



PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALBUCO
REGIÓN DE LOS LAGOS

Numero de Permiso
0001
Fecha
31/03/2020
ROL S.I.I.
45-55

URBANO RURAL CUS

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. _____ de Fecha / / _____
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 767 _____ de Fecha 09/11/2018 _____
- E) El informe favorable de Revisor Independiente N° _____ de Fecha / / _____ (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de: MODIFICACION (sin alterar estructura), MODIFICACION (sin alterar estructura)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino FEDERICO ERRAZURIZ

N° 211 Lote N° _____

Manzana _____ Localidad o Loteo CALBUCO
Sector URBANO

Población CALBUCO

que forman parte de la presente autorizacion mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (Mantiene o Pierde)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorizacion especial: 0

4.- Individualizacion de Interesados:

Nombre o Razon Social del PROPIETARIO <u>VERSIONES MANQUEHUE SPA</u>	R.U.T.
Representante Legal del PROPIETARIO	R.U.T.
Nombre o Razon Social de la Empresa del Arquitecto/Proyectista o Profesional Competente (si procede)	R.U.T.

Representante Legal del PROPIETARIO	R.U.T.		
Nombre o Razon Social de la Empresa del Arquitecto Proyectista o Profesional Competente (si procede)	R.U.T.		
Nombre del Arquitecto Proyectista o Profesional Competente (si procede)	R.U.T.		
ALEJANDRO NAVARRETE MC INNES	R.U.T.		
Nombre o Razon Social de la Empresa del Constructor (si procede)	R.U.T.		
Nombre del Constructor (si procede)	R.U.T.		
Nombre del Revisor Independiente	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
MERCEDES FERNADEZ OSSADEY	006601665-K		

5.- PAGO DE DERECHOS

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION		Clasificacion	M2
Presupuesto			247,074,391
Subtotal Derechos Municipales			1,853,058
Descuento 30% con informe de revisor independiente	(-)		555,917
Derechos Superficie Ampliada	(-)		0
Presupuesto de Construcción de la Obra	(+)		0
% y Monto Presupuesto de Construcción de la Obras	0.00		0
Sub.Total.Derechos Municipales-2			0
Monto a Consignar	%		1,297,141
TOTAL A PAGAR	(-)		0
Giro Ingreso Municipal	N°	Fecha	1,297,141
Convenio de Pago	N°	Fecha	

Notas: Solo para situaciones especiales del permiso



[Handwritten signature]