



CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL EXISTENTE
ACOGIDA AL ART. 1º-LEY 20.671, REEMPLAZADO POR LEY 20.772

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALBUCO
REGIÓN DE LOS LAGOS

Nº Certificado
0005
Fecha Aprobación
11/06/2015
Rol S.I.I
115-7

☒ URBANO	☐ RURAL	☐ CUS
--	--------------------------------	------------------------------

Vistos:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1 de la Ley N° 20.671, modificada por la Ley 20.772
B) La solicitud de Permiso y Recepción definitiva de ampliación de vivienda social existente, suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° 446 de fecha 04/06/2015
C) Los antecedentes exigidos en el artículo 1° de la Ley N° 20.671, reemplazado por la LEY 20.772

Resuelvo:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la ampliación de vivienda social existente con una superficie de 51.40 ubicada en Primer y Segundo Piso

indicar en que piso se desarrolla la ampliación

Ubicada en calle/avenida/camino PASAJE ALCALDE ANTONIO VILLARROEL

N° 57

Lote N°

Manzana

Localidad o Loteo CALBUCO

Sector

Urbano

Urbano/Rural/Cus

de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado

Nombre o Razón Social del Propietario	RUT
ROSA LINA BAHAMONDE ULLOA	
Representante Legal del Propietario	RUT

3.- Individualización del Profesional Competente (ver nota)

Nombre o Razón Social de la Empresa (cuando corresponda)	RUT
Nombre del Profesional Competente	RUT
PATRICIO CARDENAS PAREDES	

NOTA: según artículo 17 LGUC

ESPECIFICACIONES TECNICAS RESUMIDAS

PROPIETARIO	ROSA LINA BAHAMONDE ULLOA
UBICACIÓN	PJE. ALCALDE ANTONIO VILLARROEL N° 57
ROL	115-7
ARQUITECTO	PATRICIO CARDENAS PAREDES

1. FUNDACIONES	2. ESTRUCTURA MUROS	3. ESTRUCTURA ENTREPISO
----------------	---------------------	-------------------------

☒ Corrida	☐ Metalica Acero	☐ Metalica Acero
☐ Aisladas	☐ Hormigon Armado	☐ Losa Hormigon Armado
☐ Poyos de Hormigon	☐ Albañileria reforzada	☒ Envigado Madera
☐ Pilotes de Madera	☒ Madera	☐ Sistema prefabricado

4. ESTRUCTURA CUBIERTA	5. DIVISIONES INTERIORES	6. CUBIERTA
------------------------	--------------------------	-------------

☐ Cercha metalica	☒ Madera	☐ Tejuela madera
☐ Cercha Madera	☐ Perfiles Metalicos	☐ Fibrocemento
☐ Envigado Acero	☐ Ladrillo	☒ Zinc Onda
☒ Envigado Madera	☐ Sistema Prefabricado	☐ Prefabricado Asfaltico

7. REVESTIMIENTO EXTERIOR	8. REV. INTERIOR	9. REV. BAÑO Y COCINA
---------------------------	------------------	-----------------------

☒ Zinc	☐ Yeso carton	☐ Fibrocemento
☐ Fibrocemento	☒ Entablado	☒ Ceramica
☒ Entablado	☐ Panel Aglomerado	☐ vinilico
☐ Panel Aglomerado	☐ Fibrocemento	☐ Madera
☐ Cemento		

10. CIELOS	11. AISLACION	12. PAVIMENTOS %
------------	---------------	------------------

☐ Yeso carton	☒ Poliestireno Exp	☐ Afinado Cemento
☐ Aglomerado	☐ Lana Mineral	☒ Entablado
☒ Entablado	☐ No Tiene	☐ Vinilico
☐ No Tiene		☒ Ceramica
		☐ Alfombra

13. PUERTAS	14. VENTANAS	15. ALCANTARILLADO
-------------	--------------	--------------------

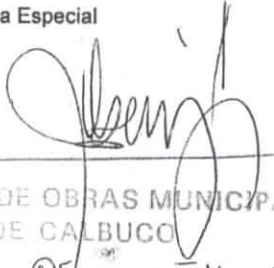
☐ Atablerada	☒ Aluminio	☐ PVC a colector
☐ Cholguan	☐ Acero	☒ Cemento a Colector
☒ Madera	☒ Madera	☐ PVC a Fosa
☐ Metalica		☐ Cemento a Fosa

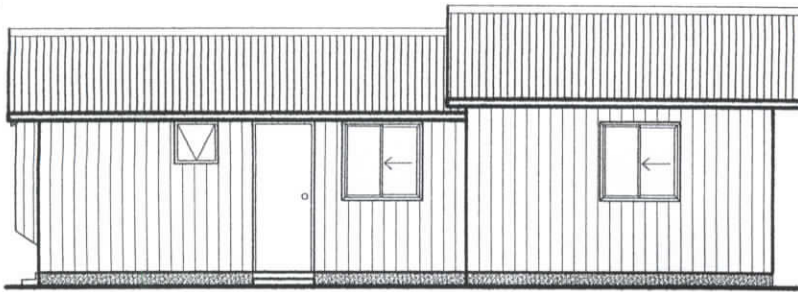
16. INS ELECTRICA	17. ARTEFACTOS	18. AGUA POTABLE
-------------------	----------------	------------------

☐ PVC Embutido	☐ Especiales	☐ PVC
☒ PVC a la vista	☐ Corrientes	☒ Cobre
☒ Accesorios Economicos	☒ Economicos	☐ Griferia Corriente
☐ Accesorios Especiales		☐ Griferia Especial


Patricio Cárdenas P.
 Arquitecto
 Pte. 30367
PATRICIO CARDENAS PAREDES
ARQUITECTO



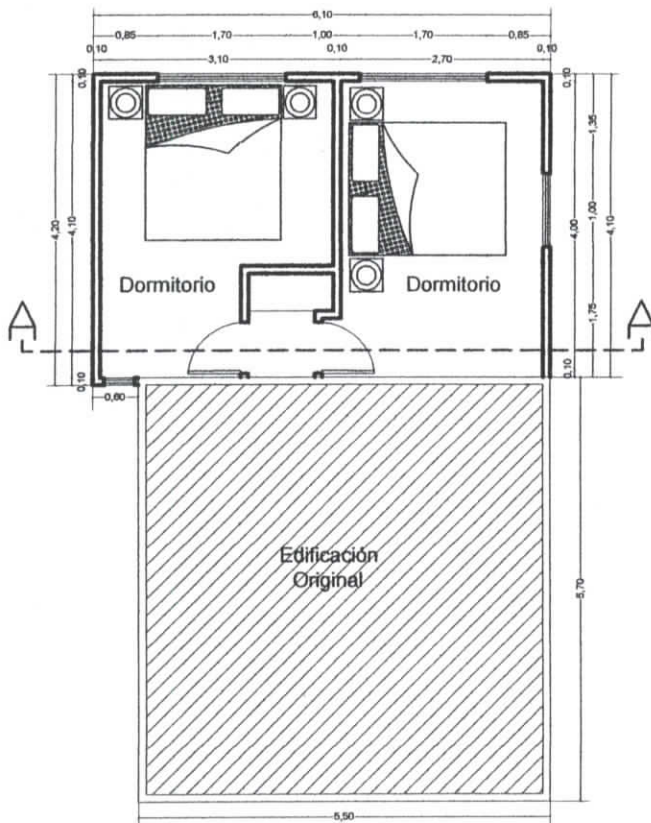

 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
 DE CALBUCO
 Permiso No 05 LEY 20.772
 Fech 11.06.15
ROSA LINA BAHAMONDE ULLOA
PROPIETARIO DIRECTOR(A) DE OBRAS



ELEVACION LATERAL
ESC 1/100

CUADRO DE SUPERFICIE

SUPERFICIE	M2
Edificación Original	30,8
Ampliación Existente	20,6
TOTAL	51,4

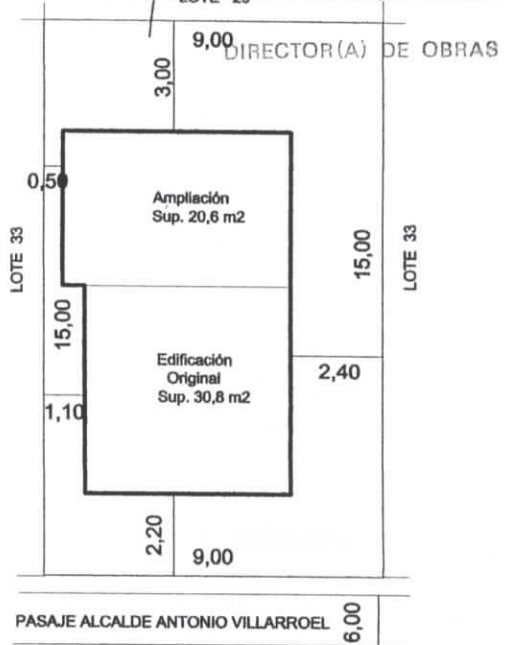


PLANTA ARQUITECTURA
ESC 1/100

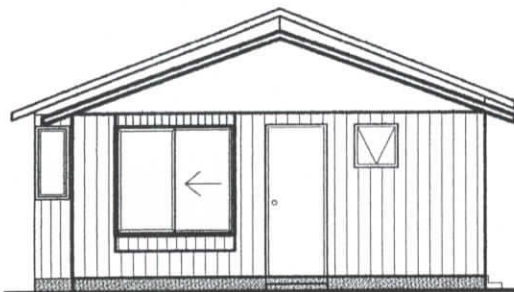
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DE CALBUCO

Permiso No 05 LEY 20.772

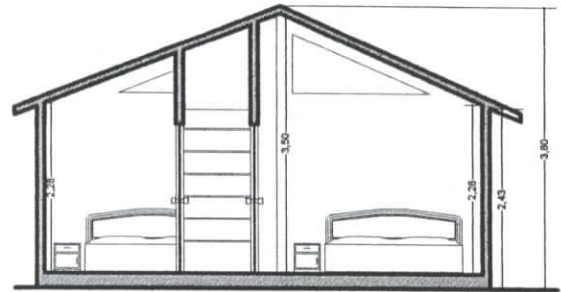
Fecha: 14.06.15



EMPLAZAMIENTO
ESC 1/200



ELEVACION FRONTAL
ESC 1/100



CORTE DE A-A
ESC 1/100

FORMA
CONSULTORA DE PROYECTOS
ARQUITECTURA

PROYECTO

REGULARIZACION

PROPIETARIO

ROSA LINA BAHAMONDE ULLOA

UBICACION

Pje. Alcalde Antonio Villarroel N°57
Pob. Nuevo Horizonte
COMUNA DE CALBUCO

ROL

115-7

FECHA

JUNIO 2015

ESCALA

SE INDICA

R. Bahamonde

ROSA LINA BAHAMONDE ULLOA

PROPIETARIO

Patricio Cárdenas P.
Arquitecto
Pte. 30067

PATRICIO CÁRDENAS PAREDES
ARQUITECTO

