



PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALBUCO

Numero de Permiso
0003
Fecha
18/06/2015
ROL S.I.I.
169-138

URBANO RURAL CUS

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 444 de Fecha 03/06/2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° _____ de Fecha / /
- E) El informe favorable de Revisor Independiente N° _____ de Fecha / / (cuando corresponda)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de: AMPLIACION MENOR A 100 M2
para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE SAN SEBASTIAN
N° 215 Lote N° _____
Manzana _____ Localidad o Loteo CALBUCO
Sector URBANO
que forman parte de la presente autorizacion mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba _____
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (Mantiene o Pierde)

Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorizacion especial: 0

4.- Individualizacion de Interesados:

Nombre o Razon Social del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA CELIA VELASQUEZ MIRANDA	
Representante Legal del PROPIETARIO	R.U.T.
Nombre o Razon Social de la Empresa del Arquitecto Proyectista o Profesional Competente (si procede)	R.U.T.

Nombre del Arquitecto Proyectista o Profesional Competente (si procede)	R.U.T.		
MACARENA TORRES CARDENAS	XXXXXXXXXX		
Nombre o Razon Social de la Empresa del Constructor (si procede)	R.U.T.		
Nombre del Constructor (si procede)	R.U.T.		
Nombre del Revisor Independiente	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.- PAGO DE DERECHOS

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION	Clasificacion	M2
		E3
Presupuesto		3,439,950
Subtotal Derechos Municipales	(-)	0
Descuento 30% con informe de revisor independiente	(-)	0
Derechos Superficie Ampliada	(+)	0
Presupuesto de Construcción de la Obra		0
% y Monto Presupuesto de Construcción de la Obras	0.00	0
Sub Total Derechos Municipales 2	%	0
Monto a Consignar	(-)	0
TAL A PAGAR		
Giro Ingreso Municipal	Nº	Fecha 01/01/1900
Convenio de Pago	Nº	Fecha 01/01/1900

Notas: Solo para situaciones especiales del permiso

SE DEJA CONSTANCIA QUE EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CORRESPONDE A 30 MTS. 2 DE SUPERFICIE (BODEGA DE COMBUSTIBLES), POR LO CUAL CORRESPONDE PAGAR LA SUMA DE \$34.399 (TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS)



Verónica A. Soto Asenjo
Verónica A. Soto Asenjo
ARQUITECTO
I.C.A. 10571

FICHA DE ESPECIFICACIONES TECNICAS RESUMIDAS



DIRECCION DE LA PROPIEDAD

OBRA A REGULARIZAR						
1	PERMISO DE OBRA MENOR					
CALLE O CAMINO						
2	PASAJE SAN SEBASTIAN	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">NUMERO</td> <td style="width: 33%;">ROL DE AVALUO</td> </tr> <tr> <td>215</td> <td>100-017</td> </tr> </table>	NUMERO	ROL DE AVALUO	215	100-017
NUMERO	ROL DE AVALUO					
215	100-017					

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	RUT	FIRMA
3 MARIA CELIA VELASQUEZ MIRANDA	XXXXXXXXXX	
DIRECCION	TELEFONO	
4 PASAJE SAN SEBASTIAN		

IDENTIFICACION DEL ARQUITECTO

NOMBRE	RUT	FIRMA
5 MACARENA TORRES CARDENAS	XXXXXXXXXX	
NUMERO DE PATENTE PROFESIONAL	TELEFONO	
6 30080	XXXXXXXXXX	

1.- FUNDACIONES

A	FUNDACION CORRIDA DE HORMIGON	B.-	POYOS DE HORMIGON
C	PILOTES DE MADERA	D.-	OTROS (ESPECIFICAR)

2.- ESTRUCTURA DE MUROS

A.-	METALICA - ACERO	B.-	HORMIGON ARMADO
C Y D	ALB. REFORZADA O ARMADA	E.-	MADERA
F	ADOBE	G.-	SISTEMAS PREFABRICADOS

3.- ESTRUCTURA DE ENTRE PISOS

A.-	METALICA - ACERO	B.-	LOSA HORMIGON ARMADO
C.-	ENVIGADO DE MADERA	D.-	SISTEMA PREFABRICADO
E.-	OTROS (ESPECIFICAR)	E.-	NO APLICA

4.- ESTRUCTURA DE CUBIERTA

A	CERCHA METALICA - ACERO	B	CERCHA MADERA
C	ENVIGADO DE ACERO	D	ENVIGADO DE MADERA
E	OTROS (ESPECIFICAR)		

5.- ESTRUCTURA DE DIVISIONES INTERIORES NO APLICA

A	MADERA	B	PERFILERIA METALICA
C	LADRILLO EN PANDERETA	D	NO APLICA

6.- CUBIERTA

A	FIBROCEMENTO EN PLANCHA ONDA	B	FIBROCEMENTO EN TEJUELAS
C	TEJA DE CEMENTO O ARCILLA	D	TEJUELA DE MADERA
E	ACERO GALVANIZADO ONDA	F	ACERO GALVANIZADO LISO EMBALLETADO
G	OTROS (ESPECIFICAR)		

7.- REVESTIMIENTOS EXTERIORES

A	REVOQUE A CEMENTO	B	ENTABLADO
C	PLANCHA FIBROCEMENTO	D	PANEL MADERA AGLOMERADA
E	PLANCHA MALLA GALVANIZADO	F	OTROS (ESPECIFICAR)

8.-REVESTIMIENTOS INTERIORES NO APLICA

A	REVOQUE A CEMENTO	B	ENTABLADO
C	PLANCHA FIBROCEMENTO	D	PLANCHA YESO - CARTON
E	OTROS (ESPECIFICAR)	F	NO APLICA

9.- REVESTIMIENTOS INTERIORES DE BAÑO Y COCINA NO APLICA

A	PLANCHA FIBROCEMENTO	B	AZULEJOS
C	CERAMICOS	D	VINILICOS
E	OTROS (ESPECIFICAR)	E	NO APLICA

10.- CIELOS NO APLICA

A	PLANCHA YESO - CARTON	B	ENTABLADO
C	PLANCHA MADERA AGLOMERADA	D	OTROS (ESPECIFICAR)
E	NO TIENE	E	NO APLICA

11.- AISLACION NO APLICA

A	POLIESTIRENO EXPANDIDO	B	COLCHONETA LANA MINERAL
C	OTROS (ESPECIFICAR)	D	NO APLICA

12.- PAVIMENTOS (INDICAR % APROXIMADO) NO APLICA

A	AFINADO A CEMENTO	B	CUBREPISO
C	ALFOMBRA PELO O BOUCLE	D	PLASTICO - VINILICOS
E	ENTABLADO	F	PARQUET
G	BALDOSIN CERAMICO	H	NO APLICA
L			

13.- PUERTAS

A	ATABLERADAS	B	TERCIADAS
C	MADERA	D	OTROS (ESPECIFICAR) METALICA

14.- VENTANAS NO APLICA

A	PERFILERIA ALUMINIO	B	PERFILERIA ACERO
C	MADERA	D	NO APLICA

15.- INSTALACIONES AGUA POTABLE NO APLICA

A	CAÑERIA PVC	B	CAÑERIA COBRE
C	GRIFERIA CORRIENTE	D	NO APLICA

16.- ALCANTARILLADO NO APLICA

A	TUBERIA PVC A COLECTOR	B	TUBERIA CEMENTO A FOSA Y POZA
C	TUBERIA CEMENTO A COLECTOR	D	NO APLICA

17.- ARTEFACTOS NO APLICA

A	ECONOMICOS	B	CORRIENTES
C	ESPECIALES	D	NO APLICA