



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
 (Permiso y recepción definitiva)  
**VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITACIONALES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA**  
**NO EXCEDAN DE 90 M2, DE HASTA 1.000UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I, DE LA LEY 20.898.**  
**SOLICITUD AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**  
 VIGENCIA PRORROGADA POR ARTICULO UNICO DE LA LEY 21.141 D.O. 31.01.2019

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CALBUCO

URBANO                     RURAL                    CUS

<b>N° Certificado</b>
0010
<b>Fecha Aprobación</b>
30/09/2024
<b>Rol S.I.I</b>
244-100

**Vistos:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto profesional competente correspondiente al expediente N° 847 de fecha 05/08/2024
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I articulo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° de la fecha de pago de derechos municipales

**Resuelvo:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 60.95 m2 ubicada en CHUYEHUA

CONDominio/CALLE/AVENIDA/PASAJE

N° S/N Lote N°

Manzana Localidad o Loteo

Sector Rural de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.  
Urbano o Rural

**2.- Individualización del Interesado**

Nombre o Razón Social del Propietario	RUT
LUIS LOPEZ GUERRERO	
Representante Legal del Propietario	RUT

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional Competente (ver nota)**

Nombre o Razón Social de la Empresa (cuando corresponda)	RUT	
Nombre del Profesional Competente	PROFESIÓN	RUT
PATRICIO CARDENAS PAREDES		

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17 de la LGUC

Nota: Si el propietario de la vivienda a regularizar tiene 65 años de edad o más, la exención será de un 100% de los derechos municipales. Se acredita con Cedula de Identidad.



MOISES TEPANO AROS  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES