

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA MENOR

X AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALBUCO
REGIÓN DE LOS LAGOS

URBANO

X RURAL

CUS

N° de Certificado
0006
Fecha de Aprobacion
01/04/2025
ROL S.I.I.
709-8

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley Gerenal de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144 y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamemnte suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5 y 5.2.6. N° 103
- D) En informe favorable de Revisor Independiente N° de Fecha (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.-5.1.4. y 6.2.9. N°
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Tecnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepcion Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a HABITACIONAL
ubicada en la calle/avenida/camino N° SN
Lote N° A-8 manzana localidad o loteo CALBUCO
sector RURAL
(Urbano, Rural o Cus)
Población

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los VISTOS

- 2.- Que la presente recepcion definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorizacion especial

- 3.- Individualizacion de Interesados :

Nombre o Razón Social del Propietario	R.U.T.
VIVIANA ISABEL VELASQUEZ MELIPILLAN	
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
Nombre o Razón Social de la Empresa del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
Nombre del ARQUITECTO Responsable o PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
CLAUDIO ARROYO MANSILLA	
Nombre o Razón Social de la Empresa del CONSTRUCTOR(si corresponde)	R.U.T.
Nombre del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.

Nombre o Razón Social de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE LA OBRA (ITO)(si corresponde)	R.U.T.	
Nombre del PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
Nombre del REVISOR INDEPENDIENTE(si concurre)	Registro	Categoría

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº de Permiso	Fecha	Superficie a Recepcionar	Destino
0011	14/02/2024	12.1	
Resolución N°	Fecha :	/ /	
(En caso de modificación aprobada)			

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (Artículo 5.2.6. inciso final)

X	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.
X	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
	Informe del Revisor Independiente (cuando corresponda)
	Informe del Inspector Tecnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
	Comprobante de Pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

--

NOTA: (Solo para situaciones especiales del certificado)

--





MACARENA TORRES CARDENAS
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

10