

PERMISO DE EDIFICACION

X	OBRA NUEVA ALTERACION	Loteo DFL 2 con construccion simultanea Loteo con Construccion Simultanea	SI SI	X NO X NO
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	REGULARIZACION RI	EPARACION	RECONSTRUCCION
	DIRECCION D	DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPAI	LIDAD DE CALI	Numero de Permiso
	· •	URBANO X RURAL	Cus	0067 Fecha 2 28/08/2017
VIS	TOS:	•	,	ROLIS.(ii. 535-805
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de	la Ley Organica Constitucional de M	lunicipalidades.	
B)	Las disposiciones de la Ley General de U y el Instrumento de Planificacion Territoria	rbanismo y Construcciones en espec il.	piai el Art. 116, su	Ordenanza General,
C)	La Solicitud de Aprobacion, los planos y d y los profesionales correspondientes al ex	emas antecedentes debidamente su xpediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N° 66	scritos por el prop 9	oletario de Fecha <u>03/08/2017</u>
D)	El certificado de Informaciones Previas Nº	351 de Fecha / /		
E)	El anteproyecto de Edificacion Nº	vigente; de fecha / /	(cuando corr	responda)
,	El Informe Favorable de Revisor Independ	liente Nº de Fecha/	/ . (cuando	corresponda)
G)	El Informe Favorable de Revisor de Proye	cto de Cajculo Estructural Nº	de Fecha	// (cuando corresponda)
H)	La solicitud Nº de Fec	ha // de aprobacion de	loteo con constru	ccion simultanea.
1)	Otros (especificar):	.		
1	Otorgar permiso para OBRA NUEV	r) Nº edificios, casas, galpones	-	ie edificada total de <u>53.5</u>
1	Otorgar permiso para OBRA NUEV (especificar m2 y de 01 pisos de altura, de	r) N° edificios, casas, gaípones estinado a	_con una superfici VIVIENDA	
1	Otorgar permiso para OBRA NUEV (especificar m2 y de 01 pisos de altura, de ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº	r) Nº edificios, casas, gaipones estinado a EL ESPINO	-	N° S/N
1	Otorgar permiso para OBRA NUEV (especification of the properties	r) Nº edificios, casas, gaipones estinado a EL ESPINO localidad o loteo	-	N° S/N CALBUCO
1	Otorgar permiso para OBRA NUEV (especificar m2 y de 01 pisos de altura, de ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº manzana sector RURAL Zon (Urbano o Rural)	n) Nº edificios, casas, galpones estinado a EL ESPINO localidad o loteo na del	VIVIENDA plan regulador	N° S/N CALBUCO Comunal o Intercomunal
1	Otorgar permiso para OBRA NUEV (especification of the properties	n) Nº edificios, casas, galpones estinado a EL ESPINO localidad o loteo na del	VIVIENDA plan regulador	N° S/N CALBUCO Comunal o Intercomunal
1 2	Otorgar permiso para OBRA NUEV (especification of the probability of	n) Nº edificios, casas, galpones estinado a EL ESPINO localidad o loteo na del ttes, que forman parte de la presente	VIVIENDA plan regulador autorizacion mer	Nº S/N CALBUCO Comunal o Intercomunal ncionados en la letra C
1	Otorgar permiso para OBRA NUEV (especification (especification) m2 y de 01 pisos de altura, de ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº manzana sector RURAL Zon (Urbano o Rural) Población aprobando los planos y demas anteceden de los VISTOS de este permiso	n) Nº edificios, casas, galpones estinado a EL ESPINO localidad o loteo na del tes, que forman parte de la presente	VIVIENDA plan regulador autorizacion mer MANTIENE	Nº S/N CALBUCO Comunal o Intercomunal ncionados en la letra C
1	Otorgar permiso para OBRA NUEV (especificar m2 y de 01 pisos de altura, de ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº manzana sector RURAL Zon (Urbano o Rural) Población aprobando los planos y demas anteceden de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se aprue los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 y se	n) Nº edificios, casas, galpones estinado a EL ESPINO localidad o loteo na del tes, que forman parte de la presente	Plan regulador autorizacion mer MANTIENE MANTIENE O PIERDE) s especiales:	Nº S/N CALBUCO Comunal o Intercomunal ncionados en la letra C
1	Otorgar permiso para OBRA NUEV (especificar m2 y de 01 pisos de altura, de ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº manzana sector RURAL Zon (Urbano o Rural) Población aprobando los planos y demas anteceden de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra que se aprue los beneficios del D.F.LNº2 de 1959 y se	estinado a EL ESPINO localidad o loteo na del desergiva de la presente eba (No de la presente de la present	Plan regulador autorizacion mer MANTIENE MANTIENE MANTIENE O PIERDE) s especiales:	Nº S/N CALBUCO Comunal o Intercomunal ncionados en la letra C
1	Otorgar permiso para OBRA NUEV (especification of the probability of	estinado a EL ESPINO localidad o loteo na del desergiva de la presente eba (No de la presente de la present	Plan regulador autorizacion mer MANTIENE MANTIENE O PIERDE) s especiales: AS, CONJUNTO ARMO	Nº S/N CALBUCO Comunal o Intercomunal ncionados en la letra C
1	Otorgar permiso para OBRA NUEV (especification of the probability of	estinado a EL ESPINO localidad o loteo na del desergiva de la presente eba (No de la siguientes disposiciones con de las siguientes disposiciones en de la siguientes disposiciones	Plan regulador autorizacion mer MANTIENE MANTIENE O PIERDE) s especiales: AS, CONJUNTO ARMO	Nº S/N CALBUCO Comunal o Intercomunal ncionados en la letra C
1	Otorgar permiso para OBRA NUEV (especification of the probability of	Nº edificios, casas, galpones estinado a EL ESPINO localidad o loteo na del etes, que forman parte de la presente eba (No de la siguientes disposiciones en de la siguientes disposiciones en de la siguientes autorizaciones en las siguientes autorizaciones	plan regulador autorizacion mer MANTIENE MANTIEN	Nº S/N CALBUCO Comunal o Intercomunal ncionados en la letra C
1 2 3	Otorgar permiso para OBRA NUEV (especification of the properties	Nº edificios, casas, galpones estinado a EL ESPINO localidad o loteo na del tes, que forman parte de la presente eba (No DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRA rado en las siguientes autorizaciones 23, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Cons a al citado anteproyecto aprobado. (cua	plan regulador autorizacion mer MANTIENE MANTIENE MANTIENE O PIERDE) s especiales: AS, CONJUNTO ARMO especiales: strucciones, otros, (espe	N° S/N CALBUCO Comunal o Intercomunal ncionados en la letra C NICO ecificar)
1 2 3 5 NO	Otorgar permiso para OBRA NUEV (especification of the properties	Nº edificios, casas, galpones estinado a EL ESPINO localidad o loteo na del tes, que forman parte de la presente eba (No DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRA rado en las siguientes autorizaciones 23, Art. 124, de la Ley General Urbanismo y Cons a al citado anteproyecto aprobado. (cua	plan regulador autorizacion mer MANTIENE MANTIENE MANTIENE O PIERDE) s especiales: AS, CONJUNTO ARMO especiales: strucciones, otros, (espe	N° S/N CALBUCO Comunal o Intercomunal ncionados en la letra C NICO ecificar)

•				
6 INDIVIDUALIZACIO	M DE LOC DDO	EEGIONAL EG		
	IN DE LOS PRO	PESIONALES	TO VEGETORA	
NOMBRE O REZON SOCIA	.c.ueria(cinpresa:o	BIARQUILECTO!	ROYECTISTA (cuando correspond	a) R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECT	O PROYECTISTA	k is service of	AND THE PROPERTY OF STATE OF S	PART SURVEY RULTURE
I YANET BUSTAMANTE MAY	YORGA '	s 1	·	
NOMBRE DEL CALCULISTA	A产品的企業的	DEPOSIT L	SPECIAL PROPERTY OF STATES	STATE OF THE PROPERTY OF THE P
NOMBRE DEL CONSTRUIO	TOD: (+) (235 - 535 - 555	Days Market South 1997		
CARLOS SEGUEL HINTZ	TUK (*)			数据是 Set Talk and R.U.T. Mr.
NOMBRE DEL REVISOR IN	DEPENDIENTE //	uando komocnono	In Carlo Control (1) Clark Control Control (1)	REGISTRO CATEGORIA
NOMBRE O RAZON SOCIA	L del REVISORADI	PROYECTO D	E CALCULO ESTRUCTURAL (cuan	do REGISTRO CATEGORIA
corresponda)	PULLER PROPERTY.			
(*) podrá individualizarse hasta anti				
() pour maividualizatse nasta anti	ss dei micio de las obra	ıs ,	•	
7 CARACTERISTICA	S DEL PROYEC	то	,	•
7.1 Destino(s) Conter	mplados(s)			
Residencial Art. 2.1.25. OGUC:	Destino Esper	ifico & HABITA	CIONAL	
Art. 2.1.25, OGUC	可以中央公司		.0.0.4.12	
Equipamiento : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	Clase Art 2	1:33:0GUC+ **	More Actividad	Escala Art. 2.1.36. OGUC
Art. 2.1.33, OGUC.				
Actividades Productivas	 Destino Espec 	ifico:	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Art. 2.1.28. OGUC.	Destino Espec	246	te	
Insfraestructura	, Destino Espec	ifico 32	4	
Art. 2.1.29, O.G.U.C.			<u></u>	1
Otros (especificar)		Sale Life		
			•.	
Superficies		,1 1	•	
	LONG CONTROL OF THE	CANOTONIC CONTRACTOR	CONTRACTOR AND ACTION OF THE PARTY OF THE PA	
Edificada Bajo Terreno	SACES WINDOWS	(112)	EUMUN (m2) in	TOTAL(m2)
Edificada Sobre Terreno	53.	50		
Edificada Total	53.		<u> </u>	53.50
perficie Total Terreno				53.50
				9840.00
3 Normas Urbanisticas	s Aplicadas		r	
	*Permitido	Provectado.		Permitido Proyectado
ef. de Constructibilidad			Coeficiente de Ocupación de /	0.0054
			Suelo & Salaria	. 0.0004
ef. de Ocupacion pisos		1	Densidad 120 Programme	0.5 HAB/
periores		·	/Adosamianto	
ura Maxima en Metros o os		1 ,	Adosamiento - 1997	ART.262
os.				
Sames a first to a				
		AR1.263	Antejardin 🔭 🔭	48
		ART.263 ART.263	Antejardin 🔭 🔭 🔭	48
tanciamientos		ART.263	*Antejardin	48
tanciamientos		ART.263	Antejardin	48
tanciamientos		ART.263	*Antejardin	48
stanciamientos		ART.263 ART.263	Estacionamientos Proyectados	
stanciamientos	ES'A"QUE SE#AC	ART.263 ART.263	Estacionamientos Proyectados	
tanciamientos acionamientos Requeridos SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-Nº2 de 1959	ES'A"QUE SE#AC	ART.263 ART.263	Estacionamientos Proyectados	
stanciamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-Nº2 de 1959 Conjunto Armonico	ES A QUE SE	ART.263 ART.263 POGE/ELIPROY	Estacionamientos Proyectados ECTO: Proyeccion Sombras	Segunda Vivienda
stanciamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-Nº2 de 1959 Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIAL	ES A QUE SE	ART.263 ART.263 POGE/ELIPROY	Estacionamientos Proyectados ECTO: Proyeccion Sombras	Segunda Vivienda
stanciamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-Nº2 de 1959 Conjunto Armonico	ES A QUE SE	ART.263 ART.263 POGE/ELIPROY	Estacionamientos Proyectados ECTO: Proyeccion Sombras	Segunda Vivienda Otros (especificar)
stanciamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIAL Art 121	ES A QUE SE A (Ley Nº Beneficio ES LGUO Art. 122	ART.263 ART.263 POGE/ELIPROX 19.537 Fusion Art. 123	Estacionamientos Proyectados Proyeccion Sombras Conj. Viv Econ. Art. 124	Segunda Vivienda Otros (especificar) Art. 55 Otro
stanciamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIAL Art 121 ficio de Uso Publico	ES A QUE SE A Q	ART,263 ART,263 ART,263 POSE FEAR PROY 19.537 Art, 123	Estacionamientos Proyectados Proyeccion Sombras Conj. Viv Econ. Art. 124	Segunda Vivienda Otros (especificar) Art. 55 Otro
stanciamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIAL Art 121 ficio de Uso Publico	ES A QUE SE A Q	ART.263 ART.263 POGE/ELIPROX 19.537 Fusion Art. 123	Estacionamientos Proyectados Proyeccion Sombras Conj. Viv Econ. Art. 124	Segunda Vivienda Otros (especificar) Art. 55 Otro
stanciamientos tacionamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIAL Art 121	ES A QUE SE A Q	ART,263 ART,263 ART,263 POSE FEAR PROY 19.537 Art, 123	Estacionamientos Proyectados Proyeccion Sombras Conj. Viv Econ. Art. 124	Segunda Vivienda Otros (especificar) Art. 55 Otro
tacionamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-Nº2 de 1959 Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIAL Art 121 Ificio de Uso Publico enta con Anteproyecto Aproba	ES A QUE SE	ART,263 ART,263 ART,263 19.537 Fusion Art, 123	Estacionamientos Proyectados Proyeccion Sombras Conj. Viv Econ. Art. 124	Segunda Vivienda Otros (especificar) Art. 55 Otro
stanciamientos Requeridos. tacionamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-Nº2 de 1959 Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIAL Art 121 Ificio de Uso Publico enta con Anteproyecto Aprobe Numero de Unidades Total dendas	ES A QUE SE A Q	ART,263 ART,263 ART,263 19.537 Fusion Art, 123	Estacionamientos Proyectados Proyeccion Sombras Conj. Viv Econ. Art. 124	Segunda Vivienda Otros (especificar) Art. 55 Otro PARTE X NO cha / /
stanciamientos Requeridos. tacionamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-Nº2 de 1959 Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIAL Art 121 Ificio de Uso Publico enta con Anteproyecto Aprobe Numero de Unidades Total dendas	ES A QUE SE A Q	ART,263 ART,263 ART,263 19.537 Fusion Art, 123	Estacionamientos Proyectados ECTO Proyeccion Sombras Conj. Viv Econ. Art. 124 TODO Fe	Segunda Vivienda Otros (especificar) Art. 55 Otro PARTE NO cha / /
stanciamientos tacionamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-Nº2 de 1959 Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIAL Art 121 ificio de Uso Publico enta con Anteproyecto Aprobi	ES A QUE SE A Q	ART,263 ART,263 ART,263 19.537 Fusion Art, 123	Estacionamientos Proyectados Proyeccion Sombras Conj. Viv Econ. Art. 124	Segunda Vivienda Otros (especificar) Art. 55 Otro PARTE X NO cha / /
stanciamientos Requeridos. tacionamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-Nº2 de 1959 Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIAL Art 121 Ificio de Uso Publico enta con Anteproyecto Aprobe Numero de Unidades Total dendas	ES A QUE SE A Q	ART,263 ART,263 ART,263 19.537 Fusion Art, 123	Estacionamientos Proyectados ECTO Proyeccion Sombras Conj. Viv Econ. Art. 124 TODO Fe	Segunda Vivienda Otros (especificar) Art. 55 Otro PARTE X NO cha / /
stanciamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-Nº2 de 1959 Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIAL Art 121 ificio de Uso Publico enta con Anteproyecto Aprobe Numero de Unidades Total iendas	ES A QUE SE A Q	ART,263 ART,263 ART,263 19.537 Fusion Art, 123	Estacionamientos Proyectados ECTO Proyeccion Sombras Conj. Viv Econ. Art. 124 TODO Fe	Segunda Vivienda Otros (especificar) Art. 55 Otro PARTE X NO cha / /
stanciamientos Requeridos. tacionamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-Nº2 de 1959 Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIAL Art 121 Ificio de Uso Publico enta con Anteproyecto Aprobe Numero de Unidades Total dendas	ES A QUE SE A Q	ART,263 ART,263 ART,263 19.537 Fusion Art, 123	Estacionamientos Proyectados ECTO Proyeccion Sombras Conj. Viv Econ. Art. 124 TODO Fe	Segunda Vivienda Otros (especificar) Art. 55 Otro PARTE X NO cha / /
stanciamientos Requeridos. tacionamientos Requeridos. SPOSICIONES ESPECIAL D.F.L-Nº2 de 1959 Conjunto Armonico TORIZACIONES ESPECIAL Art 121 Ificio de Uso Publico enta con Anteproyecto Aprobe Numero de Unidades Total dendas	ES A QUE SE A Q	ART,263 ART,263 ART,263 19.537 Fusion Art, 123	Estacionamientos Proyectados ECTO Proyeccion Sombras Conj. Viv Econ. Art. 124 TODO Fe	Segunda Vivienda Otros (especificar) Art. 55 Otro PARTE X NO cha / /

PAGO DE DERECHOS

	one a service			ACCES HOLD TO	& Clasificacion	/ / / / M2.
CLASIFICACION	40.00	网络	riiva reverl		E3	53.50
CLASIFICACION(ES)/DE(EAGGO	NSI RUGCIC	Na September 1			
Presupuesto		in the second		E特別資金作品()。		6,649,034
Subtotal Derechos Municipales	• •	· <u>.</u>		\(\(-\)_{\(\vert)}		99.736
Descuento 30% con informe de revisor ir	dependiente			1(-)		39,130 0
Alteraciones o Ampliaciones				(+):		
Total Derechos Municipales		-		19/03	····	99,736
Descuento por Unidades Repetidas		<u></u>	<u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>	((-))* ((-))*	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	33,100
Consignado al Ingreso Anteproyecto	N°	1	-echa:	₹7253		
Consignado con Anteproyecto	Nº		Fecha: 🦠	175		
Monto Consignado al Ingreso	Nº	. 1	echa:	17.77		
TOTAL A PAGAR	•					99,736
Giro Ingreso Municipal		N°2		·	314 Fecha≾	33,100
Convenio de Pago		N. A			237 Fecha 2	

UNIDADES REPERIDAS	Control of the Contro
Presupuesto	**************************************
Subtotal Derechos Municipales	*************************************
Descuento 30% con informe de revisor independiente	\(\frac{1}{2}\)
Total Derechos Municipales	
Descuento 30% con informe de revisor independiente	\$\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\

Notas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion

Por estar acogidos al D.F.L. Nº 2 el Permiso de Construcción deberá estar reducido a escritura pública para la Recepción Definitiva

VERONIÇA SOTO ASE

ARQUITECTO

DIRECTORA DE OBRAS MUI

VERONICA SOTO ASENJO ARQUITECTO DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES