CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALBUCO
REGIÓN DE LOS LAGOS

X URBANO RURAL CUS

Nº de Certificado
0001
Fecha de Aprobacion
28/08/2024
ROL S.I.I.
401-38

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11 Nº 780
D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N°
E) Que en virtud del Art. 6.1.4. de la OGUC, la vivienda que se amplia mantiene/pierde el carácter de social
F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).
H) Que la vivienda que se amplia mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepcion Definitiva TOTAL (TOTAL O PARCIAL) de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino

Nº

Lote N° manzana localidad o loteo CALBUCO

sector URBANO
(Urbano, Rural o Cus)
Población
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los VISTOS.

2.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS

Nombre o Razón Social del Propietario ALEX MIGUEL VARGAS ALMONACID	R.U.T.
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
Nombre o Razón Social de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
Nombre del ARQUITECTO RESPONSABLE RICARDO PLAZA OBANDO	R.U.T.
Nombre o Razón Social de la Empresa del CONSTRUCTOR(si corresponde)	R.U.T.
Nombre del CONSTRUCTOR (si corresponde) RICARDO PLAZA OBANDO	R.U.T.

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACION

Nº de Permiso	Fecha	Superficie a Recepcionar (m2)
0005	08/07/2024	19.800

Resolución N° Fecha : / /
(En caso de modificación de proyecto)

4.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (Articulo 5.2.6.bis OGUC)

X Fotocopia de la patente municipal al dia de los profesionales competentes
X Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. OGUC (cuando corresponda)
Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

5.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

X Electricidad
X Agua Potable
Alcantarillado
Gas
0

NOTA: (Solo para situaciones especiales del certificado)

I. MUNICIPALIDAD DE CALBUCO • DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES •

MOISES TEPANO AROS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES