PERMISO DE EDIFICACIÓN **OBRA NUEVA**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALBUCO **REGIÓN DE LOS LAGOS**

[]URBANO [X]RURAL []CUS 13/12/2024 ROL S.I.I. 223-45 A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades. B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales , correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6. N° 1115 de fecha 21/10/2024 D) El certificado de informaciones previas N° 979 de fecha F) El informe Favorable de Revisor Independiente N° vigente, de fecha G) El informe favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° de fecha de la misma fecha de esta Resolución que aprueba el loteo (con construcción simultánea). I) Que previo a la fecha de esta Resolución, se aprobaron las tramitaciones condicionantes para el permiso referidas a con una superficie total de 98.63 m2 y de 1 pisos de altura, destinado a VIVIENDA Nº

N° DE PERMISO

0073 Fecha

los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 2) Dejar constancia que la obra que se aprueba

Localidad o Loteo

aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales

Zona

plazos de la autorización especial

4) Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado(cuando corresponda)

5) Antecedentes del Proyecto

VISTOS:

Planificación Territorial.

E) El anteproyecto de Edificación Nº

1) Conceder permiso para VIVIENDA

ubicado en calle/avenida/camino

h

H) La Resolución Nº

J) Otros (Especificar):

RESUELVO:

Lote Nº

del Plan Regulador

de este permiso.

Sector

NOMBRE DEL PROYECTO: DS10 ESTER SOTO CHAVEZ

Manzana

ESTER SOTO CHAVEZ						RUT
epresentante Legal del Propietario						R.U. I.
2 INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFES	SIONALES					
OMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRE	SA DE ARQUITECT	TO (cuando corresp	oonda)			R.U.T.
OMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECT ICOLAS ZAMBRANO	O RESPONSABLE					RUT
OMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRE	SA CALCULISTA (c	cuando correspond	a)			R.U.T.
OMBRE DEL PROFESIONAL CALCULISTA				R.U.T.		
OMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRE	SA CONSTRUCTO	RA (cuando corres	ponda)			R.U.T.
OMBRE DEL CONSTRUCTOR						R.U.T.
ICOLAS MOLINA CARDENAS						R.U.1.
OMBRE EMPRESA INSPECTOR TECNICO	DE LA OBRA					R.U.T.
OMBRE INSPECTOR TECNICO DE LA OB	RA			R.U.T.	CATEGORIA	REGISTRO
OMBRE O RAZÓN SOCIAL DE EMPRESA	DEL PROYECTO D	E CÁLCULO EST	RUCTURAL			R.U.T.
OMBRE DEL REVISOR DEL PROYECTO	DE CÁLCULO ESTR	RUCTURAL		R.U.T.	CATEGORIA	REGISTRO
MPRESA REVISIÓN DEL PROYECTO DE	CÁLCULO ESTRUC	TURAL				RUT
MPRESA REVISIÓN DEL PROYECTO DE						R.U.T.
MPRESA REVISIÓN DEL PROYECTO DE (ROFESIONAL DE REVISIÓN DEL PROYEC				R.U.T.	CATEGORIA	R.U.T. REGISTRO
ROFESIONAL DE REVISIÓN DEL PROYEC	CTO DE CÁLCULO	ESTRUCTURAL		R.U.T.	CATEGORIA	
ROFESIONAL DE REVISIÓN DEL PROYEC	CTO DE CÁLCULO	ESTRUCTURAL RA NUEVA	/ 1 PARYS			REGISTRO
ROFESIONAL DE REVISIÓN DEL PROYEC CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO	PROYECTO DE OB	ESTRUCTURAL	[] PARTE	[X]	NO ES EDIFICIO D	REGISTRO E USO PUBLICO
ROFESIONAL DE REVISIÓN DEL PROYEC CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL	PROYECTO DE OB	ESTRUCTURAL FRA NUEVA [] TODO	4.93	[X] DENSIDAD DE	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87
ROFESIONAL DE REVISIÓN DEL PROYEC CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EC RECIMIENTO URBANO	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X]	ESTRUCTURAL FRA NUEVA [] TODO NO[]	4.93 Explicitar densific	[X] DENSIDAD DE	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87
ROFESIONAL DE REVISIÓN DEL PROYEC CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EC RECIMIENTO URBANO OTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X]	ESTRUCTURAL FRA NUEVA [] TODO NO [] SI []	4.93 Explicitar densific NO [X]	[X] DENSIDAD DE acion /extension LOTEO DFL 2	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI []	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL RECIMIENTO URBANO DTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE ROYECTO se desarrollará en etapas	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X]	ESTRUCTURAL () TODO NO[] SI[] SI[]	4.93 Explicitar densific	[X] DENSIDAD DE acion /extension LOTEO DFL 2 Cantidad de eta	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI []	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87 CION NO [X]
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL RECIMIENTO URBANO DTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE ROYECTO se desarrollará en etapas TAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X]	ESTRUCTURAL () TODO NO[] SI[] SI[]	4.93 Explicitar densific NO [X]	[X] DENSIDAD DE acion /extension LOTEO DFL 2 Cantidad de eta	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI []	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87 CION NO [X]
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL RECIMIENTO URBANO OTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE ROYECTO se desarrollará en etapas TAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X] A (a considerar en IMI	ESTRUCTURAL () TODO NO [) SI [] SI [] IV, art. 173 LGUC)	4.93 Explicitar densific NO [X] NO [X]	DENSIDAD DE cacion /extension LOTEO DFL 2 Cantidad de eta Etapas Art. 9° d	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI []	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87 CION NO [X]
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL RECIMIENTO URBANO OTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE ROYECTO SE DESARROLLES SUPERFICIES SUPERFICIE	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X]	ESTRUCTURAL () TODO NO [) SI [] SI [] IV, art. 173 LGUC)	4.93 Explicitar densific NO [X] NO [X]	[X] DENSIDAD DE acion /extension LOTEO DFL 2 Cantidad de eta	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI []	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87 CION NO [X]
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL RECIMIENTO URBANO OTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE ROYECTO se desarrollará en etapas TAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES SUPERFICIES SUPERFICIE DIFICADA SUBTERRANEO(S)	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X] A (a considerar en IMI	ESTRUCTURAL FRA NUEVA [] TODO NO [] SI [] SI [] IV. art. 173 LGUC) (m2)	4.93 Explicitar densific NO [X] NO [X]	DENSIDAD DE cacion /extension LOTEO DFL 2 Cantidad de eta Etapas Art. 9° d	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI []	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87 SION NO [X] E 2016 TOTAL (m2)
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL RECIMIENTO URBANO OTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE ROYECTO se desarrollará en etapas TAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES - SUPERFICIES SUPERFICIE DIFICADA SUBTERRANEO(S) DIFICADA SOBRE TERRENO	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X] A (a considerar en IMI	ESTRUCTURAL IRA NUEVA [] TODO NO[] SI[] SI[] IV. art. 173 LGUC) (m2)	4.93 Explicitar densific NO [X] NO [X]	DENSIDAD DE cacion /extension LOTEO DFL 2 Cantidad de eta Etapas Art. 9° d	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI []	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87 CION NO [X]
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL RECIMIENTO URBANO OTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE ROYECTO se desarrollará en etapas TAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X] EA (a considerar en IMI UTIL 98 98	ESTRUCTURAL IRA NUEVA [] TODO NO[] SI[] SI[] IV. art. 173 LGUC) (m2)	4.93 Explicitar densific NO [X] NO [X]	DENSIDAD DE cacion /extension LOTEO DFL 2 Cantidad de eta Etapas Art. 9° d	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI [] apas del DS 167 (MTT) de	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87 CION NO [X] 2016 TOTAL (m2) 98.63 98.63
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL RECIMIENTO URBANO OTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE ROYECTO se desarrollará en etapas TAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES SUPERFICIE DIFICADA SUBTERRANEO(S) DIFICADA TOTAL UPERFICIE OCUPACIÓN SOLO EN PRIME EDIFICADA SUBTERRÂNEO (S)	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X] (a considerar en IMI UTIL 98 98. ER PISO (m2)	ESTRUCTURAL RA NUEVA [] TODO NO [] SI [] SI [] IV. art. 173 LGUC) (m2) 63 63 98.63	4.93 Explicitar densific NO [X] NO [X] CO	DENSIDAD DE cacion /extension LOTEO DFL 2 Cantidad de eta Etapas Art. 9° d	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI [] apas del DS 167 (MTT) de	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87 SION NO [X] 2016 TOTAL (m2) 98.63 98.63 98.63 2) 42900
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL RECIMIENTO URBANO OTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE ROYECTO se desarrollará en etapas TAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES SUPERFICIE DIFICADA SUBTERRANEO(S) DIFICADA TOTAL UPERFICIE OCUPACIÓN SOLO EN PRIME EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S) S. Edificada por nivel o piso	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X] (a considerar en IMI UTIL 98 98 100 100 100 100 100 100 100 100 100 10	ESTRUCTURAL (RA NUEVA [] TODO NO [] SI [] SI [] IV. art. 173 LGUC) (m2) 63 63 98.63	4.93 Explicitar densific NO [X] NO [X] CO	DENSIDAD DE cacion /extension LOTEO DFL 2 Cantidad de eta Etapas Art. 9° d	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI [] apas del DS 167 (MTT) de	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87 SION NO [X] 9 2016 TOTAL (m2) 98.63 98.63 98.63 2) 42900 TOTAL (m2)
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL RECIMIENTO URBANO OTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE ROYECTO se desarrollará en etapas TAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES SUPERFICIE DIFICADA SUBTERRANEO(S) DIFICADA TOTAL UPERFICIE OCUPACIÓN SOLO EN PRIME EDIFICADA SUBTERRÂNEO (S)	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X] (a considerar en IMI UTIL 98 98. ER PISO (m2)	ESTRUCTURAL (RA NUEVA [] TODO NO [] SI [] SI [] IV. art. 173 LGUC) (m2) 63 63 98.63	4.93 Explicitar densific NO [X] NO [X] CO	DENSIDAD DE cacion /extension LOTEO DFL 2 Cantidad de eta Etapas Art. 9° d	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI [] apas del DS 167 (MTT) de	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87 SION NO [X] 2016 TOTAL (m2) 98.63 98.63 98.63 2) 42900
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL II DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL RECIMIENTO URBANO OTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE ROYECTO se desarrollará en etapas TAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES SUPERFICIES SUPERFICIE DIFICADA SUBTERRANEO(S) DIFICADA SOBRE TERRENO DIFICADA SUBTERRÁNEO (S) S. Edificada por nivel o piso TOTAL EDIFICADA SOBRE TERRENO	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X] A (a considerar en IMI UTIL 98 98 ER PISO (m2)	ESTRUCTURAL (RA NUEVA [] TODO NO [] SI [] SI [] IV. art. 173 LGUC) (m2) 63 63 98.63	4.93 Explicitar densific NO [X] NO [X] CO SUPERFICIE TO	[X] DENSIDAD DE cacion /extension LOTEO DFL 2 Cantidad de eta Etapas Art. 9° d MUN (m2) TAL DEL PREDIO C MÚN (m2) 0	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI [] apas del DS 167 (MTT) de	REGISTRO 1.87 SION NO [X] 2016 TOTAL (m2) 98.63 98.63 2) 42900 TOTAL (m2) 0
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL II DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL RECIMIENTO URBANO OTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE ROYECTO se desarrollará en etapas TAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES SUPERFICIES SUPERFICIE DIFICADA SUBTERRANEO(S) DIFICADA TOTAL UPERFICIE OCUPACIÓN SOLO EN PRIME EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S) S. Edificada por nivel o piso TOTAL EDIFICADA SOBRE TERRENO S. Edificada por nivel o piso	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X] (a considerar en IMI UTIL 98 98 ER PISO (m2) ÚTIL	ESTRUCTURAL (RA NUEVA [] TODO NO [] SI [] SI [] IV. art. 173 LGUC) (m2) 63 63 98.63 (m2)	4.93 Explicitar densific NO [X] NO [X] CO SUPERFICIE TO	DENSIDAD DE cacion /extension LOTEO DFL 2 Cantidad de eta Etapas Art. 9° d MUN (m2) TAL DEL PREDIO C MÚN (m2) 0	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI [] apas del DS 167 (MTT) de	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87 SION NO [X] 9 2016 TOTAL (m2) 98.63 98.63 2) 42900 TOTAL (m2) 0
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL I DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL RECIMIENTO URBANO OTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE ROYECTO se desarrollará en etapas TAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES SUPERFICIE DIFICADA SUBTERRANEO(S) DIFICADA TOTAL UPERFICIE OCUPACIÓN SOLO EN PRIME EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S) S. Edificada por nivel o piso TOTAL EDIFICADA SOBRE TERRENO S. Edificada por nivel o piso nivel o piso	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X] (a considerar en IMI UTIL 98. 98. CR PISO (m2) ÚTIL 98.	ESTRUCTURAL (RA NUEVA [] TODO NO[] SI[] SI[] IV. art. 173 LGUC) (m2) 63 63 98.63 (m2)	4.93 Explicitar densific NO [X] NO [X] CO SUPERFICIE TO	DENSIDAD DE Cacion / extension LOTEO DFL 2 Cantidad de eta Etapas Art. 9° d MUN (m2) TAL DEL PREDIO CO MÚN (m2) 0	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI [] apas del DS 167 (MTT) de	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87 SION NO [X] 9 2016 TOTAL (m2) 98.63 98.63 2) 42900 TOTAL (m2) 0 TOTAL (m2) 98.63
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL II DIFICIOS DE USO PUBLICO ARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EL RECIMIENTO URBANO OTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTANE ROYECTO se desarrollará en etapas TAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES SUPERFICIES SUPERFICIE DIFICADA SUBTERRANEO(S) DIFICADA TOTAL UPERFICIE OCUPACIÓN SOLO EN PRIME EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S) S. Edificada por nivel o piso TOTAL EDIFICADA SOBRE TERRENO S. Edificada por nivel o piso	PROYECTO DE OB DIFICACIONES SI [X] (a considerar en IMI UTIL 98 98 ER PISO (m2) ÚTIL	ESTRUCTURAL (RA NUEVA [] TODO NO[] SI[] SI[] IV. art. 173 LGUC) (m2) 63 63 98.63 (m2)	4.93 Explicitar densific NO [X] NO [X] CO SUPERFICIE TO	DENSIDAD DE cacion /extension LOTEO DFL 2 Cantidad de eta Etapas Art. 9° d MUN (m2) TAL DEL PREDIO C MÚN (m2) 0	NO ES EDIFICIO DI OCUPACIÓN DENSIFICAC SI [] apas del DS 167 (MTT) de	REGISTRO E USO PUBLICO 1.87 SION NO [X] 9 2016 TOTAL (m2) 98.63 98.63 2) 42900 TOTAL (m2) 0

9 3						
3.2- NORMAS URBANÍSTICAS						
PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁREA DE	RIESGO		[X] NO [] SI	[] PARCIAL		
NORMAS URBANISTICAS			PROYECTADO	PERMITIDO		
DENSIDAD COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES (sobre 1er piso) COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO (1er piso) COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD			1.08	OGUC		
			N/A	OGUC		
			0.22991%	OGUC		
			0.00229907	OGUC		
DISTANCIAMIENTOS		33.36 60°	60°			
RASANTE SISTEMA DE AGRUPAMIENTO ADOSAMIENTO ANTEJARDIN ALTURA EN METROS Y/O PISOS ESTACIONAMIENTOS AUTOMÓVILES			AISLADO	OGUC		
			N/A	OGUC		
			37.68	OGUC		
			4.03M	OGUC		
ESTACIONAMIENTOS AUTOMOVILES ESTACIONAMIENTOS BICICLETAS			N/A N/A	OGUC OGUC		
ESTACIONAMIENTOS OTROS VEHICULO	OS (Especificar)		N/A	OGUĆ		
STACIONAMIENTOS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD		AD	N/A	OGUC		
DESCUENTO ESTACIONAMIENTO PARA ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS	AUTOMÓVILES POR	R	SI[] NO[X]	CANTIDAD DESCONTADA		
3.3- USO DE SUELOS Y DESTINOS(S) CO	NTEMPLADOS(S)					
TIPO DE USO	Residencial ART 2 1.25 OGUC	Equipamiento ART 2.1.33 OGUC	Act Productivas Infraestructur ART 2 1.28 OGUC ART 2 1.29 OG			
CLASE / DESTINO	VIVIENDA	ART 2 1.33 0000	ART 2 1 29 00	ART 2.1.31. UGUC ART 2.1.30. UG		
ACTIVIDAD						
ESCALA ART 2	2.1.36 OGUC					
4- PROTECCIONES OFICIALES						
[X] NO []SI, especificar	[] ZCH	[] ICH	[1 ZOIT	OTRO especificar		
[] MONUMENTO NACIONAL	[] ZT	I MH	I I SANTUARIO DE LA			
.6 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE xigible conforme a plazos del Articulo prime	SIÓN OBRA NUEVA	(sólo en e	casos de proyectos de crecimiento u 2.2.5. Bis OGUC)			
) SÓLO EN CÀSÓ DE PROYECTOS QUE CONI .6 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE exigible conforme a plazos del Artículo prime PROYECTO	LLEVEN CRECIMIENTO SIÓN OBRA NUEVA ero transitorio de la Le	(sólo en e ey N° 20.958 (articulo PORCENTAJE DE 0	casos de proyectos de crecimiento u 2.2.5. Bis OGUC) CESION			
SÓLO EN CASÓ DE PROYECTOS QUE CONI B.S CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE Exigible conforme a plazos del Artículo prime PROYECTO [X] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ	LLEVEN CRECIMIENTO SIÓN OBRA NUEVA ero transitorio de la Le	(sólo en e ey N° 20.958 (articulo PORCENTAJE DE 0	casos de proyectos de crecimiento u 2.2.5. Bis OGUC) CESION Pensidad de Ocupación)	irbano por densificación)		
) SÓLO EN CÀSÓ DE PROYECTOS QUE CONI .6 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE exigible conforme a plazos del Artículo prime PROYECTO	LLEVEN CRECIMIENTO SIÓN OBRA NUEVA ero transitorio de la Le	(sólo en e ey N° 20.958 (articulo PORCENTAJE DE 0	casos de proyectos de crecimiento u 2.2.5. Bis OGUC) CESION	irbano por densificación)		
SÓLO EN CÀSÓ DE PROYECTOS QUE CONI 6 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE xigible conforme a plazos del Articulo prime PROYECTO [X] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ	LLEVEN CRECIMIENTO SIÓN OBRA NUEVA ero transitorio de la Le	(sólo en e ey N° 20.958 (articulo PORCENTAJE DE 0	casos de proyectos de crecimiento u 2.2.5. Bis OGUC) CESION Vensidad de Ocupación) 1.08 X 11 = 0.	irbano por densificación)		
*) SÓLO EN CÀSÓ DE PROYECTOS QUE CONI 5.6 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE Exigible conforme a plazos del Articulo prime PROYECTO [X] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ	ESIÓN OBRA NUEVA ero transitorio de la Le ON HASTA 8.000	(sólo en e ey N° 20.958 (articulo PORCENTAJE DE 0	casos de proyectos de crecimiento u 2.2.5. Bis OGUC) CESION Vensidad de Ocupación) 1.08 X 11 = 0.	orbano por densificación)		
(Personas/Hectareas) [1] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [2] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas)	ESIÓN OBRA NUEVA Ero transitorio de la Le ON HASTA 8.000 IN SOBRE 8.000 S) debe efectuar el cálculo de la considerar la carga de ocu upaban las edificaciones exi casos que el permiso de de	ey N° 20.958 (articulo PORCENTAJE DE ((C) a edificación completa spación (según art. 4.2.4 de stentes, incluso si estas fue	casos de proyectos de crecimiento u 2.2.5. Bis OGUC) CESION Densidad de Ocupación) 1.08 X 11 = 0. 2000 La OGUC) que se incrementa en el o los terrerios sen demolidas para materializar el proyecto. Solo na conjunta con la solicitud de permiso de edificao na conjunta con la solicitud de permiso de edificao	del proyecto, sin podrà descontarse		
DISÓLO EN CÀSÓ DE PROYECTOS QUE CONIC. 6 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE xigible conforme a plazos del Artículo prime PROYECTO [X] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) at 1. En el proyecto de edificación de Obra Nueva se do tota 2. Para calcular la Densidad de Ocupación, se debe ensiderar en el calculo, la cantidad de personas que ocu carga de ocupación de edificaciones a demoler, en los intecedentes respectivos a dicha solicitud, conforme al in Nota 3: La Densidad de Ocupación se obtiene de la sigui	ESIÓN OBRA NUEVA ero transitorio de la Le ON HASTA 8.000 IN SOBRE 8.000 Sobre efectuar el cálculo de la considerar la carga de ocu paban las edificaciones exicasos que el permiso de de noiso final del articulo 5.16. (Carga de ocu Superficie del	(sólo en de y N° 20.958 (artículo PORCENTAJE DE (C)	casos de proyectos de crecimiento u 2.2.5. Bis OGUC) CESION Densidad de Ocupación) 1.08 X 11 = 0. 2000 La OGUC) que se incrementa en el o los terrerios sen demolidas para materializar el proyecto. Solo na conjunta con la solicitud de permiso de edificao na conjunta con la solicitud de permiso de edificao	del proyecto, sin podrà descontarse		
SÓLO EN CÀSÓ DE PROYECTOS QUE CONI 6 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE Exigible conforme a plazos del Artículo prime PROYECTO [X] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CON DENSIDAD DE ÓCUPACIÓ (Personas/Hectareas) iota 1. En el proyecto de edificación de Obra Nueva se di lota 2. Para calcular la Densidad de Ocupación, se debe onsiderar en el cálculo, la cantidad de personas que ocu a carga de ocupación de edificaciones a demoler, en los intecedentes respectivos a dicha solicitud, conforme al in Nota 3. La Densidad de Ocupación se obtiene de la sigui formula	ESIÓN OBRA NUEVA ero transitorio de la Le DN HASTA 8.000 N SOBRE 8.000 Sobre efectuar el cálculo de la e considerar la carga de ocu upaban las edificaciones exi casos que el permiso de de casos que el permiso de de usente (Carga de ocu Superficie del espacio public	ey N° 20.958 (articulo PORCENTAJE DE ((C) a edificación completa pación (según art. 4.2.4 de istentes, incluso si estas fue molición se solicite en form y al inciso tercero del articupación del proyecto calcula terreno (que considera el teco adyacente existente o pre	La OGUC) que se incrementa en el o los terrenos sen demolidas para materializar el proyecto. Solo na conjunta con la solicitud de permiso de edificacio do según el art 4.2.4 de la OGUC) X 10.000 rereno mas las superficie extenor hasta el eje del	del proyecto, sin podrà descontarse		
SÓLO EN CÀSÓ DE PROYECTOS QUE CONI 6 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE Exigible conforme a plazos del Artículo prime PROYECTO [X] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) lota 1. En el proyecto de edificación de Obra Nueva se de lota 2. Para calcular la Densidad de Ocupación, se debe onsiderar en el calculo, la cantidad de personas que ocu o targa de ocupación de edificaciones a demoler, en los intecedentes respectivos a dicha solicitud, conforme al in Nota 3. La Densidad de Ocupación se obtiene de la sigui	ESIÓN OBRA NUEVA ero transitorio de la Le ON HASTA 8.000 IN SOBRE 8.000 IN SOBRE 8.000 Sobre de efectuar el cálculo de la considerar la carga de ocu papban las edificaciones exicasos que el permiso de de noiso final del articulo 5.16. (Carga de ocu Superficio del espacio public os que corresponda)	(sólo en de y N° 20.958 (artículo PORCENTAJE DE (C)	La OGUC) que se incrementa en el o los terrenos sen demolidas para materializar el proyecto. Solo na conjunta con la solicitud de permiso de edificacio do según el art 4.2.4 de la OGUC) X 10.000 rereno mas las superficie extenor hasta el eje del	del proyecto, sin podrá descontarse on, y se adjunten los		
(Personas/Hectareas) [1] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [2] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [3] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [4] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [5] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [6] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [6] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [7] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [8] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [9] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [1] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas que cou cargo de ocupación de edificaciones a demoler, en los intecedentes respectivos a dicha solicitud, conforme al interespectivos a dicha solic	ESIÓN OBRA NUEVA ETO TRANSITORIO DE LA CONSIGNA SU CON	(sólo en cey N° 20.958 (artículo PORCENTAJE DE ((E) a edificación completa spación (según art. 4.2.4 de semblición se solicita en form y al iniciso tercero del artículo pación del proyecto calcula terreno (que considera el teco adyacente existente o pre UD DEL PERMISO cluir valor de edificación del proyecto calcula terreno (que considera el teco adyacente existente o pre UD DEL PERMISO cluir valor de edificación del proyecto de edificación del proyecto calcula terreno (que considera el terreno que considera	La OGUC) que se incrementa en el o los terrenos sen demolidas para materializar el proyecto. Solo la conjunta con la solicitud de permiso de edificaci da segun el art 4.2.4 de la OGUC) X 10.000 revisto en el IPT hasta n maximo de 30m)	del proyecto, sin podrá descontarse on, y se adjunten los		
(Personas/Hectareas) [1] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [2] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [3] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [4] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [5] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [6] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [6] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [7] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [8] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [9] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [1] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas que cou cargo de ocupación de edificaciones a demoler, en los intecedentes respectivos a dicha solicitud, conforme al interespectivos a dicha solic	ESIÓN OBRA NUEVA ETO TRANSITORIO DE LA CONSIGNA SU CON	(sólo en cey N° 20.958 (artículo PORCENTAJE DE ((E) a edificación completa spación (según art. 4.2.4 de semblición se solicita en form y al iniciso tercero del artículo pación del proyecto calcula terreno (que considera el teco adyacente existente o pre UD DEL PERMISO cluir valor de edificación del proyecto calcula terreno (que considera el teco adyacente existente o pre UD DEL PERMISO cluir valor de edificación del proyecto de edificación del proyecto calcula terreno (que considera el terreno que considera	La OGUC) que se incrementa en el o los terrenos sen demolidas para materializar el proyecto. Solo la conjunta con la solicitud de permiso de edificaci da segun el art 4.2.4 de la OGUC) X 10.000 revisto en el IPT hasta n maximo de 30m)	del proyecto, sin podrá descontarse on, y se adjunten los		
(C) SÓLO EN CÀSÓ DE PROYECTOS QUE CONIC. 3.6 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE xigible conforme a plazos del Artículo prime PROYECTO [X] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) (A) Para calcular la Densidad de Ocupación, se debe ansiderar en el calculo, la cantidad de personas que ocu carga de ocupación de edificaciones a demoler, en los intecedentes respectivos a dicha solicitud, conforme al in Nota 3: La Densidad de Ocupación se obtiene de la siguiformula [] CÁLCULO DEL APORTE (en los casos (C) = AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FEC (CORRESPONDIENTE AL O LOS TERRES (d) = PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (d)	ESIÓN OBRA NUEVA ESIÓN OBRA NUEVA Ero transitorio de la Le DN HASTA 8.000 IN SOBRE 8.000 IN	(sólo en cey N° 20.958 (artículo PORCENTAJE DE ((E) a edificación completa spación (según art. 4.2.4 de semblición se solicita en form y al iniciso tercero del artículo pación del proyecto calcula terreno (que considera el teco adyacente existente o pre UD DEL PERMISO cluir valor de edificación del proyecto calcula terreno (que considera el teco adyacente existente o pre UD DEL PERMISO cluir valor de edificación del proyecto de edificación del proyecto calcula terreno (que considera el terreno que considera	casos de proyectos de crecimiento u 2.2.5. Bis OGUC) CESION Densidad de Ocupación) 1.08 X 11 = 0. 2000 Ila OGUC) que se incrementa en el o los terrenos issen demolidas para materializar el proyecto. Solo ha conjunta con la solicitud de permiso de edificacio la conjunta con la solicitud de permiso de edificacio la 51.4. ambos de la 0 G U C da según el art 4.2.4 de la OGUC) X 10 000 erreno mas las superficie exterior hasta el eje del evisto en el IPT hasta n maximo de 30m) ones existentes):	del proyecto, sin podrà descontarse on, y se adjunten los		
(a) SÓLO EN CASO DE PROYECTOS QUE CONIC. 6 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE exigible conforme a plazos del Artículo prime PROYECTO [X] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) (a) Len el proyecto de edificación de Obra Nueva se de ota 2. Para calcular la Densidad de Ocupación, se debe ensiderar en el cálculo, la cantidad de personas que ocu carga de ocupación de edificaciones a demoler, en los intecedentes respectivos a dicha solicitud, conforme al in Nota 3: La Densidad de Ocupación se obtiene de la siguiformula 7 CÁLCULO DEL APORTE (en los caso (C) = AVALÚO FISCAL VIGENTE ALA FEC (C) = AVALÚO FISCAL VIGENTE ALO LOS TERRE (d) = PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (e) AVALÚO FISCAL INCREME CORRESPONDIENTE ALO LOS TE	ESIÓN OBRA NUEVA ESIÓN OBRA NUEVA Ero transitorio de la Le DN HASTA 8.000 IN SOBRE 8.000 S) In SOBRE 8.000	(sólo en cey N° 20.958 (artículo PORCENTAJE DE ((E) a edificación completa spación (según art. 4.2.4 de semblición se solicita en form y al iniciso tercero del artículo pación del proyecto calcula terreno (que considera el teco adyacente existente o pre UD DEL PERMISO cluir valor de edificación del proyecto calcula terreno (que considera el teco adyacente existente o pre UD DEL PERMISO cluir valor de edificación del proyecto de edificación del proyecto calcula terreno (que considera el terreno que considera	La OGUC) que se incrementa en el o los terrenos sen demolidas para materializar el proyecto. Solo na conjunta con la solicitud de permiso de edificaci da según el art 4.2.4 de la OGUC) X 10 000 reno mas las superficie extenor hasta el eje del el visto en el IPT hasta n maximo de 30m).	del proyecto, sin podrà descontarse on, y se adjunten los		
(c) SÓLO EN CASO DE PROYECTOS QUE CONI 1.6 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE Exigible conforme a plazos del Artículo prime PROYECTO [X] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [1] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [2] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [3] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [4] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [5] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [6] Para calcular la Densidad de Ocupación, se debe (personas que ocupación de edificaciones a demoler, en los intecedentes respectivos a dicha solicitud, conforme al in Nota 3: La Densidad de Ocupación se obtiene de la siguitormula [7] - CÁLCULO DEL APORTE (en los caso (C) = AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FEC (C) = CORRESPONDIENTE AL O LOS TERRE (d) = PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (d) [6] AVALÚO FISCAL INCREME CORRESPONDIENTE AL O LOS TE [6] + {(c) x (d)}]	ESIÓN OBRA NUEVA ESIÓN OBRA NUEVA Ero transitorio de la Le ON HASTA 8.000 IN SOBRE 8.000 IN SOB	(sólo en de y N° 20.958 (artículo PORCENTAJE DE (C) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D	La OGUC) que se incrementa en el o los terrenos sen demolidas para materializar el proyecto. Solo na conjunta con la solicitud de permiso de edificaci da según el art 4.2.4 de la OGUC) X 10.000 reno mas las superficie exterior hasta el eje del evisto en el IPT hasta n maximo de 30m) Ones existentes): 0.00594% % DE CESIÓN [(a) 0 (b)]	del proyecto, sin podrà descontarse on, y se adjunten los \$ 3456 APORTE EQUIVALENTE EN DINEF [(e) x {(a) o (b)}]		
(a) SÓLO EN CÀSÓ DE PROYECTOS QUE CONIC. 6 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE exigible conforme a plazos del Artículo prime PROYECTO [X] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas que ocupación de Ocupación de Ocupación se debiene de la siguiformula [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas que ocupación de Ocupación se debiene de la siguiformula [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas que ocupación de Ocupación se debiene de la siguiformula [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas Hectareas) [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (PERSONA) [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (PERSONA) [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (PERSO	ESIÓN OBRA NUEVA ESIÓN OBRA NUEVA ETO Transitorio de la Le EN SOBRE 8.000 IN SOBRE 8.000	(sólo en de y N° 20.958 (articulo PORCENTAJE DE ((D) a edificación completa pación (según art. 4.2.4 de istentes, incluso si estas fue emolicion se solicite en form y al inciso tercero del articula terreno (que considera el teco adyacente existente o pre UD DEL PERMISO cluir valor de edificación: X umento de constructibilido de construct	casos de proyectos de crecimiento u 2.2.5. Bis OGUC) CESION Jensidad de Ocupación) 1.08 X 11 = 0. 2000 La OGUC) que se incrementa en el o los terrenos sen demolidas para materializar el proyecto. Solo na conjunta con la solucitud de permiso de edificación si conjunta con la solucitud de permiso de edificación si conjunta en la OGUC) X 10.000 ereno más las superficie exterior hasta el eje del envisto en el IPT hasta n maximo de 30m) Ones existentes): 0.00594% % DE CESIÓN [(a) o (b)]	del proyecto, sin podrà descontarse on, y se adjunten los \$ 3456 APORTE EQUIVALENTE EN DINEF [(e) x {(a) o (b)}}]		
(a) SÓLO EN CASÓ DE PROYECTOS QUE CONIC. 6 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE Exigible conforme a plazos del Artículo prime PROYECTO [X] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CON DENSIDAD DE ÓCUPACIÓ (PERSONAS	ESIÓN OBRA NUEVA ESIÓN OBRA NUEVA ero transitorio de la Le DN HASTA 8.000 IN SOBRE 8.000 S) Idebe efectuar el cálculo de la e considerar la carga de ocu upaban las edificaciones exi casos que el permiso de de espacio public DS que corresponda) CHA DE LA SOLICITE ENOS (no se debe ini CONSTRUCTIBILIDA \$ 3456458 ENTADO, ERRENOS (*) ma proporción que el au A LOS QUE SE ACC	(sólo en de y N° 20.958 (articulo PORCENTAJE DE ((D) a edificación completa pación (según art. 4.2.4 de istentes, incluso si estas fue emolicion se solicite en form y al inciso tercero del articula terreno (que considera el teco adyacente existente o pre UD DEL PERMISO cluir valor de edificación: X umento de constructibilido de construct	casos de proyectos de crecimiento u 2.2.5. Bis OGUC) CESION Jensidad de Ocupación) 1.08 X 11 = 0. 2000 La OGUC) que se incrementa en el o los terrenos sen demolidas para materializar el proyecto. Solo na conjunta con la solucitud de permiso de edificación si conjunta con la solucitud de permiso de edificación si conjunta en la OGUC) X 10.000 ereno más las superficie exterior hasta el eje del envisto en el IPT hasta n maximo de 30m) Ones existentes): 0.00594% % DE CESIÓN [(a) o (b)]	del proyecto, sin podrà descontarse on, y se adjunten los \$ 3456 APORTE EQUIVALENTE EN DINER [(e) x {(a) o (b)}]		
(a) SÓLO EN CASÓ DE PROYECTOS QUE CONIC. 6 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE exigible conforme a plazos del Artículo prime PROYECTO [X] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CON DENSIDAD DE ÓCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CON DENSIDAD DE ÓCUPACIÓN Se debe onsiderar en el calculo, la cantidad de personas que ocupación de edificaciones a demoler, en los casonsiderar en el calculo, la cantidad de personas que ocupación de edificaciones a demoler, en los casonsiderar en el calculo, la cantidad de personas que ocupación de edificaciones a demoler, en los casonsiderar en el calculo, la cantidad de personas que ocupación de edificaciones a demoler, en los casonsiderar en el calculo, la cantidad de personas que ocupación de ocupación se debe onsiderar en el calculo, la cantidad de personas que ocupación de edificaciones a demoler, en los casonsiderar en el calculo, la cantidad de personas que ocupación de edificaciones a demoler, en los casonsiderar en el calculo, la cantidad de personas que ocupación de edificaciones a demoler, en los casonsiderar en el calculo, la cantidad de personas que ocupación de edificacion de ocupación de edificacion de ocupación de edificacion de ocupación de edificacion de ocupación de ocupación de edificacion de ocupación de ocupación de edificacion de ocupación de ed	ESIÓN OBRA NUEVA ESIÓN OBRA NUEVA Ero transitorio de la Le DN HASTA 8.000 EN SOBRE 8.000 EN SOB	(sólo en de y N° 20.958 (artículo por 20.958 (artíc	la OGUC) que se incrementa en el o los terrenos sen demolidas para materializar el proyecto. Solo na conjunta con la solicitud de permiso de edificaci da según el art 4.2.4 de la OGUC) X 10 000 reno mas las superficie extenor hasta el eje del el visto en el IPT hasta n maximo de 30m) Ones existentes): 0.00594% % DE CESIÓN [(a) o (b)] Jad obtenido por un beneficio normativo (incono cono cono cono cono cono cono con	del proyecto, sin podrà descontarse on, y se adjunten los \$ 3456 APORTE EQUIVALENTE EN DINEF [(e) x {(a) o (b)}}]		
(c) SÓLO EN CÀSÓ DE PROYECTOS QUE CONIC. S CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE exigible conforme a plazos del Artículo prime PROYECTO [X] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CAPARIDA DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CAPARIDA DE OCUPACIÓ (PERSONAS QUE OCUPACIÓN SE debe onsiderar en el calculo, la cantidad de Ocupación, se debe onsiderar en el calculo, la cantidad de Ocupación se debiente de la siguiformula [] CAÉCULO DEL APORTE (en los casos (C) = AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FEC. (CORRESPONDIENTE AL O LOS TERRES (D) PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (PERSONDIENTE AL O LOS TERRES (D) PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (PERSONDIENTE AL O LOS TERRES (D) PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (PERSONDIENTE AL O LOS TERRES (D) PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (PERSONDIENTE AL O LOS TERRES (D) PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (PERSONDIENTE AL O LOS TERRES (D) PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (PERSONDIENTE AL O LOS TERRES (D) PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (PERSONDIENTE AL O LOS TERRES (D) PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (PERSONDIENTE AL O LOS TERRES (P) PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (P) POR (P	ESIÓN OBRA NUEVA ESIÓN OBRA NUEVA Ero transitorio de la Le DN HASTA 8.000 EN SOBRE 8.000 EN SOB	(sólo en de y N° 20.958 (artículo PORCENTAJE DE (C) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D	la OGUC) que se incrementa en el o los terrenos sen demolidas para materializar el proyecto. Solo na conjunta con la solicitud de permiso de edificaci da según el art 4.2.4 de la OGUC) X 10 000 reno mas las superficie extenor hasta el eje del el visto en el IPT hasta n maximo de 30m) Ones existentes): 0.00594% % DE CESIÓN [(a) o (b)] Jad obtenido por un beneficio normativo (incono cono cono cono cono cono cono con	del proyecto, sin podrà descontarse on, y se adjunten los \$ 3456 APORTE EQUIVALENTE EN DINEF [(e) x {(a) o (b)}] ciso 2° art. 2 2 5. Bis C. OGUC)		
(c) SÓLO EN CASÓ DE PROYECTOS QUE CONIC. S. CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE CE Exigible conforme a plazos del Artículo prime PROYECTO [X] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas/Hectareas) [] CON DENSIDAD DE OCUPACIÓ (Personas que cou carga de ocupación de edificaciones a demoler, en los intecedentes respectivos a dicha solicitud, conforme al in Nota 3: La Densidad de Ocupación se obtiene de la siguiformula [] C CÁLCULO DEL APORTE (en los caso (C) = AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FEC. (CORRESPONDIENTE AL O LOS TERRES (d) = PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (PERSONDIENTE AL O LOS TERRES (D) PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (PERSONDIENTE AL O LOS TERRES (D) PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (PERSONDIENTE AL O LOS TERRES (D) PORCENTAJE DE BENEFICIO POR (PERSONDIENTE AL O LOS TERRES (PERSONDIENTE AL O LO	ESIÓN OBRA NUEVA ESIÓN OBRA NUEVA Ero transitorio de la Le DN HASTA 8.000 IN SOBRE 8.000 S) IN SOBRE 8.000 SI SI CARRA E CARRA E COLLO TO CARRA E CARRA E CARRA E CONSTRUCTIBILIDA S 3456458 SINTADO, ERRENOS (*) IN A LOS QUE SE ACC SIÓN E SE ACOGE O ACO SE SE ACOGE O ACO SE SE ACOGE O ACO SE TRANSITURA E CONJUNTA S 100 SUE SE ACOGE O ACO SE SE AC	(sólo en de y N° 20.958 (artículo PORCENTAJE DE (C) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D) (D	casos de proyectos de crecimiento u 2.2.5. Bis OGUC) CESION Densidad de Ocupación) 1.08 X 11 = 0. 2000 La OGUC) que se incrementa en el o los terrerios sen demolidas para materializar el proyecto. Solo ha conjunta con la solicitud de permiso de edificación 5.14. ambos de la OGUC) X 10.000 das segun el ari 4.2.4 de la OGUC) X 10.000 ereno mas las superficie exterior hasta el eje del el e	del proyecto, sin podrà descontarse on, y se adjunten los \$ APORTE EQUIVALENTE EN DINEF [(e) x {(a) o (b)}}] CISO 2° art 225 Bis C. OGUC) RA OPTAR AL BENEFICIO 11. [] Segunda Vivienda Art. 6.2.4 OGUC		

6.10 NÚM	MERO DE UNIDADE	S TOTALES POR DE	STINO						
VIVIE	ENDAS BO	DEGAS OF	ICINAS	LOCALES	COMERCIALES	Otro, E	specificar		TOTAL UNIDADE
	1	1					N°		2
ESTACIO	ONAMIENTOS PARA	AUTOMOVILES			ESTACIONAMIE		BICICLETA:	S	
			OTR	OS ESTACIONAL	MIENTOS EXIGIDOS	S (IPT)			
ESPECIF	FICAR		C	ANTIDAD	ESPECIFICAR				CANTIDAD
6 11 - PAR	RA ANTEPROYECT	OS DE CONDOMINIO	TIPO B						
	ICIE TOTAL DEL TE			ANTIDAD DE SI	TIOS RESULTANTES	2			
OUI LIM	TOTAL DEL TE	INCLINO		ANTIDAD DE SI	HOO RESOLIANTE	3			
	S AUTORIZACIONE	S QUE FORMAN PAI	RTE DE ESTE P	ERMISO (Inciso	final Art. 5.1.6. de la	a OGUC)			
	OLICIÓN	[] INS	TALACIÓN DE	FAENAS	[] INSTALACIÓ				
[] OTRA	AS (especificar)				[] EJECUCION	DE EXCAVA	CIONES, EN	TIBACIONES Y S	OCALZADOS
e CLASII	FICACIÓN DE LA C	ONSTRUCCIÓN							
Clasificac		ONSTRUCCION		ALOR M2					
	E4		98 63	ALUK MIZ					
			50.00						
9 DEREC	CHOS MUNICIPALE	S							
Presupue	esto (Calculado con I	a tabla de costos unita	arios del MINVU)		12,549,583				
	1 Derechos Municip			%	188,244				
		asas o Pisos repetido	S						
	2 Derechos Municip								
	rechos Municipales e	Revisor Independiente			188,244				
		de la Presente Solicit	hud		100,244				
	eso Municipal Nº	de la i reserve conci							
	iro Municipal:								
		NTO POR UNIDADES							
Unidades	s o casas o pisos tip repetidos	 Porcentaje de de los derechos m 		número maximo con descuento	The state of the s	DESCUEN'	TO (\$)		1
TOTAL D	DESCUENTO:							0	-//
									//
								//	/
Notas (Solo para situ	aciones especia	ales)				CIP ALIDAD	100	
						,	CIPALIDA	WE CO	
						/3	No. of the last	6	
						M	600000	2 CV	
							400	9	
						易	0	(6)	
						RE	20000	ide E	
						1/3	7		
							D		EPANO AROS
									UITECTO
								DIRECTOR DE O	BRAS MUNICIPALES
10 GLOS	SARIO:								
D.F.L.:	Decreto con Fuer	za de Ley	I.P.T:	Instrumento	de Planificación Terri	itorial.	SAG	Servicio Agricola	y Ganadero
D.S:	Decreto Supremo		LGUC	Lev General	de Urbanismo y Con	strucciones	SEREMI	Secretaria Regio	
EISTU		to Sistema Transporte		Monumento			SEIM:		uación de Impacto en
21010	Urbano	o oralema manaponte	14111	WO TO TO				Movilidad.	autoria de impacto en

MINAGRI Ministerio de Agricultura

MTT:

OGUC

MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Telecomunicaciones

Ministerio de Transportes y

Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

GIM:

ICH:

IMIV:

INE:

Giro de Ingreso Municipal

Inmueble de Conservación Histórica

Informe de Mitigación de Impacto Vial

Instituto Nacional de Estadísticas

ZCH

ZOIT

ZT:

Zona de Conservación Histórica

Zona de Interés Turístico

Zona Tipica