-

Concejales señor Ramón Andrade Ch., una vez que se inauguró la iluminación del estadio, como que se masificó un poco más el deporte, hay que pelear por otro recinto deportivo que nos falta , a lo mejor al Club Deportivo Manuel Rodríguez, se le podría apoyar con un Proyecto FRIL de cuarenta y nueve millones de pesos, también al Club Deportivo San Rafael, igual también ver la situación de la cancha que se compró en la Pobl. 15 de Septiembre.-

Concejales señor Pedro Yañez U., tendríamos que ver con don Omar todo este tipo de cosas y que nos pudiera traer algunas propuestas.-

Señor Alcalde , no se si están de acuerdo de aprobar la condonación de deuda que tiene la Asociación de Fútbol con el uso del Estadio, que son \$ 98.000.- Votemos .-

CONCEJAL SEÑOR RAMON ANDRADE CHAVEZ – SI -

CONCEJALA SEÑORA ANA CELIA DIAZ VELASQUEZ – SI -

CONCEJAL SEÑOR NELSON VILLARROEL CASTRILLON - SI -

CONCEJALA SEÑORA DORIS VILLARROEL GALLARDO – SI -

CONCEJAL SEÑOR PEDRO YAÑEZ URIBE – SI -

SEÑOR ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON RUBEN CARDENAS GOMEZ – SI -

ACUERDO ADOPTADO POR UNANIMIDAD.-

ACUERDO.- APROBAR DEJAR SIN EFECTO LA DEUDA DE \$ 98.000 (NOVENTA Y OCHO MIL PESOS) QUE MANTIENE LA ASOCIACION DE FUTBOL DE CALBUCO SOBRE USO ESTADIO MUNICIPAL POR CONCEPTO USO RECINTO DEPORTIVO EN HORARIO NOCTURNO AÑO 2013.-

-

7.6.- HORA OINCIDENTES.-.

Concejala señora Ana Celia Díaz V., hay que ver a los niños del Hogar SENAME, están con rejas, como verdaderos monitos subiéndose allí , le falta un espacio físico para recrearse.-

Concejal señor Ramón Andrade Ch., parece una cárcel .-

Concejal señora Ana Celia Díaz V., ahí estan estas niños y jovenes , que no tienen espacio.-

Concejala señora Doris Villarroel G., ahí no hay nada .-

Concejal señor Pedro Yañez U., se acuerdan cuando la Paty fue , yo después al frente, al taller , el dueño del taller me dijo sabe don Pedro , aquí se escuchan llanto de los niñitos y nosotros un día le dimos pan , y la señora se enojó porque le dimos pan , y cuando la Paty informó aquí y que la señora se enojó , no puede ser ella, yo creo que ahí habría que ver , enviar alguien del Municipio o los que tienen que ver con esto , como están los comportamientos , porque incluso se fue una niña , se fugó una niña .-

Concejala señora Ana Celia Díaz V., a esos niños y niñas le faltan espacios, donde puedan recrearse , como se sanan .-

Señor Alcalde, dicen lo que realmente tienen , son alimentación , me aseguraron lo que más tienen , es alimentación .-

Concejal señor Pedro Yañez U., a lo mejor pueden llorar, por alguna u otro cosa, pero algo puede estar pasando.-

Concejala señora Ana Celia Díaz V., habría que programarle actividades, porque verdaderamente dan pena.-

Señor Alcalde, no todos son de Calbuco .-

Concejala señora Doris Villarroel G., y hay otro problema que se esta dando , es con el Hogar de Acogida, del Albergue, que pasa ahí , con ese muro atrás .-

Señor Alcalde, efectivamente hay que ver ese muro con la vecina , hay una persona que es de Maullín, al parecer va a molestar y se mete al patio , no se si se mete a la casa del Albergue, el hombre al parecer tiene cierta deficiencia y están bastante complicados los vecinos y ese muro se cayó cuando hubo un incendio en la casa del lado, del señor Saldivia.-

Concejala señora Doris Villarroel G., de verdad que hay problemas.-

Señor Director SECPLAN, eso colinda con El Bosque y del albergue pasan por allá .-

Señor Alcalde, don Orlando por favor mande a ver mañana ese cerco.-

Señor Alcalde, no se olviden que maña comienza el Seminario de Turismo en Puerto Varas , están todos inscritos .-

Concejal señor Pedro Yañez U., señor Alcalde quiero tomar un tema , que tiene que ver con Seguridad Ciudadana , Usted sabe que si han trasladado reos de alta peligrosidad a la Cárcel de Alto Bonito , están trayendo de 20 y 30, son 500 que van a traer , entonces a mi me llamaron que en el sector de San Rafael, ya han llegado familias a arrendar que son familiares de estos reos que son de alta peligrosidad , entonces dicen que estos ean los que están robando , tema Seguridad Ciudadana – Municipio , como podemos enforcarlo, en una reunión llamar al Mayor , que también hay un tema, no se ustedes escucharon la Bío Bío , mucha gente, auditores que hablaron con la radio , acusaron a Carabineros de Calbuco, no están haciendo atendidos por la vía telefónica, que no están concurriendo a los lugares cuando son solicitados , yo llamé al Capitán y conversamos sobre el tema , yo creo que es bueno como Alcalde, Concejales, Concejo, porque no podemos pasar desapercibidos que no hacemos nada, que no estamos preocupados de la seguridad ciudadana , invitar al Mayor, darle un espacio para que nos informe cuales son los estándares que tienen ellos de vigilantes en Calbuco, y como ayudarlos, eso es muy importante.-

Concejala señora Doris Villarroel G., con lo que dice don Pedro, hay preocupación , en una reunión con la Fiscal y verdad que hay un aumento de robos , pero robos a domicilio y a ella le preocupa porque es una inseguridad para los moradores , ese ces un robo que a ella le da mucho más susto , que vengan a robar a una tienda, a un negocio , para la comuna es de mayor inseguridad , dice que hay un incremento , no mucho pero hay incremento , están preocupados y preguntaba por las Cámaras de Seguridad y sigo insistiendo esta conectado con Fiscalía, con Carabineros, y es verdad lo de los robos es gente de afuera muchos y otros de acá .-

Concejal señor Pedro Yañez U., yo hice las consultas, porque se decía que no se iban traer reos y efectivamente están trayendo reos de alta peligrosidad , esta preparada la cárcel para esto.- Es complicado el tema.-

Señor Alcalde, vamos a invitar al Mayor de Carabineros, para conversar estos temas de Seguridad Ciudadana

Finaliza la sesión a las 18.15 horas.-



RUBEN CARDENAS GOMEZ
ALCALDE

PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPALES



LEONEL VILLARROEL VILLARROEL
SECRETARIO MUNICIPALES
SECRETARIO CONCEJO MUNICIPAL

