



PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACION MENOR A 100 M2 ☒ MODIFICACION sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALBUCO
REGIÓN DE LOS LAGOS

Numero de Permiso
0002
Fecha
30/06/2021
ROL S.I.I.
45-43

☒ URBANO ☐ RURAL ☐ CUS

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley Gerenal de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 329 de Fecha 13/04/2021
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 388 de Fecha 28/10/2011
- E) El informe favorable de Revisor Independiente N° 58 de Fecha 17/08/2020 (cuando corresponda)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de: MODIFICACION (sin alterar estructura), MODIFICACION (sin alterar estructura) para el predio ubicado en calle/avenida/camino FEDERICO ERRAZURIZ N° 221 Lote N° Manzana Localidad o Loteo CALBUCO Sector URBANO Población que forman parte de la presente autorizacion mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (Mantiene o Pierde)
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorizacion especial: 0

Individualizacion de Interesados:

Nombre o Razon Social del PROPIETARIO	R.I.I.T.
MOBILIARA E INVERSIONES TRAVESIA LTDA.	
Representante Legal del PROPIETARIO	R.I.I.T.
HERNAN MARCEL MARCHANT HARDESSEN	
Nombre o Razon Social de la Empresa del Arquitecto Proyectista o Profesional Competente (si procede)	R.U.T.

Nombre del Arquitecto Proyectista o Profesional Competente (si procede)	R.U.T.
JACQUELINE DE LOURDES OLAVARRIA GONZALEZ	
Nombre o Razon Social de la Empresa del Constructor (si procede)	R.U.T.
Nombre del Constructor (si procede)	R.U.T.

Nombre del Revisor Independiente	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
EDGAR ANTONIO MIRANDA ROMAN	012482545-8		

5.- PAGO DE DERECHOS

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION		Clasificacion	M2
		E3	
Presupuesto			7,342,096
Subtotal Derechos Municipales	(-)		73,421
Descuento 30% con informe de revisor independiente	(-)		0
Derechos Superficie Ampliada	(+)		0
Presupuesto de Construcción de la Obra			0
% y Monto Presupuesto de Construcción de la Obras	0.00		0
SubTotal Derechos Municipales 2	%		73,421
Monto a Consignar	(-)		0
TOTAL A PAGAR			73,421
Giro Ingreso Municipal	Nº	Fecha	
Convenio de Pago	Nº	Fecha	

Notas: Solo para situaciones especiales del permiso
DEJA CONSTANCIA QUE LA PRESENTE OBRA MENOR CORRESPONDE A PLATAFORMA DE EXHIBICIÓN EN PATIO E INSTALACIÓN DE ASCENSOR DANDO CUMPLIMIENTO A ACCESIBILIDAD EN TODOS SUS NIVELES.

