



PERMISO DE OBRA MENOR

☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2

☐ MODIFICACION
sin alterar estructura

☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALBUCO
REGION DE LOS LAGOS

NUMERO DE TRAMITE
0004
FECHA
29/07/2020
VALOR
42-2

☒ URBANO	☐ RURAL	☐ CUS
--	--------------------------------	------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 339 de Fecha 28/05/2020
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 723 de Fecha 05/12/2019
- E) El informe favorable de Revisor Independiente N° de Fecha / / (cuando corresponda)

SUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de: AMPLIACION MENOR A 100 M2
para el predio ubicado en calle/avenida/camino JOSE MANUEL BALMACEDA
N° 33 Lote N°
Manzana Localidad o Loteo CALBUCO
Sector URBANO
Población
que forman parte de la presente autorizacion mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (Mantiene o Pierde)
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorizacion especial: 3

Individualizacion de Interesados:

Nombre o Razon Social del REPRESENTARIO	
YOVANNA BINIMELIS ROSAS	
Representante legal	

Nombre o Razon Social de la Empresa de Arquitecto, Proyectista Profesional Competente (si procede)	

PATRICIO CARDENAS PAREDES	
Nombre del Revisor Independiente	
PATRICIO CARDENAS PAREDES	
Nombre del Revisor Independiente	

5.- PAGO DE DERECHOS

		E3	82.90
Presupuesto			11,100,393
Subtotal Derechos Municipales			111,004
Descuento 30% con informe de revisor independiente			0
Derechos Superficie Ampliada			0
Presupuesto de Construcción de la Obra			0
% y Monto Presupuesto de Construcción de la Obras	0.00		0
SubTotal Derechos Municipales 2			111,004
Monto a Consignar			0
TOTAL A PAGAR			111,004
Giro Ingreso Municipal			
Convenio de Pago			

Notas: Solo para situaciones especiales del permiso

